

TOXVÆRD HOLDING A/S

Årsrapport
1. maj 2011 - 30. april 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/09/2012

Helle Dehlsen Toxværd
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	TOXVÆRD HOLDING A/S Valhøjs Alle 187 2610 Rødovre CVR-nr: 32285635 Regnskabsår: 01/05/2011 - 30/04/2012
Bankforbindelse	Nordea Bank Danmark A/S Hovedvejen 112 2600 Glostrup
Revisor	DELOITTE STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB Weidekampsgade 6 2300 København S CVR-nr: 33963556

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabs-året 1. maj 2011 - 30. april 2012 for Toxværd Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, pas-siver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 20/09/2012

Direktion

Kim Toxværd

Bestyrelse

Helle Toxværd

Birte Dehlsen

Flemming Erik Dehlsen

Kim Toxværd

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i TOXVÆRD HOLDING A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for TOXVÆRD HOLDING A/S for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rødovre, 20/09/2012

Mogens Henriksen
Statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive håndværk, fabrikation, udlejningsvirksomhed, engroshandel og detailhandel, finansiering og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud kr. 726.264 efter skat.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet forventer et mindre overskud i 2012/2013.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Toxværd Holding A/S for 1. maj 2011 – 30. april 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og følgende regnskabspraksis.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Toxværd Holding A/S har med henvisning til Årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes vær-direguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, her- under afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Bruttoresultatet opgøres som nettoomsætningen med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder udbytte og renter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Ejendom 23 år

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som er 5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital – Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser er målt til nettorealisation sværdi,

Resultatopgørelse 1. maj 2011 - 30. apr 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Bruttoresultat		567.339	558.905
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-126.684	126.684
Resultat af ordinær primær drift		440.655	432.221
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		584.188	233.653
Øvrige finansielle omkostninger		-251.220	332.693
Ordinært resultat før skat		773.623	333.181
Ekstraordinært resultat før skat		773.623	333.181
Skat af årets resultat	1	-47.359	-24.882
Årets resultat		726.264	308.299
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		96.600	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		584.188	400.527
Overført resultat		45.476	80.247
I alt		726.264	480.774

Balance 30. april 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Grunde og bygninger		5.465.669	5.592.353
Materielle anlægsaktiver i alt	2	5.465.669	5.592.353
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.484.715	900.527
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	1.484.715	900.527
Anlægsaktiver i alt		6.950.384	6.492.880
Periodeafgrænsningsposter		16.598	14.744
Tilgodehavender i alt		16.598	14.744
Likvide beholdninger		190.625	77.189
Omsætningsaktiver i alt		207.223	91.933
AKTIVER I ALT		7.157.607	6.584.813

Balance 30. april 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		500.000	500.000
Overkurs ved emission		12.481	12.481
Andre reserver		984.715	400.527
Overført resultat		125.723	80.247
Forslag til udbytte		96.600	0
Egenkapital i alt	4	1.719.519	993.255
Hensættelse til udskudt skat	5	38.343	22.062
Hensatte forpligtelser i alt		38.343	22.062
Gæld til realkreditinstitutter		2.673.777	2.835.460
Gæld til banker		2.221.032	2.258.396
Skyldig selskabsskat		31.078	4.687
Langfristede gældsforpligtelser i alt	6	4.925.887	5.098.543
Gæld til realkreditinstitutter		140.795	132.957
Gæld til banker		98.460	96.138
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.598	14.744
Skyldig selskabsskat		4.687	0
Anden gæld		213.318	214.173
Del af periodeafgrænsningsposter			12.941
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		473.858	470.953
Gældsforpligtelser i alt		5.399.745	5.569.496
PASSIVER I ALT		7.157.607	6.584.813

Noter

1. Skat af årets resultat

	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Aktuel skat	31.078	4.687
Ændring af udskudt skat	16.281	20.195
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>47.359</u>	<u>24.882</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	<u>5.887.385</u>
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>5.887.385</u>
Af- og nedskrivning primo	-295.032
Årets afskrivning	-126.684
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-421.716</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>5.465.669</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	500.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	500.000
Nettoopskrivninger primo	400.527
Andel i årets resultat	584.188
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	984.715
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.484.715

Omfatter Dehlsen & Sønner A/S, Rødovre, aktieselskab, 100 %. Egenkapital udgør kr. 1.484.715.
Årets resultat er et overskud efter skat kr. 584.188.

4. Egenkapital i alt

	Primo kr.	Forslag til årets resultatfordeling kr.	Ultimo kr.
Aktiekapital	500.000	0	500.000
Overkurs ved stiftelse	12.481	0	12.481
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	400.527	584.188	984.715
Foreslået udbytte	0	96.600	0
Årets resultat	80.247	45.476	125.723
Egenkapital ultimo	993.255	726.264	1.719.519

Aktiekapitalen har været uændret siden stiftelsen.

Aktiekapitalen består af 500 aktier á 1.000 kr. Aktierne er ikke inddelt i klasser.

5. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier	Skattemæssige værdier	Midlertidig forskel
	kr.	kr.	kr.
Materielle anlægsaktiver	5.465.669	5.312.296	153.373
	5.465.669	5.312.296	153.373
Udskudt skat, 25%			38.343

6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Af den langfristede gæld forfalder kr. 3.792.559 efter 5 år.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 2.000.000 kr. i ejendom.

	2011/12	2010/11
	kr.	kr.
Regnskabsmæssig værdi af pantsatte ejendomme	5.465.669	5.592.353
	5.465.669	5.592.353

8. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

50% af aktierne er ejet af Kim Toxværd, Smørum og 50% af aktierne er ejet af Helle Dehl-sen Toxværd, Smørum.

Nærtstående parter

Toxværd Holding A/S' nærtstående parter omfatter følgende:
Dehlsen & Sønner A/S, Rødovre.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 17. okt 2012.