
Industrivej 13 ApS

CVR-nr.: 38158635

Engvangen 17
5750 Ringe

Årsrapport
1. juni 2024 - 31. maj 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/06/2025

Poul-Erik Jacobsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Industrivej 13 ApS
Engvangen 17
5750 Ringe

CVR-nr.: 38158635
Regnskabsår: 01/06/2024 - 31/05/2025

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juni 2024 - 31. maj 2025 for Industrivej 13 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Poul-Erik Jacobsen

Rye Richard Rasmussen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde og udleje fast ejendom samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets bruttofortjeneste udgør kr. 3.107 mod kr. 200.579 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør kr. 2.054.066 mod kr. 159.630 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Rapporten er udarbejdet under forudsætning af ophør.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen:

Omsætning ved udlejning af ejendom indregnes i resultatopgørelse.

Omsætningen indregnes excl. moms og rabatter.

Der har ikke være drift i virksomheden hele året, idet udlejningsejendom er afhændet pr. 1. juli 2024.

Skat af årets resultat:

Årets skat består af årets aktuelle skat, der indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Ejendommen er afhændet pr. 1. juli 2024.

Likvide beholdninger:

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut til nominel værdi.

Egenkapital:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat:

Selskabets skatteforpligtelser og tilgodehavender indregnes i balancen som den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte a/c skatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og satser der på balancedagen er gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændringen i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. jun. 2024 - 31. maj 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		3.107	200.579
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-21.167
Resultat af ordinær primær drift		3.107	179.412
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		2.522.621	0
Andre finansielle indtægter		86.539	13.197
Øvrige finansielle omkostninger		-1.322	-2.552
Ordinært resultat før skat		2.610.945	190.057
Skat af årets resultat		-556.879	-41.072
Årets resultat		2.054.066	148.985
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		4.360.000	0
Overført resultat		-2.305.934	148.985
I alt		2.054.066	148.985

Balance 31. maj 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	1.954.819
Materielle anlægsaktiver i alt		0	1.954.819
Anlægsaktiver i alt		0	1.954.819
Tilgodehavender moms og afgifter		1.547	0
Andre tilgodehavender		15.000	0
Tilgodehavender i alt		16.547	0
Likvide beholdninger		5.198.730	779.946
Omsætningsaktiver i alt		5.215.277	779.946
AKTIVER I ALT		5.215.277	2.734.765

Balance 31. maj 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		75.419	2.381.353
Forslag til udbytte		4.360.000	0
Egenkapital i alt		4.535.419	2.481.353
Hensættelse til udskudt skat		0	99.843
Hensatte forpligtelser i alt		0	99.843
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	5.000
Skyldig selskabsskat		673.608	42.052
Skyldig moms og afgifter		0	24.262
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	82.255
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		679.858	153.569
Gældsforpligtelser i alt		679.858	153.569
PASSIVER I ALT		5.215.277	2.734.765

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024/25
Gennemsnitligt antal ansatte	0
Der har ikke været ansatte i året.	