

Den Gamle Gymnastiksal ApS

**Østre Kirkevej 2B
7400 Herning**

CVR-nr. 21 85 47 35

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. juni 2025

Henrik Kold
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Den Gamle Gymnastiksal ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 30. juni 2025

Direktion

Peter Michael Thoustrup
Poulsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Den Gamle Gymnastiksal ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Den Gamle Gymnastiksal ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 30. juni 2025

Kreston SR
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 94 87 94

Ulrik Alminde
Statsautoriseret revisor
mne34088

Selskabsoplysninger

Selskabet

Den Gamle Gymnastiksal ApS
Østre Kirkevej 2B
7400 Herning

CVR-nr.: 21 85 47 35

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Stiftet: 26. april 1999

Regnskabsår: 26. regnskabsår

Hjemsted: Herning

Direktion

Peter Michael Thoustrup Poulsen

Revisor

Kreston SR
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nygade 4 1. sal
7400 Herning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 62.165, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på kr. 276.770.

Selskabets drift har i en årrække ikke sikret positive pengestrømme og der er som følge heraf mere ekstern finansiering end der er indregnede værdier i balancen. Der er i 2024 foretaget en ændring af bygningen hvor det forventes at der sikres en positiv drift.

Ledelsen vurderer at ejendommen repræsenterer en væsentlig højere værdi end selskabets gæld ligesom den har en forventning om at kunne opretholde finansieringen og i nødvendigt omfang udvide til dækning af den forventede drift. Ledelsen aflægger derfor regnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Den Gamle Gymnastiksal ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Husleje indtægter indregnes for perioden.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år	0 %

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		16.745	64.093
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	-42.896	-41.381
Resultat før finansielle poster		-26.151	22.712
Finansielle indtægter		132	11
Finansielle omkostninger	2	-36.146	-33.563
Resultat før skat		-62.165	-10.840
Skat af årets resultat	3	0	-54.625
Årets resultat		-62.165	-65.465
Overført resultat		-62.165	-65.465
		-62.165	-65.465

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	1.047.939	906.036
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	<u>17.777</u>	<u>44.444</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>1.065.716</u>	<u>950.480</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.065.716</u>	<u>950.480</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.125	15.375
Tilgodehavende moms og afgifter		<u>0</u>	<u>26.415</u>
Tilgodehavender		<u>17.125</u>	<u>41.790</u>
Likvide beholdninger		<u>13.712</u>	<u>46.545</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>30.837</u>	<u>88.335</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.096.553</u></u>	<u><u>1.038.815</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-401.770	-339.605
Egenkapital		-276.770	-214.605
Modtagne forudbetalinger fra kunder		13.700	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		897	897
Gæld til tilknyttede virksomheder		921.845	857.959
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		379.807	372.363
Anden gæld		30.074	11.401
Deposita		27.000	10.800
Kortfristede gældsforpligtelser		1.373.323	1.253.420
Gældsforpligtelser i alt		1.373.323	1.253.420
Passiver i alt		1.096.553	1.038.815
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	5		
Eventualforpligtelser	6		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	-339.605	-214.605
Årets resultat	0	-62.165	-62.165
Egenkapital 31. december 2024	125.000	-401.770	-276.770

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	42.896	41.381
	<u>42.896</u>	<u>41.381</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	35.777	33.046
Andre finansielle omkostninger	369	517
	<u>36.146</u>	<u>33.563</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	0	54.625
	<u>0</u>	<u>54.625</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	1.002.224	80.000
Tilgang i årets løb	158.131	0
Kostpris 31. december 2024	1.160.355	80.000
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	96.187	35.556
Årets afskrivninger	16.229	26.667
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	112.416	62.223
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	1.047.939	17.777

5 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets drift har i en årrække ikke sikret positive pengestrømme og der er som følge heraf mere ekstern finansiering end der er indregnede værdier i balancen. Der er i 2024 foretaget en ændring af bygningen hvor det forventes at der sikres en positiv drift.

Ledelsen vurderer at ejendommen repræsenterer en væsentlig højere værdi end selskabets gæld ligesom den har en forventning om at kunne opretholde finansieringen og i nødvendigt omfang udvide til dækning af den forventede drift. Ledelsen aflægger derfor regnskabet under forudsætning af fortsat drift.

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Peter Poulsen Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Ulrik Alminde

Navn returneret af MitId: Ulrik Kølbæk Alminde
Revisor
ID: 0df0a36b-15dc-48fe-8f1b-108476b0fe5d
IP-adresse: 2.105.16.100:60684
CVR-match med MitId
Dato for underskrift: 30-06-2025 11:26:51 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Peter Michael Thoustrup Poulsen

Navn returneret af MitId: Peter Michael Thoustrup Poulsen
Direktør
ID: 695068fa-dcbf-4e27-9b96-ffebe72a1c93
IP-adresse: 77.241.136.89:32737
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 30-06-2025 11:48:12 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Henrik Kold

Navn returneret af MitId: Henrik Kold
Dirigent
ID: 6c552c04-b6e6-4a0d-b6fa-2d2615d95aff
IP-adresse: 85.218.179.109:50764
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 30-06-2025 11:34:32 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 44c969uNfP252674640