

A. Jakobsen Holding Aps

Viderupgårdsvej 21
9240 Nibe

CVR-nummer 30710835

Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 17. juni 2016



Anders Møller Jakobsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

A. Jakobsen Holding Aps
Viderupgårdsvej 21
9240 Nibe

CVR-nummer: 30710835
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

Direktion

Anders Møller Jakobsen

Pengeinstitut

Nykredit Bank A/S
Kalvebod Brygge 47
1780

Revisor

Dansk Revision Aalborg
Godkendt revisionsaktieselskab
Sofiendalsvej 85
9200 Aalborg SV

Kontaktperson:
Ernst Haase

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for A. Jakobsen Holding Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nibe, 15. juni 2016

Direktionen:



Anders Møller Jakobsen

Revision af årsrapport

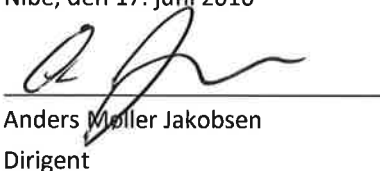
Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsrapport fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Nibe, den 17. juni 2016



Anders Møller Jakobsen
Dirigent

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i A. Jakobsen Holding Aps

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for A. Jakobsen Holding Aps for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg SV, 15. juni 2016

Dansk Revision Aalborg

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 17835998


Ernst Haase

Partner, registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Likvide beholdninger

Omfatter indestående pengeinstitut.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

		2015	2014
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	-10.261	-7
	Resultat før finansielle poster	-10.261	-7
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-10.834	-3.348
	Finansielle indtægter	59.346	38
1	Finansielle omkostninger	-4.662	-3
	Resultat før skat	33.589	-3.320
2	Skat af årets resultat	-10.547	-8
	Årets resultat	23.042	-3.328
Forslag til resultatdisponering:			
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	29.329	-2.848
	Overført resultat	-6.287	-481
	Resultatdisponering i alt	23.042	-3.328

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	538.254	449
	Finansielle anlægsaktiver	538.254	449
	Anlægsaktiver i alt	538.254	449
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.543.017	1.481
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	1.882	2
	Tilgodehavende skat	35.571	0
	Tilgodehavender	1.580.470	1.484
	Likvide beholdninger	0	1
	Omsætningsaktiver i alt	1.580.470	1.485
	Aktiver i alt	2.118.724	1.934

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	125.000	125
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	353.417	324
	Overført resultat	1.273.737	1.280
5	Egenkapital i alt	1.752.154	1.729
	Kreditinstitutter	700	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.261	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	268.122	165
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	28
	Selskabsskat	0	11
	Anden gæld	87.487	0
	Kortfristede gældsforpligtelser	366.570	204
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	366.570	204
	Passiver i alt	2.118.724	1.934
6	Hovedaktivitet		
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK
1 Finansielle omkostninger		
Renter tilknyttede virksomheder	2.666	0
Andre finansielle omkostninger	1.996	3
Finansielle omkostninger i alt	4.662	3
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	10.547	7
Regulering af tidl. års skat	0	1
Skat af årets resultat i alt	10.547	8
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	125.000	680
Tilgang i årets løb	100.000	0
Afgang i årets løb	0	-555
Kostpris 31. december	225.000	125
Værdireguleringer 1. januar	324.088	3.117
Årets resultatandel	-10.834	-1.340
Værdiregulering på afhændede aktiver	0	-1.453
Værdireguleringer 31. december	313.254	324
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	538.254	449
Navn	Hjemsted	Ejerandel
A Jakobsen Ejendomme ApS	Farstrup	100%
Farstrup Ålborg ApS	Farstrup	100%
Farstrup Rønbjerg ApS	Farstrup	100%
Farstrup Tømrer og Snedker ApS		100%
4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Datterselskabsreserver, primo	324.088	3.172
Modtaget udbytte fra kapitalandele	29.329	0
Årets henlæggelse til reserve (ej resultatdisponering)	0	-2.848
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt	353.417	324

Noter			2015	2014
			DKK	1.000 DKK
5 Egenkapital	Virksomhedskapital	Reserver for nettoopskrivninger	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	125	324	1.280	1.729
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	29	0	29
Årets resultat	0	0	-6	-6
Egenkapital ultimo	125	353	1.274	1.752

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier/anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

6 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive holdningsvirksomhed samt investering i fast ejendom.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhedernes engagement med Nykredit Bank A/S.

Selskabet er sambeskattet med A. Jakobsen Ejendomme ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med A. Jakobsen Ejendomme ApS, Farstrup Aalborg ApS og Farstrup Rønbjerg ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 64 pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med selskabets bankforbindelse er der afgivet sikkerhed i Anparter A. Jakobsen Ejendomme ApS, Anparter i Farstrup Rønbjerg ApS, Farstrup Aalborg ApS og Aktier i Farstrup Tømrer og Snedkerforretning A/S.

	2015	2014
Noter	DKK	1.000 DKK

9 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Anders Møller Jakobsen