



**Lyngby Entreprenørforretning ApS  
Askhøjvej 12, Lyngby  
8570 Trustrup**

**CVR-nr.: 29 60 48 35**

---

**ÅRSRAPPORT  
1. januar 2013 til 31. december 2013**

---

**(8. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20. maj 2014

Dirigent

**ND REVISION  
RANDERS**  
Registreret  
revisionsinteressentskab  
Cvr nr. 2825 8046

Gl. Stationsvej 5  
8940 Randers SV

Telefon 8640 9295  
Telefax 8643 1995

www.nd-revision.dk  
E-mail:  
randers@nd-revision.dk

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsens påtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsens beretning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Lyngby Entreprenørforretning ApS Askhøjvej 12, Lyngby 8570 Trustrup
	CVR nr.: 29 60 48 35 Telefon: 86 33 46 90 Telefax: 86 33 46 92 Hjemmeside: <a href="http://www.lyngby-entreprenoer.dk">www.lyngby-entreprenoer.dk</a> E-mail: <a href="mailto:info@Lyngby-Entreprenoer.dk">info@Lyngby-Entreprenoer.dk</a> Stiftelsesdato: 31. maj 2006 Regnskabsår: 01.01.2013 - 31.12.2013
<b>Direktion</b>	Niels Kristian Kristensen Askhøjvej 12, Lyngby 8570 Trustrup
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Kronjylland Tronholmen 1 8960 Randers SØ
<b>Revisor</b>	ND REVISION RANDERS registreret revisionsinteressentskab Gl. Stationsvej 5 8940 Randers SV

## Ledelsens påtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for Lyngby Entreprenørforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Trustrup, den 20. maj 2014

### Direktion



Niels Kristian Kristensen

Den uafhængige revisors erklæringer

**Til kapitalejerne af Lyngby Entreprenørforretning ApS**

**Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Lyngby Entreprenørforretning ApS for perioden 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vor konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet har et tilgodehavende hos et medlem af ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Randers SV, den 20. maj 2014

**ND REVISION RANDERS**  
registreret revisionsinteressentskab



Asta Poulsen  
Registreret revisor  
Medlem af FSR - danske revisorer

## Ledelsens beretning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive entreprenørvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske stilling anses for tilfredsstillende.  
Resultatet er påvirket af en vigende indtjening.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes retableret ved egen indtjening.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsregnskabet for Lyngby Entreprenørforretning ApS for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Andre anlæg, driftsmaterial og inventar	5 - 8 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse  
1. januar 2013 til 31. december 2013

	2013 DKK	2012 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.203.675</b>	<b>831.725</b>
Personaleomkostninger	-1.431.697	-662.521
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-58.656	-32.267
Andre driftsomkostninger	-2.363	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-289.041</b>	<b>136.937</b>
Andre finansielle indtægter	2.759	2.671
Øvrige finansielle omkostninger	-78.927	-54.884
<b>Resultat før skat</b>	<b>-365.209</b>	<b>84.724</b>
Skat af årets resultat	93.224	-2.853
<b>Årets resultat</b>	<b>-271.985</b>	<b>81.871</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-271.985	81.871
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-271.985</b>	<b>81.871</b>

## Balance pr. 31. december 2013

## Aktiver

	2013 DKK	2012 DKK
Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	258.545	189.061
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>258.545</b>	<b>189.061</b>
Andre tilgodehavender	43.056	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>43.056</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>301.601</b>	<b>189.061</b>
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	229.113	149.575
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>229.113</b>	<b>149.575</b>
Tilgodehavender		
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser	276.565	658.443
Igangværende arbejde for fremmed regning	175.000	125.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	56.681	53.922
Andre tilgodehavender	26.058	12.000
Skatteaktiv	95.199	0
2 Lån til selskabsdeltagere og ledelse	0	8.917
Periodeafgrænsningsposter	23.715	3.754
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>653.218</b>	<b>862.036</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>882.331</b>	<b>1.011.611</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.183.932</b>	<b>1.200.672</b>

Balance pr. 31. december 2013  
Passiver

	2013 DKK	2012 DKK
Egenkapital		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-100.935	171.050
<b>3 Egenkapital</b>	<b>24.065</b>	<b>296.050</b>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelse til udskudt skat	12.425	10.450
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>12.425</b>	<b>10.450</b>
Gældsforpligtelser		
Langfristede gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter	189.072	126.051
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>189.072</b>	<b>126.051</b>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter	392.005	352.165
Leverandører af varer og tjenesteydelser	227.064	215.572
Øvrig anden gæld	210.542	124.705
Moms og afgifter	124.233	75.679
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	4.526	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>958.370</b>	<b>768.121</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.147.442</b>	<b>894.172</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.183.932</b>	<b>1.200.672</b>
4 Eventualforpligtelser		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

	2013 DKK	2012 DKK
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>		
Selskabets nuværende og planlagte aktiviteter giver ikke anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab er sikret i tilstrækkeligt omfang.		
<b>2 Lån til selskabsdeltagere og ledelse</b>		
Mellemregning til Kristian Kristensen	0	8.917
<b>Lån til selskabsdeltagere og ledelse i alt</b>	<b>0</b>	<b>8.917</b>

Tilgodehavende hos virksomhedsdeltager forrentes med 5%.

Følgende tilgodehavende er afviklet i år hos selskabsdeltager:

Niels Kristian Kristensen 8.916,80 kr.

	Primo	Forslag til re- sultatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>			
Selskabskapitalen består af 125 anparter á 1.000 DKK eller multipla heraf. Ingen anparter har særlige rettigheder.	125.000	0	125.000
Overført resultat	171.050	-271.985	-100.935
	<b>296.050</b>	<b>-271.985</b>	<b>24.065</b>

**4 Eventualforpligtelser****Eventuelforpligtelser**

Finansiell leasing:

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter med en samlet restleasingydelse på i alt 657.876 DKK, der fordeler sig på 32 måneder.

**Medarbejderforpligtelser:**

Selskabet har normale forpligtelser til opsigelsesvarsler for ansat personale.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt kr. 50.000, der giver pant i Ford Transit 280S 2,0 T/D Van, årgang 2001. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for bankgæld.