

HEJ ApS

**Støberens Vænge 15 B
3100 Hornbæk**

CVR-nr.: 33 95 68 35

Årsrapport for året 2012/2013

(2. regnskabsår)

**Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 1/8 2013**

Claus Jensen
Dirigent

Regnskab for året

Indholdsfortegnelse:

Selskabsoplysninger	2
<hr/>	
Ledelsespåtegning	3
<hr/>	
Anvendt regnskabspraksis	4 - 5
<hr/>	
Resultatopgørelse	6
<hr/>	
Balance pr. 30. juni 2013 - aktiver	7
<hr/>	
Balance pr. 30. juni 2013 - passiver	8
<hr/>	
Noter	9
<hr/>	

Selskabsoplysninger

Hovedaktivitet: Selskabets formål er handel, finansiering, investering, udlejning, køb og salg af ejendomme og dermed beslægtet virksomhed.

Regnskabsperiode: 1. juli 2012 til 30. juni 2013

Hovedkontor: Støberens Vænge 15 B
3100 Hornbæk
Telefon: 40510189

CVR-nr.: 33 95 68 35

Direktion: Claus Jensen

Bank: Jyske Bank

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for året 2012/2013 for HEJ ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling samt resultatet.

Jeg erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Hornbæk, den 1. august 2013

I direktionen:

Claus Jensen

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. august 2013

Dirigent

Generalforsamlingens beslutning om fravalg af revision

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 48 valgt at indregne forslag til udbytte som gæld i balancen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE:

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og revisor m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 25 %.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 25 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN:

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede og associerede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0 og et eventuelt tilgodehavende hos disse nedskrives med selskabets andel af den negative indre værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, anføres det resterende beløb under hensættelser.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer:

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2012 - 30. juni 2013

<u>Note</u>	<u>2012/2013</u>	<u>2011/2012</u>
Bruttofortjeneste	0	0
1 Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster	0	0
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skat	0	0
3 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>0</u>	<u>0</u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

Balance pr. 30. juni 2013

<u>Note</u>	<u>2012/2013</u>	<u>2011/2012</u>
AKTIVER:		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Finansielle anlægsaktiver	0	0
ANLÆGSAKTIVER I ALT	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
Andre tilgodehavender	0	0
Tilgodehavender	0	0
Værdipapirer	0	0
Likvide beholdninger	80.000	80.000
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	80.000	80.000
AKTIVER I ALT	80.000	80.000

Balance pr. 30. juni 2013

<u>Note</u>	<u>2012/2013</u>	<u>2011/2012</u>
PASSIVER:		
Anpartskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	0	0
5 EGENKAPITAL I ALT	80.000	80.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0
Anden gæld	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	0	0
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	0	0
PASSIVER I ALT	80.000	80.000
6 Ejerforhold		
7 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser		

Noter

	<u>2012/2013</u>	
1. Personaleforhold		
Gennemsnitlig antal beskæftigede i året		<u>0</u>
2. Selskabsskat:		
Skat af skattepligtig indkomst		0
Regulering af skat, tidligere år		<u>0</u>
		<u>0</u>
3. Egenkapital :		
	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>
Saldo primo	80.000	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo ultimo	<u>80.000</u>	<u>0</u>

4. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen eventuelforpligtelser eller sikkerhedsstillelser.