

# **J K S ANLÆG A/S**

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**24/05/2013**

---

**Maj-Britt Kalving**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

J K S ANLÆG A/S

Greve Centervej 70

2670 Greve

Telefonnummer: 36498209

CVR-nr: 18557835

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

**Bankforbindelse**

Nykredit Bank

rødovre Centrum 108, 2610 Rødovre

**Revisor**

REVISIONSFIRMAET SVEND AAGE JENSEN REGISTRERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB

Egegårdsvej 57

2610 Rødovre

CVR-nr: 18402742

P-enhed: 1001497148

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for selskabet J K S Anlæg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 22/05/2013

## Direktion

Brian Rudolph Kalving

## Bestyrelse

Brian Rudolph Kalving

Hanne Pedersen

Vicki Kalving Andersen

Maj-Britt Gudmand Kalving

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i J K S ANLÆG A/S

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for J K S ANLÆG A/S for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 6 i regnskabet. Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at der tilføres ny kapital eller at driften forbedres.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rødovre, 22/05/2013

Frank Husum  
Registreret revisor  
REVISIONSFIRMAET SVEND AAGE JENSEN REGISTRERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets vigtigste forretningsområde er anlægsgartner og entreprenørvirksomhed.

## Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets finansielle stilling samt resultatet af selskabets drift i det forgangne år fremgår af efterfølgende resultatopgørelse, balance og noter for 2012.

Årets resultat må anses for utilfredsstillende.

Ledelsen forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår og vil sørge for, at likviditeten bliver tilstrækkelig i de næste 12 måneder. Regnskabet er således aflagt ud fra en forudsætning om fortsat drift.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. er aflagt i danske kroner.

Selskabet har valgt at indregne ledelsens forslag til aktieudbytte som gæld i balancen, jf. årsregnskabslovens § 48.

De væsentligste anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder er:

## RESULTATOPGØRELSE:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

## Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabs-årets udløb.

## Leasingaktiver:

Leasing indregnes i resultatopgørelsen.

## Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valuta-kursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskat-teordningen.

## Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 25%.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettoreali-sationsværdi.

## BALANCE:

### Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskriv-ninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af scrapværdi.

Afskrivning sker lineært over aktivernes forventede brugstid, der er vurderet til følgende åremål:

Produktionsanlæg og maskiner .....	5 - 10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	3 - 8 år

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum under 12.300, samt anskaffelser med en levetid under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Avance eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes som forskellen mellem salgspris re-duceret med salgskomkostninger og den bogførte værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

**Tilgodehavender:**

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne acontofaktureringer er fratrukket i posten.

**Gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b> .....		<b>2.197.474</b>	<b>3.082.653</b>
Personaleomkostninger .....	<b>1</b>	-2.754.484	-3.175.856
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	<b>2</b>	-123.881	-169.083
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-680.891</b>	<b>-262.286</b>
Andre finansielle indtægter .....		28	285
Øvrige finansielle omkostninger .....		-28.844	-20.704
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-709.707</b>	<b>-282.705</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>-709.707</b>	<b>-282.705</b>
Skat af årets resultat .....	<b>3</b>	-153.550	63.125
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-863.257</b>	<b>-219.580</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-863.257	-219.580
<b>I alt</b> .....		<b>-863.257</b>	<b>-219.580</b>

# Balance 31. december 2012

## Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		173.697	196.306
Indretning af lejede lokaler .....		0	12.576
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>173.697</b>	<b>208.882</b>
Andre tilgodehavender .....		60.000	62.500
Udskudte skatteaktiver .....		99.075	252.625
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>159.075</b>	<b>315.125</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>332.772</b>	<b>524.007</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		815.308	1.259.440
Andre tilgodehavender .....		98.991	122.705
Periodeafgrænsningsposter .....		129.670	116.179
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.043.969</b>	<b>1.498.324</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.043.969</b>	<b>1.498.324</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>1.376.741</b>	<b>2.022.331</b>

# Balance 31. december 2012

## Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....	4	500.000	500.000
Overført resultat .....		-725.678	137.579
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>-225.678</b>	<b>637.579</b>
Gæld til banker .....		403.985	358.699
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		597.915	383.180
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		246.099	222.999
Anden gæld .....		354.420	419.874
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.602.419</b>	<b>1.384.752</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.602.419</b>	<b>1.384.752</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>1.376.741</b>	<b>2.022.331</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Løn og gager	2.294.398	2.630.291
Pensionsbidrag	329.412	430.943
Andre omkostninger til social sikring	130.674	114.622
	<u>2.754.484</u>	<u>3.175.856</u>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2012 kr.	2011 kr.
Indretning lejede lokaler	12.576	15.432
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	111.305	173.651
Avance og tab på solgte anlægsaktiver	0	-20.000
	<u>123.881</u>	<u>169.083</u>

## 3. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-153.550	63.125
	<u>-153.550</u>	<u>63.125</u>

## 4. Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)

Aktiekapitalen er fordelt således:

A-aktier 10 stk. á 50.000 og multipla heraf.

## 5. Egenkapital i alt

	<b>Virksomheds-kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	500.000	137.579	637.579
Årets resultat	0	-863.257	-863.257
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>-725.678</b>	<b>-225.678</b>

## 6. Oplysning om usikkerhed om going concern

Ledelsen har i forbindelse med regnskabsafleggelsen vurderet, hvorvidt det er velbegrunderet, at going concern forudsætningen lægges til grund for regnskabet.

Ledelsen har, ud fra sit kendskab til virksomheden, skønnede fremtidsudsigter, forventninger til den fremtidige indtjening og cashflow, tilstedeværende kreditfaciliteter samt virksomhedens egenkapital konkluderet, at selskabet er i stand til at fortsætte sin virksomhed i mindst de kommende 12 måneder fra balancedagen.

## 7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er stillet løsøreejerpantebreve kr. 430.000 i driftsmidler.

Arbejdsgarantier udgør kr. 169.550.

Leasingforpligtelser udgør kr. 0.

## 8. Oplysning om ejerskab

Følgende aktionærer besidder mere end 5% af aktiekapitalen:

B.K. Holding af 2003 ApS, Greve