

**Fam. Olsen Holding ApS**

**CVR-nr. 33759835**

**Årsrapport 2013**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den

*27/6 2014*

**Dirigent**



Navn: Christen Olsen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2013	9
Balance pr. 31.12.2013	10
Egenkapitalopgørelse for 2013	12
Noter	13

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Fam. Olsen Holding ApS  
Torslundevej 124  
2635 Ishøj

CVR-nr.: 33759835

Hjemsted: Ishøj

Regnskabsår: 01.01.2013 - 31.12.2013

### **Direktion**

Christen Olsen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
0900 København C

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 for Fam. Olsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 27.06.2014

**Direktion**

Christen Olsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Fam. Olsen Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fam. Olsen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets og koncernens mulighed for at fortsætte driften.

Vi henviser til oplysningerne i note 1, hvoraf det fremgår, at ledelsen arbejder på tiltag, som forventes at medføre øget omsætning og indtjening, hvilket inden for få måneder skal øge indtjeningen så meget, at der kan sikres en nedbringelse af den overforfaldne gæld i koncernen samt løbende betaling af nye gældsforpligtelser.

Det er desuden en forudsætning for den fortsatte drift, at koncernens bankforbindelse vil fortsætte med finansieringen på uændrede vilkår og med uændrede kreditfaciliteter samt at selskabets og koncernens øvrige kreditorer også er indstillet herpå.

Endvidere er det en forudsætning, at ledelsen løbende følger selskabets og koncernens udvikling tæt samt foretager de nødvendige tilpasninger, der muliggør den forventede positive indtjening for den resterende del af året, idet den første del af året har udvist negativ indtjening.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsen har ved regnskabsafleggelsen forudsat, at banken og kreditorerne er indstillet på uændret kreditgivning, samt at selskabet kan følge sine indtjeningsbudgetter, og har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

København, den 27.06.2014

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Heine Juel Thomsen  
statsautoriseret revisor

Søren Thorbjørnsen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at være holdingselskab for selskaber, der driver gartnerivirksomhed og hermed beslægtet virksomhed samt selskaber der driver konsulentvirksomhed, herunder vedrørende Human Ressource og gartnerivirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 83 t.kr. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 891 t.kr. og en egenkapital på (123) t.kr.

For koncernen under ét og dermed også for selskabet er det centralt, at ledelsen kan fastholde en overskudsgivende og likviditetsskabende drift.

Selskabets ledelse arbejder på tiltag, som forventes at medføre øget omsætning og indtjening, hvilket inden for få måneder skal øge indtjeningen så meget, at der kan sikres en nedbringelse af den overforfaldne gæld i koncernen samt en løbende betaling af nye gældsforpligtelser.

Det er desuden en forudsætning for den fortsatte drift, at koncernens bankforbindelse vil fortsætte med finansieringen på uændrede vilkår og med uændrede kreditfaciliteter samt at koncernens øvrige kreditorer også er indstillet herpå. Ledelsen har ikke fået tilkendegivelser fra kreditorer eller fra koncernens bankforbindelse, der skulle indikere, at disse ikke vil fortsætte på uændrede vilkår og med uændrede kreditfaciliteter.

Ledelsen har i sinde løbende at følge selskabets udvikling tæt samt at foretage de nødvendige tilpasninger, der vil muliggøre den forventede positive indtjening for den resterende del af regnskabsåret 2014.

Selskabet er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen forventer at selskabet ved egen indtjening kan retablere kapitalen i løbet af få år.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og moderselskabets øvrige dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2013**

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(16.682)	(16)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(16.682)</b>	<b>(16)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(70.958)	200
Andre finansielle omkostninger	2	(6)	(5)
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(87.646)</b>	<b>179</b>
Skat af ordinært resultat	3	4.172	4
<b>Årets resultat</b>		<b>(83.474)</b>	<b>183</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(83.474)	183
		<b>(83.474)</b>	<b>183</b>

**Balance pr. 31.12.2013**

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		412.412	407
Udskudt skat	5	6.118	7
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<u>418.530</u>	<u>414</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>418.530</u>	<u>414</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		468.832	190
<b>Tilgodehavender</b>		<u>468.832</u>	<u>190</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>3.377</u>	<u>3</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>472.209</u>	<u>193</u>
<b>Aktiver</b>		<u>890.739</u>	<u>607</u>

**Balance pr. 31.12.2013**

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	6	80.000	80
Overført overskud eller underskud		<u>(202.834)</u>	<u>(119)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(122.834)</u></b>	<b><u>(39)</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		933.017	633
Anden gæld		<u>80.556</u>	<u>13</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.013.573</u></b>	<b><u>646</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.013.573</u></b>	<b><u>646</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>890.739</u></b>	<b><u>607</u></b>
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	7		

**Egenkapitalopgørelse for 2013**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	80.000	(119.360)	(39.360)
Årets resultat	0	(83.474)	(83.474)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>(202.834)</b>	<b>(122.834)</b>

## Noter

### 1. Going concern

Der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets og koncernens mulighed for at fortsætte driften.

Ledelsen arbejder på tiltag, som forventes at medføre øget omsætning og indtjening i koncernen, hvilket inden for få måneder skal øge indtjeningen så meget, at der kan sikres en nedbringelse af den overforfaldne gæld i koncernen samt løbende betaling af nye gældsforpligtelser.

Det er desuden en forudsætning for den fortsatte drift, at koncernens bankforbindelse vil fortsætte med finansieringen på uændrede vilkår og med uændrede kreditfaciliteter samt at koncernens øvrige kreditorer også er indstillet herpå.

Endvidere er det en forudsætning, at ledelsen løbende følger koncernens udvikling tæt samt foretager de nødvendige tilpasninger, der muliggør den forventede positive indtjening for den resterende del af året, idet den første del af året har udvist negativ indtjening.

Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at banken og kreditorerne er indstillet på uændret kreditgivning, samt at selskabet og koncernen kan følge sine indtjeningsbudgetter for den resterende del af året og har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af koncernens og dermed virksomhedens fortsatte drift.

	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	6	5
	<u>6</u>	<u>5</u>
	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
<b>3. Skat af ordinært resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	(4.172)	(4)
	<u>(4.172)</u>	<u>(4)</u>

## Noter

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Udskudt skat kr.
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	483.131	6.545
Tilgange	0	4.172
Afgange	0	(4.599)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>483.131</b>	<b>6.118</b>
Nedskrivninger primo	(75.679)	0
Andel af årets resultat	(70.958)	0
Andre reguleringer	75.918	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(70.719)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>412.412</b>	<b>6.118</b>

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Dattervirksomheder:			
C.O. Danish Grow ApS	Ishøj	ApS	100,00
C.O. Ejendom ApS	Ishøj	ApS	100,00

	2013 kr.	2012 t.kr.
<b>5. Udskudt skat</b>		
Fremførbare skattemæssige underskud	6.118	7
	<b>6.118</b>	<b>7</b>

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominel værdi kr.
<b>6. Virksomhedskapital</b>			
Ordinære anparter	80	1.000,00	80.000
	<b>80</b>		<b>80.000</b>

## 7. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Christen Olsen ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskat-

## **Noter**

ter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.