
Facility Management 4 you ApS

CVR-nr.: 39160935

Skibby Old 4
4050 Skibby

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/01/2026

Jan Mikklsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Facility Management 4 you ApS
Skibby Old 4
4050 Skibby

CVR-nr.: 39160935
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsepåtegning

Ledelsen har 14. jan 25 behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for Facility Management 4 you ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skibby Old 4, den 14/01/2026

Direktion

Jan Asbjørn Mikkelsen

Margit Dagny Mikkelsen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

virksomheden udføre marketings aktiviteter

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

resutatet for året 2025 lever ikke op til forventningerne - grundet længer sygdom, har virksomheden ikke været istand til at kunne omsætte det forventet.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Nettoomsætning			485.418
Eksterne omkostninger			-220.540
Bruttoresultat			264.878
Bruttofortjeneste/Bruttotab		223.974	485.418
Personaleomkostninger		-10.250	-333.447
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-15.000	-200.000
Resultat af ordinær primær drift		198.724	216.849
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-3.215	-2.522
Ordinært resultat før skat		195.509	214.327
Årets resultat		195.509	214.327
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		195.509	214.327
I alt		195.509	214.327

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Brugsretsaktiver		44.780	52.441
Materielle anlægsaktiver i alt		44.780	52.441
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		44.780	52.441
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.220	15.220
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	0
Tilgodehavende skat		0	0
Tilgodehavender moms og afgifter		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
Tilgodehavender i alt		5.220	15.220
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		5.000	15.000
Omsætningsaktiver i alt		10.220	30.220
AKTIVER I ALT		55.000	82.661

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		5.000	15.000
Overført resultat		0	0
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		55.000	65.000
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	17.661
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	17.661
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Skyldig moms og afgifter		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gældsforpligtelser i alt		0	17.661
PASSIVER I ALT		55.000	82.661

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret