

---

# Facility Management 4 you ApS

**CVR-nr.: 39160935**

Skibby Old 4  
4050 Skibby

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/04/2025**

---

**Jan Mikklisen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Facility Management 4 you ApS  
Skibby Old 4  
4050 Skibby  
  
Telefonnummer: 31205885  
e-mailadresse: jm@vinbyen.dk  
  
CVR-nr.: 39160935  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Facility Management 4 you ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skibby Old 4, den 05/04/2025

## Direktion

Jan Asbjørn Mikkelsen

Margit Dagny Mikkelsen

## Ledelsesberetning

Året 2024 var på mange områder et stille år - omsætning var alt i alt godkendt, og overskudet godkendt

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Nettoomsætning		485.418	
Eksterne omkostninger		-220.540	
<b>Bruttoresultat</b>		<b>264.878</b>	
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>485.418</b>	
Personaleomkostninger		-333.447	-211.500
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-200.000	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>216.849</b>	<b>-211.500</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.522	222.419
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>214.327</b>	<b>10.919</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>214.327</b>	<b>10.919</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	10.919
Overført resultat		214.327	
<b>I alt</b>		<b>214.327</b>	<b>10.919</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Goodwill		0	
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	
Brugsretsaktiver		52.441	62.021
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>52.441</b>	<b>62.021</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>52.441</b>	<b>62.021</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0	
Fremstillede varer og handelsvarer		0	
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.220	25.441
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	
Tilgodehavende skat		0	
Tilgodehavender moms og afgifter		0	
Andre tilgodehavender		0	
Kontraktlige aktiver		0	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>15.220</b>	<b>25.441</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>0</b>	
Likvide beholdninger		15.000	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>30.220</b>	<b>25.441</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>82.661</b>	<b>87.462</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		15.000	10.000
Overført resultat		0	
Forslag til udbytte		0	10.919
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>65.000</b>	<b>70.919</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	
Gæld til realkreditinstitutter		0	
Gæld til banker		0	
Skyldig selskabsskat		0	
Kontraktlige forpligtelser		17.661	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.661</b>	
Gæld til realkreditinstitutter		0	
Gæld til banker		0	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	16.543
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0	
Skyldig selskabsskat		0	
Skyldig moms og afgifter		0	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	
Kontraktlige forpligtelser		0	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>16.543</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.661</b>	<b>16.543</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>82.661</b>	<b>87.462</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret