

P. Øvre Holding ApS

Lundevej 62, 4030 Tune
CVR-nr.: 38 84 29 35

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 10. marts 2026

Peter Øvre

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rabalderstræde 7, 2. sal
DK-4000 Roskilde
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 46 37 30 33
roskilde@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

BDO

Indholdsfortegnelse

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8-9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11-12 |
| Anvendt regnskabspraksis | 13-15 |

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Selskabet | P. Øvre Holding ApS Lundevej 62 4030 Tune |
| | CVR-nr.: 38 84 29 35 Stiftet: 9. august 2017 Kommune: Greve Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Peter Øvre |
| Revisor | BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Rabalderstræde 7, 2. sal 4000 Roskilde |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for P. Øvre Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tune, den 5. marts 2026

Direktion:

Peter Øvre

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i P. Øvre Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for P. Øvre Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 5. marts 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Dan R. Petersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33210

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele samt at drive handel og dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der er i året sket korrektion af væsentlig fejl vedr. 2024 regnskabet. Der henvises til afsnittet "Ændring som følge af væsentlige fejl" i anvendt regnskabspraksis hvor forholdet er omtalt nærmere.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|-------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| Driftsresultat | | -32.695 | -23.891 |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | | 374.909 | 2.625.693 |
| Andre finansielle indtægter | 1 | 33.769 | 32.408 |
| Andre finansielle omkostninger | 2 | -418.526 | -263.930 |
| Resultat før skat | | -42.543 | 2.370.280 |
| Skat af årets resultat | | 89.877 | 52.070 |
| Årets resultat | | 47.334 | 2.422.350 |

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------|--|---------------|------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 158.800 | 135.000 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | -146.940 |
| Overført resultat | | -111.466 | 2.434.290 |
| I alt | | 47.334 | 2.422.350 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|-------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder | | 3.350.238 | 3.725.329 |
| Finansielle anlægsaktiver | 3 | 3.350.238 | 3.725.329 |
| Anlægsaktiver | | 3.350.238 | 3.725.329 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder | | 442.434 | 0 |
| Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse | 4 | 0 | 27.516 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 46.965 | 0 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | 145.933 | 226.178 |
| Tilgodehavender | | 635.332 | 253.694 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 5 | 1.025.815 | 1.420.068 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | 1.025.815 | 1.420.068 |
| Likvide beholdninger | | 98.309 | 65.223 |
| Omsætningsaktiver | | 1.759.456 | 1.738.985 |
| Aktiver | | 5.109.694 | 5.464.314 |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anpartskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | 4.892.967 | 5.004.433 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 158.800 | 135.000 |
| Egenkapital | | 5.101.767 | 5.189.433 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 7.500 | 7.500 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 0 | 96.254 |
| Selskabsskat | | 0 | 107.441 |
| Anden gæld | | 427 | 1 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 0 | 63.685 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 7.927 | 274.881 |
| Gældsforpligtelser | | 7.927 | 274.881 |
| Passiver | | 5.109.694 | 5.464.314 |

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 6

Medarbejderforhold 7

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Anpartskapital | Reserve fo nettoopskrivnin efter indr værdis metodi | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|----------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 31. december 2024 | 50.000 | 5.481.481 | 2.286.702 | 135.000 | 7.953.183 |
| Korrektion af fejl | | -5.481.481 | 2.717.731 | | -2.763.750 |
| Korrigeret egenkapital 1. januar 2025 | 50.000 | 0 | 5.004.433 | 135.000 | 5.189.433 |
| Forslag til resultatdisponering | | | -111.466 | 158.800 | 47.334 |
| Transaktioner med ejere | | | | | |
| Ordinært udbytte | | | | -135.000 | -135.000 |
| Egenkapital 31. december 2025 | 50.000 | 0 | 4.892.967 | 158.800 | 5.101.767 |

Noter

| | 2025 kr. | 2024 kr. |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| 1 Andre finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 0 | 6.319 |
| Finansielle indtægter i øvrigt | 33.769 | 26.089 |
| | 33.769 | 32.408 |

| | | |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| 2 Andre finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt | 418.526 | 263.930 |
| | 418.526 | 263.930 |

| | | |
|------------------------------------------------|--|---------------------------------------|
| 3 Finansielle anlægsaktiver | | |
| kr. | | Kapitalandele i dattervirksomheder |
| Kostpris 1. januar 2025 | | 1.007.598 |
| Kostpris 31. december 2025 | | 1.007.598 |
| Værdireguleringer 1. januar 2025 | | 2.717.731 |
| Udloddet resultat | | -750.000 |
| Årets resultat | | 231.584 |
| Årets værdireguleringer | | 143.325 |
| Værdireguleringer 31. december 2025 | | 2.342.640 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025 | | 3.350.238 |

4 | Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende hos selskabsdeltager og ledelse er forrentet med 13,75% i perioden 1. marts til 30. juni 2024 og i perioden 1. juli 2024 til 31. december 2024 13,5%.
Lånet blev indfriet i 2025 på den ordinære generalforsamling. Lånet eksister således ikke længere

5 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

| kr. | Børsnoterede aktier | Investerings- beviser |
|--------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Dagsværdi 31. december 2025 | 874.031 | 151.784 |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen | -426.646 | 16.975 |

Noter

6 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Tilgodehavende skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 47 tkr. pr. balancedagen.

| | 2025 | 2024 |
|--|------|------|
|--|------|------|

7 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for P. Øvre Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændring som følge af væsentlige fejl

Der er i året konstateret at der er sket en fejl i 2024 regnskabet som følge af fejl i håndteringen af forlodsudbytte på kapitalandelen. Fejlen er rettet i året og sammenligningstallene er tilpasset.

Fejlen medfører følgende ændringer:

Resultatet for 2024 er reduceret med 2.763.750 kr. og tilsvarende er egenkapitalen ultimo 2024 er reduceret med 2.763.750 kr.

Ændringen har ikke nogen påvirkning af resultatet eller balance for 2025, da fejlen er korrigeret i sammenligningstallene og den fulde effekt ligger der.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til- læg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket på overtagelsestidspunktet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Forskellen mellem anskaffelsessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

Nettoposkrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.