

Nordland Holding Group ApS

Lerfeldt  Revision

**Nordland Holding Group ApS**

Helleruplund Alle 16  
2900 Hellerup

Cvr.nr. 33084935

Årsrapport  
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den  
14. januar 2026

---

Charlotte Egsgaard Sørensen  
Dirigent

Nordland Holding Group ApS

## **Selskabsoplysninger**

---

### **Selskab**

Nordland Holding Group ApS  
Helleruplund Alle 16  
2900 Hellerup

Hjemstedskommune:	Gentofte
CVR-nummer:	33 08 49 35
Regnskabsperiode:	1. juli 2024 - 30. juni 2025

### **Direktion**

Charlotte Egsgaard Sørensen  
Inge Sofie Sørensen

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Nordland Holding Group ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte 14. januar 2026

### **Direktionen:**

\_\_\_\_\_  
Charlotte Egsgaard Sørensen

\_\_\_\_\_  
Inge Sofie Sørensen

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive holding,- og investeringsvirksomhed.

Nordland Holding Group ApS

**Resultatopgørelse**

Note		2024/25 kr.	2023/24 kr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-1.202</b>	<b>335.658</b>
1	Personaleomkostninger	0	0
2	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-1.202</b>	<b>335.658</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.732.973	-6.603.213
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-60.704	236.305
	<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-1.794.920</b>	<b>-6.366.908</b>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.796.122</b>	<b>-6.031.250</b>
3	Skat af årets resultat	64.458	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>-1.860.580</b>	<b>-6.031.250</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering :</b>		
	Ledelsens forslag til udbytte	0	0
	Overført overskud eller underskud	-1.860.580	-6.031.250
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-1.860.580</b>	<b>-6.031.250</b>

Nordland Holding Group ApS

**Balance**

Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Aktiver pr. 30. juni</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	12.832.870	13.193.193
Andre værdipapirer og kapitalandele	184.459	245.161
<b>2 Anlægsaktiver i alt</b>	<b>13.017.329</b>	<b>13.438.354</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.797.204	2.797.204
Andre tilgodehavender	246.827	200.208
<b>Tilgodehavender m.v. i alt</b>	<b>3.044.031</b>	<b>2.997.412</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>1.206</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.044.031</b>	<b>2.998.618</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>16.061.360</b>	<b>16.436.972</b>
<b>Passiver pr. 30. juni</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud	8.221.619	8.709.551
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8.721.619</b>	<b>9.209.551</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.600	10.600
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	7.329.141	7.216.821
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>7.339.741</b>	<b>7.227.421</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>16.061.360</b>	<b>16.436.972</b>
<b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b>		

Nordland Holding Group ApS

**Noter**

		2024/25	2023/24
1	<b>Personaleomkostninger</b>	kr.	kr.
	Gager og løn mv.	0	0
	Pensioner	0	0
	Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
	Anskaffelsessum primo	0	0
	Årets tilgang	0	0
	Årets afgang	0	0
	<b>Samlet anskaffelsessum ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Afskrivninger primo	0	0
	Årets afskrivninger	0	0
	Årets afgang	0	0
	<b>Samlede afskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Kapitandele i tilknyttede virksomheder</b>		
	Indre værdi primo	12.665.843	19.032.751
	Tilgang/afgang/reguleringer i året	1.900.000	0
	Udbetalte udbytter	0	0
	Årets resultatandele	-1.732.973	-6.366.908
	<b>Indre værdi ultimo</b>	<b>12.832.870</b>	<b>12.665.843</b>
	<b>Ejerandele:</b>		
	100% af Helleruplund ApS, Industripack ApS og Nordland Estate ApS.		
	50%: Tandlægeanpartsselskabet VT		

**Noter**

3	<b>Selskabsskat</b>	Selskabs- skat	Udskudt skat	Skat ifølge resultat- opgørelsen
		<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
	Hensat primo	-200.208	0	-
	Korrektion tidligere år	78.077	0	78.077
	Rentetillæg	0	-	0
	Betalt i årets løb	-111.077	-	-
	Skat af årets resultat	<u>-13.619</u>	<u>0</u>	<u>-13.619</u>
	<b>Selskabsskat i alt</b>	<b><u>-246.827</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>64.458</u></b>

- 4 **Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**  
Selskabet hæfter solidarisk med øvrige koncernselskaber for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

Selskabet har ikke indgået væsentlige leje- eller leasingaftaler.

**Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasser.

**Resultatopgørelsen**

**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

**Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i takt med, at tjenesteydelsen udføres, til salgsværdien af det udførte arbejde. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Vareforbrug / omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt omkostninger til undeleverandører.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, IT licenser mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

**Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Nordland Holding Group ApS

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Der afskrives ikke på udlejningsejendomme til beboelsesformål. Ejendommene opføres til anskaffelsesværdi.

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder medregnes til indre værdi efter den indre værdis metode, jf. årsregnskabsloven §43a.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.