

---

# CPHCPH1 ApS

**CVR-nr.: 40445935**

Ellekær 14  
2730 Herlev

Årsrapport  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/02/2024**

---

**Jeppe Bach-Sørensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CPHCPH1 ApS  
Ellekær 14  
2730 Herlev

CVR-nr.: 40445935  
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for CPHCPH1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Jeppé Bach-Sørensen, den 01/02/2024

## **Direktion**

Jeppé Bach-Sørensen

## Ledelsesberetning

Virksomhedens aktiviteter er at drive arkitekt, tømrer og indretningsvirksomhed. Årets resultat anses for værende tilfredsstillende. Der er ikke indtruffet begivenheder af afgørende karakter efter regnskabsperiodens afslutning.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			247.000
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>849.835</b>	<b>-37.203</b>
Lønninger		-836.600	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>13.235</b>	<b>209.797</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			247.000
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>13.235</b>	<b>209.797</b>
Skat af årets resultat		-2.911	
<b>Årets resultat</b>		<b>10.324</b>	<b>162.542</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		10.324	
<b>I alt</b>		<b>10.324</b>	<b>162.542</b>

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		1.075.000	1.075.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.075.000</b>	<b>1.075.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.075.000</b>	<b>1.075.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		62.743	
Andre tilgodehavender		173.457	29.379
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>236.200</b>	<b>29.379</b>
Likvide beholdninger		28.223	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>264.423</b>	<b>29.379</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.339.423</b>	<b>1.104.379</b>

## Balance 30. juni 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		553.918	543.594
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>593.918</b>	<b>583.594</b>
Hensættelse til udskudt skat			154.731
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>			<b>154.731</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		110.446	5.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		348.859	64.708
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		286.200	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>745.505</b>	<b>366.054</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>745.505</b>	<b>366.054</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.339.423</b>	<b>1.104.379</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret