

---

# Meldrup Invest ApS

**CVR-nr.: 42175935**

Søndergade 34 1  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/12/2023**

---

**Claus Meldrup**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Meldrup Invest ApS  
Søndergade 34 1  
8700 Horsens  
e-mailadresse: cm@meldrup-pugholm.dk  
CVR-nr.: 42175935  
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for Meldrup Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 30/12/2023

### **Direktion**

Claus Meldrup

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er primært at investere i fast ejendom, udøve projektudvikling samt udstykning af bolig projekter samt anden virksomhed, der efter direktørens vurdering er beslægtet hermed. Derudover er selskabets formål som en bibeskæftigelse at foretage køb og salg af diverse løsøre.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et underskud på 63.474 kr. efter skat. Ledelsen anser resultatet for utilfredsstillende.

Ledelsen har iværksat tiltag til genetablering af egenkapitalen, og regnskabet aflægges efter principperne for going concern.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### **Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen indeholder de med driften for året forbundne indtægter og udgifter, Beløbene bliver periodiseret i væsentligt omfang.

Der er ikke beregnet skat af årets negative resultat.

### **Balancen**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter er opgjort under aktiver og omfatter afholdte udgifter, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Grunde og bygninger er optaget til kostpris.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-45.873</b>	<b>-85.796</b>
Personaleomkostninger		-5.474	-3.221
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-51.347</b>	<b>-89.017</b>
Andre finansielle omkostninger		-12.127	-2.115
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-63.474</b>	<b>-91.132</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-63.474</b>	<b>-91.132</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-63.474	
<b>I alt</b>		<b>-63.474</b>	<b>-91.132</b>

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		474.000	474.000
Andre investeringsaktiver		14.175	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>488.175</b>	<b>474.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>488.175</b>	<b>474.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.894	
Andre tilgodehavender		4.608	23.966
Periodeafgrænsningsposter			28.750
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>21.502</b>	<b>52.716</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>21.502</b>	<b>52.716</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>509.677</b>	<b>526.716</b>

## Balance 30. juni 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-154.606	-91.132
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-114.606</b>	<b>-51.132</b>
Gæld til banker		99.687	62.930
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.780	11.019
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		512.179	503.899
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.637	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>624.283</b>	<b>577.848</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>624.283</b>	<b>577.848</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>509.677</b>	<b>526.716</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022/23**

1