

---

# Meldrup Invest ApS

**CVR-nr.: 42175935**

Bjerrevej 50  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/12/2025**

---

**Claus Meldrup**  
Dirigent

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Meldrup Invest ApS  
Bjerrevej 50  
8700 Horsens  
e-mailadresse: cm@meldrup-pugholm.dk  
CVR-nr.: 42175935  
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for Meldrup Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 30/12/2025

### **Direktion**

Claus Meldrup

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er primært at investere i fast ejendom, udøve projektudvikling samt udstykning af bolig projekter samt anden virksomhed, der efter direktørens vurdering er beslægtet hermed. Derudover er selskabets formål som en bibeskæftigelse at foretage køb og salg af diverse løsøre.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et overskud på 4.170 kr. efter skat. Ledelsen anser resultatet for forventeligt.

Ledelsen har iværksat tiltag til genetablering af egenkapitalen, og regnskabet aflægges efter principperne for going concern.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### **Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen indeholder de med driften for året forbundne indtægter og udgifter, Beløbene bliver periodiseret i væsentligt omfang.

Der er ikke beregnet skat af årets negative resultat.

### **Balancen**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter er opgjort under aktiver og omfatter afholdte udgifter, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Grunde og bygninger er optaget til kostpris.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>67.887</b>	<b>-117.257</b>
Personaleomkostninger		-1.052	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-27.600	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>39.235</b>	<b>-117.257</b>
Andre finansielle omkostninger		-35.065	-11.543
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>4.170</b>	<b>-128.800</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4.170</b>	<b>-128.800</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		4.170	-128.800
<b>I alt</b>		<b>4.170</b>	<b>-128.800</b>

## Balance 30. juni 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		525.468	490.560
Andre investeringsaktiver		14.175	14.175
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		110.400	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>650.043</b>	<b>504.735</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>650.043</b>	<b>504.735</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.013	8.823
Andre tilgodehavender		45.325	40.532
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>60.338</b>	<b>49.355</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>60.338</b>	<b>49.355</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>710.381</b>	<b>554.090</b>

## Balance 30. juni 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-279.236	-283.406
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-239.236</b>	<b>-243.406</b>
Gæld til banker		172.081	179.012
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.734	11.717
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		741.021	578.179
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			3.637
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		28.781	24.951
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>949.617</b>	<b>797.496</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>949.617</b>	<b>797.496</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>710.381</b>	<b>554.090</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2024/25**

1