

# **A-bolig IVS**

Falkonergårdsvej 6 st  
1959 Frederiksberg C

Årsrapport  
1. oktober 2019 - 30. september 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/10/2020**

---

**Sara Louise Poulsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      A-bolig IVS  
Falkonergårdsvej 6 st  
1959 Frederiksberg C

CVR-nr:              39617935  
Regnskabsår:      01/10/2019 - 30/09/2020

## Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets formål er at drive virksomhed med bolighandel og udlejning og anden hermed beslægtet virksomhed. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et underskud på kr. 20.600, og selskabets balance pr. 31. December 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 21.900. Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer Selskabet har tabt kapitalen. Selskabet ledelse forventer at reetablere selskabskapitalen ved egen indtjening. Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2019 - 30. sep. 2020

	Note	2019/20	2018/19
Nettoomsætning		kr. 68.250	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>			<b>-10.126</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-2.583
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-8.000</b>	<b>-12.709</b>
Øvrige finansielle omkostninger		76.250	-7.891
<b>Ordinært resultat før skat</b>			<b>-20.600</b>
Skat af årets resultat			0
<b>Årets resultat</b>		<b>-8.000</b>	<b>-20.600</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-20.600	-20.600
<b>I alt</b>		<b>-8.000</b>	<b>-20.600</b>

## Balance 30. september 2020

### Aktiver

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Grunde og bygninger			300.724
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>300.724</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>			<b>300.724</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1</b>	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1</b>	
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1</b>	<b>300.724</b>

## Balance 30. september 2020

### Passiver

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1	1
Overført resultat		0	-20.600
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1</b>	<b>-20.599</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			9.375
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			311.948
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>			<b>321.323</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>			<b>321.323</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1</b>	<b>300.724</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret