



Tlf: 76 42 94 00
vejle@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Roms Hule 4, 1. sal
DK-7100 Vejle
CVR-nr. 20 22 26 70

NISGAARD+CHRISTOFFERSEN A/S

ÅRSRAPPORT

2013

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 4. april 2014**

Finn Dyhre Hansen

CVR-NR. 10 56 89 35

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer..... | 4 |
| Ledelsesberetning | |
| Hoved- og nøgletal..... | 5 |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 7-10 |
| Resultatopgørelse..... | 11 |
| Balance..... | 12-13 |
| Pengestrømsopgørelse..... | 14 |
| Noter..... | 15-19 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | Nisgaard+Christoffersen A/S Ladegårdsvej 16 7100 Vejle |
| | CVR-nr.: 10 56 89 35 Stiftet: 10. december 1986 Hjemsted: Vejle Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Uffe Steiner Jensen, formand Keld Rasmussen Heidi Hvingel Helle Vingolf Larsen |
| Direktion | Keld Rasmussen |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle |
| Pengeinstitut | Danske Bank Havneparken 3 7100 Vejle |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2013 for Nisgaard+Christoffersen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 31. marts 2014

Direktion

Keld Rasmussen

Bestyrelse

Uffe Steiner Jensen
Formand

Keld Rasmussen

Heidi Hvingel

Helle Vingolf Larsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Nisgaard+Christoffersen A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Nisgaard+Christoffersen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, den 31. marts 2014

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Jørgen Egstrand Andersen
Statsautoriseret revisor

HOVED- OG NØGLETAL

| | 2013 tkr. | 2012 tkr. | 2011 tkr. | 2010 tkr. | 2009 tkr. |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Resultatopgørelse | | | | | |
| Bruttoresultat..... | 12.641 | 14.368 | 21.108 | 4.765 | 9.043 |
| Driftsresultat..... | 4.390 | 6.311 | 13.777 | -2.668 | 1.984 |
| Finansielle poster, netto..... | 883 | 1.105 | 716 | 343 | 373 |
| Årets resultat..... | 4.025 | 5.579 | 10.999 | -1.770 | 1.757 |
| Balance | | | | | |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver.. | 2.167 | 1.527 | 649 | 67 | 71 |
| Balancesum..... | 49.977 | 42.901 | 56.390 | 24.924 | 28.131 |
| Egenkapital..... | 15.599 | 16.073 | 19.494 | 8.495 | 10.266 |
| Pengestrømme | | | | | |
| Pengestrømme fra driftsaktivitet..... | 8.093 | -2.460 | 10.460 | -892 | -160 |
| Pengestrømme fra investeringsaktivitet... | -1.122 | -1.183 | -585 | 187 | 1.691 |
| Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.. | -2.974 | -9.048 | -47 | -45 | -1.533 |
| Nøgletal | | | | | |
| Afkastningsgrad..... (driftsresultat i % af gns. balancesum) | 9,5 | 12,7 | 33,9 | -10,1 | 6,7 |
| Egenkapitalandel (soliditetsgrad)..... (egenkapital i % af aktiver, ultimo) | 31,2 | 37,5 | 34,6 | 34,1 | 36,5 |
| Forrentning af egenkapitalen..... (resultat før skat i % af gns. egenkapital) | 33,3 | 41,7 | 103,6 | -24,8 | 23,3 |

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter omfatter entreprenørvirksomhed i hoved- og totalentreprise med egenproduktion indenfor produktområderne beton- og murerarbejde.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2013 udgør et overskud på 4.025 tkr. efter skat (2012: 5.579 t.kr.), hvilket anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes i det kommende år et positivt resultat, under hensyntagen til aktuel ordrebeholdning og det udarbejdede budget for 2014.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nisgaard+Christoffersen A/S for 2013 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Handelsvirksomhederne indregner vareforbrug, og de producerende virksomheder indregner produktionsomkostninger svarende til årets omsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Endvidere indregnes nedskrivning i forbindelse med forventede tab på entreprisekontrakter.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampanjer mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger..... | 25 år | 0% |
| Produktionsanlæg og maskiner..... | 3-5 år | 0-30% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-5 år | 0-30% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabets har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til den forholdsmæssige andel af indre værdi, som følge af væsentlig indflydelse på selskabets fremtidige udvikling.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.

NØGLETAL

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings vejledning om "Anbefaling & Nøgletal". Der henvises til oversigt over hoved- og nøgletal vedrørende formelen for beregning af de enkelte nøgletal.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2013 kr. | 2012 tkr. |
|---|------|-------------------|---------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | | 12.640.732 | 14.368 |
| Distributionsomkostninger..... | | -302.205 | -476 |
| Administrationsomkostninger..... | | -7.948.819 | -7.581 |
| DRIFTSRESULTAT | | 4.389.708 | 6.311 |
| Finansielle indtægter..... | 1 | 1.233.465 | 1.240 |
| Finansielle omkostninger..... | 2 | -350.065 | -135 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 5.273.108 | 7.416 |
| Skat af årets resultat..... | 3 | -1.247.713 | -1.837 |
| ÅRETS RESULTAT | | 4.025.395 | 5.579 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 4.500.000 | 4.500 |
| Henlæggelser til reserve for netto opsk. efter indre værdis metode..... | | -15.637 | 23 |
| Anvendt af tidligere års overskud..... | | -458.968 | 1.056 |
| I ALT | | 4.025.395 | 5.579 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2013 kr. | 2012 tkr. |
|--|----------|-------------------|---------------|
| Grunde og bygninger..... | | 1.278.428 | 1.353 |
| Produktionsanlæg og maskiner..... | | 700.188 | 654 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 1.695.404 | 993 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 4 | 3.674.020 | 3.000 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | | 1.054.311 | 1.070 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 5 | 1.054.311 | 1.070 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 4.728.331 | 4.070 |
| Tilgodehavende fra salg..... | | 16.744.475 | 11.018 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning..... | 6 | 15.233.694 | 5.923 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 11.831.361 | 21.586 |
| Andre tilgodehavender..... | | 1.035.297 | 28 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 398.552 | 275 |
| Tilgodehavender..... | | 45.243.379 | 38.830 |
| Likvider..... | | 4.807 | 1 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 45.248.186 | 38.831 |
| AKTIVER..... | | 49.976.517 | 42.901 |

BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER | Note | 2013 kr. | 2012 tkr. |
|---|----------|-------------------|---------------|
| Aktiekapital..... | | 2.000.000 | 2.000 |
| Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode..... | | 974.644 | 990 |
| Overført overskud..... | | 8.124.449 | 8.583 |
| Forslag til udbytte..... | | 4.500.000 | 4.500 |
| EGENKAPITAL..... | 7 | 15.599.093 | 16.073 |
| Hensættelse til udskudt skat..... | | 3.506.935 | 6.187 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER..... | | 3.506.935 | 6.187 |
| Realkreditinstitutter..... | | 532.000 | 582 |
| Leasingforpligtelser..... | | 1.267.231 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 8 | 1.799.231 | 582 |
| Kortfristet del af langfristet gæld..... | 8 | 357.894 | 49 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 2.060.271 | 6.053 |
| Modtagne forudbetalinger ved. igangværende arbejde..... | 6 | 3.445.596 | 2.732 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 20.494.255 | 7.828 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder..... | | 1.348.634 | 1.392 |
| Anden gæld..... | | 1.364.608 | 2.005 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 29.071.258 | 20.059 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER..... | | 30.870.489 | 20.641 |
| PASSIVER..... | | 49.976.517 | 42.901 |
| Eventualposter mv. | 9 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 10 | | |
| Nærtstående parter | 11 | | |
| Ejerforhold | 12 | | |
| Medarbejderforhold | 13 | | |

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | 2013 kr. | 2012 tkr. |
|--|-------------------|----------------|
| Årets resultat..... | 4.025.395 | 5.579 |
| Årets afskrivninger tilbageført..... | 480.505 | 438 |
| Tilbageførsel af realisationsavancer..... | -16.080 | -257 |
| Skat af årets resultat tilbageført..... | 1.247.713 | 1.837 |
| Betalt selskabsskat..... | -3.927.331 | -825 |
| Ændring i tilgodehavender..... | -6.412.929 | 7.852 |
| Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank, skat og udbytte)..... | 12.695.403 | -17.084 |
| PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITETER..... | 8.092.676 | -2.460 |
| Køb af materielle anlægsaktiver..... | -2.167.192 | -1.527 |
| Salg af materielle anlægsaktiver..... | 1.029.500 | 367 |
| Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter..... | 15.626 | -23 |
| PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET..... | -1.122.066 | -1.183 |
| Afdrag på lån..... | -322.178 | -48 |
| Provenu ved langfristet låneoptagelse..... | 1.848.000 | 0 |
| Betalt udbytte i regnskabsåret..... | -4.500.000 | -9.000 |
| PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET..... | -2.974.178 | -9.048 |
| ÆNDRING I LIKVIDER..... | 3.996.432 | -12.691 |
| Likvider 1. januar..... | -6.051.896 | 6.639 |
| LIKVIDER 31. DECEMBER..... | -2.055.464 | -6.052 |

NOTER

| | 2013 kr. | 2012 tkr. | Note |
|--|---|---|------------------|
| Finansielle indtægter | | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder..... | 1.135.200 | 1.087 | 1 |
| Finansielle indtægter i øvrigt..... | 98.265 | 153 | |
| | 1.233.465 | 1.240 | |
| Finansielle omkostninger | | | |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder..... | 72.300 | 50 | 2 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 277.765 | 85 | |
| | 350.065 | 135 | |
| Skat af årets resultat | | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 3.927.331 | 825 | 3 |
| Regulering af udskudt skat..... | -2.604.141 | 1.012 | |
| Reg. af udsk. skat som følge af ændret skattesats..... | -75.477 | 0 | |
| | 1.247.713 | 1.837 | |
| Materielle anlægsaktiver | | | |
| | | | 4 |
| | Grunde og Produktionsanlæg bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | |
| Kostpris 1. januar 2013..... | 1.900.978 | 5.656.547 | 2.493.221 |
| Tilgang..... | 0 | 600.575 | 1.566.617 |
| Afgang..... | 0 | -465.000 | -1.007.711 |
| Kostpris 31. december 2013..... | 1.900.978 | 5.792.122 | 3.052.127 |
| Afskrivninger 1. januar 2013..... | 547.550 | 5.002.469 | 1.499.974 |
| Afskrivninger solgte aktiver..... | 0 | -46.500 | -412.791 |
| Årets afskrivninger | 75.000 | 135.965 | 269.540 |
| Afskrivninger 31. december 2013..... | 622.550 | 5.091.934 | 1.356.723 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013.. | 1.278.428 | 700.188 | 1.695.404 |

Værdien af indregnede materielle anlægsaktiver, der ikke ejes af selskabet: 1.675.800 kr.

NOTER

| | | | Note |
|--|-------------------|---|----------|
| Finansielle anlægsaktiver | | | 5 |
| | | Andre værdipapirer og kapitalandele | |
| Kostpris 1. januar 2013..... | | 79.667 | |
| Kostpris 31. december 2013..... | | 79.667 | |
| Opskrivninger 1. januar 2013..... | | 990.271 | |
| Årets opskrivninger | | 36.460 | |
| Egenkapitalbevægelser..... | | -52.087 | |
| Opskrivninger 31. december 2013..... | | 974.644 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013..... | | 1.054.311 | |
| | 2013 | 2012 | |
| | kr. | tkr. | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | | 6 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning..... | 118.184.376 | 157.858 | |
| A´contofaktureret..... | -106.396.278 | -154.667 | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning, netto..... | 11.788.098 | 3.191 | |
| Der indregnes således: | | | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)..... | 15.233.694 | 5.923 | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver)..... | -3.445.596 | -2.732 | |
| | 11.788.098 | 3.191 | |

NOTER

Note

Egenkapital

7

| | Aktiekapital | Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode | Overført overskud | Forslag til udbytte | I alt |
|--|------------------|---|-------------------|---------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2013..... | 2.000.000 | 990.281 | 8.583.417 | 4.500.000 | 16.073.698 |
| Betalt udbytte..... | | | | -4.500.000 | -4.500.000 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | -15.637 | -458.968 | 4.500.000 | 4.025.395 |
| Egenkapital 31. december 2013..... | 2.000.000 | 974.644 | 8.124.449 | 4.500.000 | 15.599.093 |

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

| | 2013 kr. | 2012 tkr. |
|---|------------------|--------------|
| Aktiekapital | | |
| Aktiekapitalen er fordelt således: | | |
| Aktier, 2.000 stk. a nom. 1.000 kr..... | 2.000.000 | 2.000 |
| | 2.000.000 | 2.000 |

Langfristede gældsforpligtelser

8

| | 1/1 2013 gæld i alt | 31/12 2013 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|----------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|
| Realkreditinstitutter..... | 631.303 | 585.000 | 53.000 | 321.000 |
| Leasingforpligtelser..... | 0 | 1.572.125 | 304.894 | 0 |
| | 631.303 | 2.157.125 | 357.894 | 321.000 |

NOTER**Note****Eventualposter mv.****9****Garantier**

Selskabet yder garantier i henhold til AB 92 på visse projekter. Der er indregnet en hensættelse på 0 t.kr. (2012: 0 t.kr.) til forventede garantikrav på grundlag af erfaringer fra tidligere år.

Huslejeforpligtelser

Selskabet har påtaget sig sædvanlig huslejeforpligtelse vedrørende lejede lokaler Ladegårdsvej 16, 7100 Vejle.

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 125 tkr. Leasingkontrakterne har en gennemsnitlig restløbetid på 30 måneder med en samlet restleasingydelse på 290 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**10**

Selskabet har i henhold til AB 92 stillet sædvanlige entreprisgarantier for i alt 32.068 t.kr. (2012: 32.787 t.kr.)

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 585 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2013 udgør 1.278 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, er der udstedt pantebrev i fordringer.

Selskabet kautionerer for gæld til pengeinstitut i tilknyttede selskaber.

Nærtstående parter**11**

Følgende aktionær har bestemmende indflydelse og er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

NC Invest ApS
Ladegårdsvej 16
7100 Vejle

Selskabets øvrige nærtstående parter omfatter tilknyttede selskaber gennem moderselskabet NC Invest ApS samt direktion og bestyrelse. Transaktioner i 2013 omfatter sædvanligt ledelsesvederlag, løbende samhandel, forrentning af mellemværender og husleje m.v. på markedsmæssige vilkår.

Koncern

Selskabet indgår i koncernregnskabet for KR Holding, Vejle ApS, Agersnapsvej 5, 7100 Vejle, Danmark, hvilket er modervirksomheden for den mindste koncern, hvori selskabet indgår som dattervirksomhed.

Se pågældende koncernregnskab som kan rekvireres ved henvendelse til modervirksomhederne.

NOTER

| | | | Note |
|--|-------------------|---------------|-----------|
| Ejerforhold | | | 12 |
| Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som eneejer af aktiekapitalen: | | | |
| NC Invest ApS | | | |
| Ladegårdsvej 16 | | | |
| 7100 Vejle | | | |
| | 2013 | 2012 | |
| | kr. | tkr. | |
| Medarbejderforhold | | | 13 |
| Gennemsnitligt antal medarbejdere..... | 34 | 26 | |
| Løn og gager..... | 11.940.402 | 10.146 | |
| Pensioner..... | 857.900 | 855 | |
| Omkostninger til social sikring..... | 134.378 | 122 | |
| | 12.932.680 | 11.123 | |

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3 oplyses direktions- og bestyrelsesvederlag ikke.