

# Autoriseret Fysioterapeut ABFys Faxe Fysioterapi ApS

Rådhusvej 13, 4640 Faxe

CVR-nr. 43 88 89 35

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. april 2026.

---

Andreas Nikolaj Buus  
Dirigent

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Autoriseret Fysioterapeut ABFys Faxe Fysioterapi ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 13. april 2026

**Direktion**

Andreas Nikolaj Buus

**Til anpartshaveren i Autoriseret Fysioterapeut ABFys Faxe Fysioterapi ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Autoriseret Fysioterapeut ABFys Faxe Fysioterapi ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 13. april 2026

**Redmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Anders Schelde-Møllerup Funder

statsautoriseret revisor  
mne30220

**Selskabet** Autoriseret Fysioterapeut ABFys Faxe Fysioterapi ApS  
Rådhusvej 13  
4640 Faxe

CVR-nr.: 43 88 89 35  
Stiftet: 1. marts 2023  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Andreas Nikolaj Buus

**Revisor** Redmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Dirch Passers Allé 76  
2000 Frederiksberg

**Modervirksomhed** Autoriseret Fysioterapeut ABF Holding ApS

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at yde fysioterapibehandling og behandlinger naturligt forbundet hermed.

**Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttofortjeneste udgør 2.867.531 kr. mod 2.604.869 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 56.418 kr. mod -53.287 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.867.531</b>	<b>2.604.869</b>
1 Personaleomkostninger	-2.038.842	-1.829.924
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	<u>-423.228</u>	<u>-415.269</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>405.461</b>	<b>359.676</b>
Andre finansielle indtægter	0	182
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-338.180</u>	<u>-400.044</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>67.281</b>	<b>-40.186</b>
Skat af årets resultat	<u>-10.863</u>	<u>-13.101</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>56.418</u></b>	<b><u>-53.287</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	56.418	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-53.287</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>56.418</u></b>	<b><u>-53.287</u></b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Goodwill	4.015.400	4.338.317
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>4.015.400</u>	<u>4.338.317</u>
4 Grunde og bygninger	1.727.239	1.753.591
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>302.183</u>	<u>227.322</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.029.422</u>	<u>1.980.913</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>6.044.822</u></b>	<b><u>6.319.230</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	168.401	131.171
Udskudte skatteaktiver	0	645
Andre tilgodehavender	<u>543</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>168.944</u>	<u>131.816</u>
Likvide beholdninger	<u>14.590</u>	<u>68.152</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>183.534</u></b>	<b><u>199.968</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.228.356</u></b>	<b><u>6.519.198</u></b>

## Balance 31. december

Passiver		
Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	42.139	-14.280
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>82.139</b>	<b>25.720</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	10.218	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>10.218</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
6 Gæld til realkreditinstitutter	901.796	936.680
7 Gæld til pengeinstitutter	4.532.330	4.972.090
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.434.126	5.908.770
Kortfristet del af langfristet gæld	495.000	384.000
Gæld til pengeinstitutter	4.915	1.255
Leverandører af varer og tjenesteydelser	79.326	59.363
Gæld til tilknyttede virksomheder	33.270	40.585
Anden gæld	89.362	99.505
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	701.873	584.708
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.135.999</b>	<b>6.493.478</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>6.228.356</b>	<b>6.519.198</b>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	-14.279	25.721
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>56.418</u>	<u>56.418</u>
	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>42.139</u></b>	<b><u>82.139</u></b>

**1. Personaleomkostninger**

Lønninger og gager	1.658.773	1.497.582
Pensioner	257.882	224.815
Andre omkostninger til social sikring	36.945	32.260
Lønsumsafgift	85.242	75.267
	<u>2.038.842</u>	<u>1.829.924</u>

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>4</u>
--	----------	----------

**2. Øvrige finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger	338.180	400.044
	<u>338.180</u>	<u>400.044</u>

**3. Goodwill**

Kostpris 1. januar 2025	<u>4.843.750</u>	<u>4.843.750</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<u><b>4.843.750</b></u>	<u><b>4.843.750</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-505.433	-182.516
Årets afskrivninger	<u>-322.917</u>	<u>-322.917</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>	<u><b>-828.350</b></u>	<u><b>-505.433</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<u><b>4.015.400</b></u>	<u><b>4.338.317</b></u>

**4. Grunde og bygninger**

Kostpris 1. januar 2025	<u>1.800.000</u>	<u>1.800.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<u><b>1.800.000</b></u>	<u><b>1.800.000</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-46.409	-20.057
Årets afskrivninger	<u>-26.352</u>	<u>-26.352</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>	<u><b>-72.761</b></u>	<u><b>-46.409</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<u><b>1.727.239</b></u>	<u><b>1.753.591</b></u>

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2025	330.000	330.000
Tilgang i årets løb	<u>148.820</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b><u>478.820</u></b>	<b><u>330.000</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-102.678	-36.678
Årets afskrivninger	<u>-73.959</u>	<u>-66.000</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>	<b><u>-176.637</u></b>	<b><u>-102.678</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b><u>302.183</u></b>	<b><u>227.322</u></b>
<b>6. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	936.796	970.680
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-35.000</u>	<u>-34.000</u>
	<b><u>901.796</u></b>	<b><u>936.680</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>742.176</u>	<u>784.723</u>
<b>7. Gæld til pengeinstitutter</b>		
Gæld til pengeinstitutter i alt	4.992.330	5.322.090
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-460.000</u>	<u>-350.000</u>
	<b><u>4.532.330</u></b>	<b><u>4.972.090</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>2.654.000</u>	<u>3.588.879</u>

**8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 937 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør 1.727 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 808 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 5.073 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 3.250 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Goodwill	4.015
Driftsinventar og driftsmateriel	302
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	168

**9. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**
**Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Autoriseret Fysioterapeut ABFys Holding ApS, CVR-nr. 38627783, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsrapport.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Årsrapporten for Autoriseret Fysioterapeut ABFys Faxe Fysioterapi ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

**Resultatopgørelsen****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelse til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

**Balancen****Immaterielle anlægsaktiver****Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsperioden er fastsat til 15 år. Afskrivningsperioden er begrundet med den forventede brugstid, selskabets indtjeningsevne samt markedstendenser i selskabets branche og at goodwillen knytter sig til kapaciteter (ydrenumre).

**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

**Egenkapital****Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat" eller "Skyldig skat".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Autoriseret Fysioterapeut ABFys Faxe Fysioterapi ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.