

HESTEHAVEGÅRD ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/01/2013

Connie Harrekilde

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HESTEHAVEGÅRD ApS
 Ørbækvej 80
 5854 Gislev

 Telefonnummer: 62291949

 CVR-nr: 10190045
 Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar-31. december 2012 for:
Hestehavegård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse mod årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne herfor opfyldte. Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gislev, den 18.01.2013

Direktion

Jens Harrekilde Jensen

Gislev, den 18/01/2013

Direktion

Jens Harrekilde Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i HESTEHAVEGÅRD ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for HESTEHAVEGÅRD ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vissenbjerg, 18/01/2013

Susanne Møllegård Frederiksen
Registreret revisor
Centrovic

Ledelsesberetning

Selskabets formål

Selskabets formål er landbrugsdrift, forpagtning af landbrugsdrift, jordbrug og mælkeproduktion.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsrapporten for perioden 1/1 -31/12 2012 udviser et overskud på 242 tkr., hvilket må betegnes som ikke tilfredsstillende. Den altafgørende grund til, at resultatet ikke er tilfredsstillende kan henføres til en lavere mælkeomsætning pga. lavere mælkepriser end forventet -primært i den sidste del af året. Der har været gode afregningspriser på salgsafgrøder, men dette opvejes af stigende foderomkostninger.

Omkostningsniveauet har været som forventet og holdt på niveau med tidligere år, hvor ledelsen har ydet en væsentlig indsats på at nedbringe omkostningsniveauet i virksomheden.

Selskabet har fra 1. september 2012 forpagtet driften af Vormosegaard i Gislev. Forpagtningen og et større markbrug er et led i en strategisk beslutning om, at virksomheden kan opnå en større synergieffekter samt vekselvirkning ved dyrkning af flere salgsafgrøder. Dette har medført, at selskabet har etableret flere marker med vinterafgrøder, ligesom der er brugt ressourcer på samkøring og implementering af markdrifterne på de 2 gårde. Der er i den forbindelse ansat yderligere 1 medarbejder, ligesom der pågår overvejelser om yderligere investeringer i maskinparken med henblik på optimering af driften.

Det er ledelsens forventning, at selskabet vil realisere positive resultater over de kommende år. Størrelsen af de fremtidige resultater vil dog i væsentlig omfang være påvirket af udviklingen i afregningspriserne på mælk.

Ledelsen har dog kunnet glæde sig over, at selskabet har opnået en positiv indtjening og positiv konsolidering i et år, hvor det prismæssigt har været et vanskeligt år for mælkeproduktion. Det kan oplyses, at selskabet ikke har leasingforpligtelser eller andre afbetalingskontrakter.

Begivenheder efter regnskabsåret udløb

Selskabets ledelse har valgt fra 2013 at fravælge revision af årsregnskabet. Ledelsen anser betingelserne for opfyldt.

Der er ikke indtruffet yderligere væsentlige begivenheder efter regnskabsårets udløb, som påvirker årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for selskabet for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år. Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I Resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer og gæld.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af-og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger på driftsmateriel og inventar baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

Driftsmateriel og inventar Brugstid 7-11 år Restværdi 0-30%

Aktiver med en anskaffelsessum på under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på markedspriser på balancedagen. Grovfoder, der indregnes under fremstillede varer, indregnes til skønnet dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skattehed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge

af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt i skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til dagsværdi svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.
Bruttoresultat		1.136.145
Personaleomkostninger	1	-801.063
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-25.590
Resultat af ordinær primær drift		309.492
Øvrige finansielle omkostninger		-67.295
Ordinært resultat før skat		242.197
Ekstraordinært resultat før skat		242.197
Årets resultat		242.197
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		242.197
I alt		242.197

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		34.942
Materielle anlægsaktiver i alt		34.942
Kapitalandele i associerede virksomheder		32.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	32.000
Anlægsaktiver i alt		66.942
Råvarer og hjælpematerialer		272.319
Fremstillede varer og handelsvarer		1.427.500
Varebeholdninger i alt		1.699.819
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		366.096
Tilgodehavender i alt		366.096
Omsætningsaktiver i alt		2.065.915
AKTIVER I ALT		2.132.857

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000
Overført resultat		26.723
Egenkapital i alt	3	151.723
Gæld til banker		1.629.435
Leverandører af varer og tjenesteydelser		316.479
Anden gæld		35.220
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.981.134
Gældsforpligtelser i alt		1.981.134
PASSIVER I ALT		2.132.857

Noter

1. Personaleomkostninger

	2012	2011
	kr.	t.kr.
Løn og gager	780.412	663
Pensionsbidrag	4.500	3
Andre omkostninger til social sikring	16.151	16
	801063	682

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	32.000
Afgang	0
Kostpris ultimo	32.000
Nettoopskrivninger primo	0
Andel i årets resultat jf. note	0
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	32.000
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Vormosegård ApS, Lykkesholmsvej 7, 5854 Gislev	40 %		

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	0	-215.474	0	-90.474
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat		0	242.197	0	242197
Egenkapital ultimo	125.000	0	26.723	0	151.723

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser

Der er indgået følgende forpagtningsaftaler:

Areal	Udløb
1 145 ha	årlig
2 101 ha	årlig start 2013

Samlet forpagtningsudgift i regnskabsåret udgør 538 t.kr.

Leje af bygninger, maskiner og besætning 350 t.kr.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Kreditforeningsgæld

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter er der jf. tinglysningslovens §§37 og 38 givet pant i grunde, bygninger og løsøre.

Selvskyldnerkaution

Til sikkerhed for gæld i pengeinstitut er der afgivet selvskyldnerkaution.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 29. jan 2013.