

---

# Stockholm Invest ApS

**CVR-nr.: 40472045**

Høvænget 6B  
6760 Ribe

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/06/2023**

---

**Trine Lynddahl**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Stockholm Invest ApS  
Høvænget 6B  
6760 Ribe

CVR-nr.: 40472045  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Stockholm Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ribe, den 08/06/2023

## Direktion

Trine Lynddahl

Jannik Stockholm Simonsen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er drift af ejendomme

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		97.950	96.000
Eksterne omkostninger		-64.474	-26.017
<b>Bruttoresultat</b>		<b>33.476</b>	<b>69.983</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>33.476</b>	<b>69.983</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-42.359	-41.283
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-8.883</b>	<b>28.700</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-8.883</b>	<b>28.700</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-8.883	28.700
<b>I alt</b>		<b>-8.883</b>	<b>28.700</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.971.660	1.971.660
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.971.660</b>	<b>1.971.660</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.971.660</b>	<b>1.971.660</b>
Likvide beholdninger		167.097	134.780
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>167.097</b>	<b>134.780</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.138.757</b>	<b>2.106.440</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-25.243	-16.360
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>14.757</b>	<b>23.640</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.124.000	2.082.800
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.124.000</b>	<b>2.082.800</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.124.000</b>	<b>2.082.800</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.138.757</b>	<b>2.106.440</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret