
Fritzbøger Ejendomme ApS

CVR-nr.: 43058045

Egelundsvej 2
3630 Jægerspris

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/10/2024

Ole Fritzbøger
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Fritzbøger Ejendomme ApS
Egelundsvej 2
3630 Jægerspris

CVR-nr.: 43058045
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for Fritzbøger Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Jægerspris, den 26/10/2024

Direktion

Ole Fritzbøger
Direktør

Bestyrelse

Hanne Maibritt Fritzbøger
Bestyrelsesmedlem

Niklas Fritzbøger
Bestyrelsesmedlem

Søren Fritzbøger
Bestyrelsesmedlem

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejendomme

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2023 udgør 189.482 kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Nettoomsætning		805.145	953.683
Eksterne omkostninger		-274.329	-483.949
Bruttoresultat		530.816	469.734
Resultat af ordinær primær drift		530.816	469.734
Øvrige finansielle omkostninger		-287.896	-386.447
Ordinært resultat før skat		242.920	83.287
Skat af årets resultat		-53.438	-18.304
Årets resultat		189.482	64.983
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		189.482	64.983
I alt		189.482	64.983

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		7.925.694	7.580.024
Materielle anlægsaktiver i alt		7.925.694	7.580.024
Anlægsaktiver i alt		7.925.694	7.580.024
Likvide beholdninger		252.916	202.728
Omsætningsaktiver i alt		252.916	202.728
AKTIVER I ALT		8.178.610	7.782.752

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		254.465	64.983
Egenkapital i alt		294.465	104.983
Gæld til realkreditinstitutter		2.705.678	2.778.609
Gæld til banker		1.734.000	1.734.000
Gæld til kapitalinteresser		738.107	718.913
Skyldig selskabsskat		14.322	14.322
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.265.163	2.206.256
Deposita		189.515	221.785
Langfristede gældsforpligtelser i alt		7.646.785	7.673.885
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.955	
Skyldig selskabsskat		53.438	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		180.967	3.884
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		237.360	3.884
Gældsforpligtelser i alt		7.884.145	7.677.769
PASSIVER I ALT		8.178.610	7.782.752

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Note vedrørende balancen: Årets resultat er lig med: Årets resultat + egenkapital fra tidligere år

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret