

# **GULDAGER KRO A/S**

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/04/2015**

---

**Inge Maack Brandt**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

GULDAGER KRO A/S  
Guldager Stationsvej 104  
6710 Esbjerg V

Telefonnummer: 75167008

Fax: 75167008

e-mailadresse: guldagerkro@hotmail.com

CVR-nr: 20923245

Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

**Bankforbindelse**

Sydbank A/S  
Gl. Vardevej 183  
6715 Esbjerg N

**Revisor**

REVISIONSFIRMAET LUND & CHRISTIANSEN I/S  
Tjørring Hovedgade 65  
7400 Herning  
DK Danmark  
CVR-nr: 10623685  
P-enhed: 1000107803

# Ledespåtegning

Bestyrelsen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2014 for Guldager Kro A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Guldager, den 06/03/2015

## Direktion

Bjarne Hansen Brandt

## Bestyrelse

Jacob Brandt

Bjarne Hansen Brandt

Inge Maack Brandt

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i GULDAGER KRO A/S

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for GULDAGER KRO A/S for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, 16/03/2015

Bjarne Møller  
Registreret Revisor FSR  
REVISIONSFIRMAET LUND & CHRISTIANSEN I/S

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Guldager Kro A/S drives som en hotel- og restaurationsvirksomhed, hvoraf selskabsarrangementer udgør en væsentlig del af omsætningen. Herudover er der i november måned 2006 købt en dinér transportable - virksomhed, som også udgør en væsentlig del af omsætningen.

## Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været konstateret usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og udgifter i regnskabsåret

## Økonomisk udvikling i regnskabsåret 2014

Selskabet har i det forløbne regnskabsår mere end indfriet forventningerne til resultatet, selvom aktiviteterne har fortsat har været negativ præget af den nuværende finanskrisen.

Der var forventet et resultat på kr. 100.000 efter afskrivninger og skat. Resultatopgørelsen viser et resultat på kr. 266.234 efter skat.

Balancen udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.754.875 og en egenkapital på kr. 1.181.473.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er fra statutidspunktet og til dato efter vores overbevisning ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af nærværende årsrapport.

## Forventet udvikling

Der forventes et resultat på kr. 100.000 efter afskrivninger og skat i det kommende regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. I det følgende er omtalt den praksis, der er væsentlig for bedømmelse af årsrapporten.

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for virksomheden Guldager Kro A/S er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis og er aflagt i danske kroner. Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Selskabet har dog valgt at indregne ledelsens forslag til udbytte som gæld i balancen, jf. års-regnskabslovens § 48.

## Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ingen.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil til-flyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kost-pris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der ved-rører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balance****Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

**Materielle anlægsaktiver**

Bygninger og grunde samt driftsmidler værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendommen 50 år  
 Driftsmidler 5 år  
 Goodwill 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.600 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstids-punktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger værdiansættes til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Egenkapital og udbytte**

Foreslået udbytte er indregnet som en forpligtelse og indgår således ikke i egenkapitalen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5 % for den skattepligtige indkomst og 22 % ved beregning af udskudt skat.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.403.309</b>	<b>1.476.246</b>
Personaleomkostninger .....	1	-1.006.766	-1.045.567
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-80.500	-74.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>316.043</b>	<b>356.679</b>
Andre finansielle indtægter .....		10.354	1.962
Øvrige finansielle omkostninger .....		-26.351	-34.648
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>300.046</b>	<b>323.993</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>300.046</b>	<b>323.993</b>
Skat af årets resultat .....	3	-33.812	-95.925
<b>Årets resultat</b> .....		<b>266.234</b>	<b>228.068</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		125.000	125.000
Overført resultat .....		141.234	103.068
<b>I alt</b> .....		<b>266.234</b>	<b>228.068</b>

# Balance 31. december 2014

## Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Goodwill .....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		1.950.000	2.005.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		34.500	24.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>1.984.500</b>	<b>2.029.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.984.500</b>	<b>2.029.000</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		17.399	16.580
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>17.399</b>	<b>16.580</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		59.133	57.317
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		78.805	103.000
Andre tilgodehavender .....		1.982	77.192
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>139.920</b>	<b>237.509</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		205.669	193.270
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>205.669</b>	<b>193.270</b>
Likvide beholdninger .....		407.387	294.579
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>770.375</b>	<b>741.938</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.754.875</b>	<b>2.770.938</b>

# Balance 31. december 2014

## Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		681.473	540.239
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>1.181.473</b>	<b>1.040.239</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		477.000	532.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>477.000</b>	<b>532.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		24.800	70.804
Skyldig selskabsskat .....		88.812	91.925
Anden gæld .....		260.167	190.674
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		597.623	720.296
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		125.000	125.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.096.402</b>	<b>1.198.699</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.096.402</b>	<b>1.198.699</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.754.875</b>	<b>2.770.938</b>

# Noter

## 1. Personalemkostninger

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Lønninger og pensioner	987.121	1.203.025
Ændring ferieforpligtelse	-5.650	9.000
Udgifter til social sikring	19.362	24.914
Øvrige personaleudgifter	23.518	26.685
Refunderet løn	-17.585	-218.057
	<b>1.006.766</b>	<b>1.045.567</b>
 Antal gennemsnitlig beskæftigede	 3	 4

Løn og vederlag i øvrigt til direktionen, som kun består af 1 person, oplyses ikke, da denne indgår i den daglige produktion og ikke oppebærer egentlig aflønning for vare-tagelse af direktionsarbejdet.

Bestyrelsen har ikke modtaget aflønning for bestyrelsesarbejdet.

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Bygninger	55.000	55.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	25.500	19.000
	<b>80.500</b>	<b>74.000</b>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2013</b>	<b>2013</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Skat af resultatet for regnskabsåret	88.812	106.925
Ændring af udskudt skat	-55.000	-11.000
	<b>33.812</b>	<b>95.925</b>

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill kr.	Ejendom kr.	Driftsmidler kr.
Kostpris primo	650.000	2.886.600	730.666
Tilgang	0	0	36.000
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>650.000</b>	<b>2.886.600</b>	<b>766.666</b>
Af- og nedskrivning primo	-650.000	-881.600	-706.666
Årets afskrivning	0	-55.000	-25.500
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-650.000</b>	<b>-936.600</b>	<b>-732.166</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>1.950.000</b>	<b>34.500</b>

#### 5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	500.000	540.239	1.040.239
Årets resultat	0	141.234	141.234
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>681.473</b>	<b>1.181.473</b>

Virksomhedskapitalen er opdelt således:

3 stk. á kr. 100.000

1 stk. á kr. 200.000

Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen siden selskabets start den 1. januar 1998.

#### 6. Hensatte forpligtelser i alt

De samlede udskudte skatter fordeler sig således pr. 31. december:

	2014	2013
Goodwill .....	0	0
Ejendommen ( <i>bygningssafskrivning</i> ) .....	482.000	536.500
Driftsmidler .....	-5.000	-4.500
	<b>477.000</b>	<b>543.000</b>

## 7. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Bjarne Brandt Holding ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Den samlede skyldige skat fremgår af årsrapporten for Bjarne Brandt Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

## 8. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Kautions- og garantiforpligtelser oplyses at andrage kr. 0.

Øvrige sikkerhedsstillelser:

Der er overfor Sydbank A/S, Esbjerg, stillet følgende sikkerhed:  
Ejerpantebrev på i alt kr. 1.400.000 med pant i matr. nr. 3 B, Ravnsbjerg By, Guldager,  
Guldager Stationsvej 110, 6710 Esbjerg V

## 9. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

CVR-nr. 26 06 74 99  
Bjarne Brandt Holding ApS  
Guldager Stationsvej 104  
Guldager  
6710 Esbjerg V Ejer nom. kr. 500.000

### Nærtstående parter

Direktionen udgøres af

Bjarne Brandt  
Lodsvænget 24  
Hjerting  
6710 Esbjerg V

som har bestemmende indflydelse i og ejer hele anpartskapitalen i Bjarne Brandt Holding ApS.  
Der har ikke været samhandel imellem parterne i det forløbne regnskabsår.