

Aastrand`s ApS  
Birkevej 11  
4681 Herfølge

CVR-nr. 44706245

ÅRSRAPPORT  
14. marts 2024 - 30. juni 2025

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27. november 2025

---

Frederik Aastrand Christiansen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Aktiver.....	10
Passiver.....	11
Noter.....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 14. marts 2024 - 30. juni 2025 for Aastrand`s ApS.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 14. marts 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herfølge, den 27. november 2025

Direktion

Frederik Aastrand Christiansen  
Direktør

Nicolai Aastrand Christiansen  
Direktør

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAL

Til den daglige ledelse i Aastrand`s ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Aastrand`s ApS for perioden 14. marts 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 27. november 2025

Revision Køge - Godkendt revisionsvirksomhed  
CVR nr.: 28053665

Torben H. Simonsen  
Registreret revisor  
mne3443

## SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Aastrand`s ApS  
Birkevej 11  
4681 Herfølge

CVR-nr.: 44706245

Regnskabsår: 14. marts - 30. juni

Direktion: Frederik Aastrand Christiansen  
Direktør

Nicolai Aastrand Christiansen  
Direktør

Revisor: Revision Køge - Godkendt revisionsvirksomhed  
Søndre Allé 39  
4600 Køge  
CVR nr.: 28053665

## LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning samt køb og salg af ejendomme.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsregnskabet for Aastrand`s ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

RESULTATOPGØRELSE  
14. marts 2024 - 30. juni 2025

	2024/2025 DKK
Bruttofortjeneste.....	55.227
	<hr/>
Resultat før finansielle poster.....	55.227
Andre finansielle indtægter.....	650
Andre finansielle omkostninger.....	-96.597
	<hr/>
Årets resultat.....	-40.720
	<hr/>
Overført resultat.....	-40.720
	<hr/>
Forslag til resultatdisponering.....	-40.720
	<hr/>

BALANCE PR. 30. juni 2025  
AKTIVER

	2024/2025 DKK
Grunde og bygninger.....	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver.....	0
Anlægsaktiver.....	0
Likvide beholdninger.....	<u>17.915</u>
Omsætningsaktiver.....	<u>17.915</u>
Aktiver.....	<u>17.915</u>

BALANCE PR. 30. juni 2025  
PASSIVER

	2024/2025 DKK
Virksomhedskapital.....	40.000
Overført resultat.....	-40.720
Egenkapital.....	-720
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	309
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring..	18.326
Kortfristede gældsforpligtigelser.....	18.635
Passiver.....	17.915

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

2024/2025

DKK

### 1 Usikkerhed om fortsat drift

Selskabet har i indeværende regnskabsår tabt over halvdelen af selskabskapitalen. Det er ledelsens opfattelse, at selskabets resultater de kommende år, vil være af en størrelse, der gør, at selskabskapitalen kan reetableres.

Selskabets kapitalgrundlag er spinkelt, og det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at de nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes og udvides i takt med behovet herfor. Ultimative kapitalejere har afgivet tilsagn om at ville understøtte selskabet finansielt og tilføre den fornødne likviditet, som måtte være nødvendigt for, at selskabet kan fortsætte dets aktiviteter i det kommende år. Det er derfor ledelsens opfattelse, at de nødvendige kreditfaciliteter er opnået.

### 2 Antal personer beskæftiget

Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	0
--	---

Antal personer beskæftiget.....	0
---------------------------------	---

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har ikke påtaget sig yderligere kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets aktiver er ikke pantsat eller stillet til sikkerhed for gæld.