

**PileByg Holding ApS**

**CVR-nummer 30 69 33 45**

**Årsrapport 2011/2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den *26/11-2012*



Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	2
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

PileByg Holding ApS

Villerupvej 78

9800 Hjørring

Telefon: 98962073

Telefax: 98962373

CVR-nummer: 30 69 33 45

Regnskabsperiode: 1. juli 2011 - 30. juni 2012

### Direktion

Johannes Falk

### Revisor

Dansk Revision Hjørring

Registreret revisionsanpartsselskab

Vandværksvej 10

9800 Hjørring

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2011 - 30. juni 2012 for PileByg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, 13. november 2012

Direktionen:

Johannes Falk



## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejeren i PileByg Holding ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for PileByg Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hjørring, 13. november 2012

#### Dansk Revision Hjørring

Registreret revisionsanpartsselskab



K. B. Nielsen

Partner, registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har, i lighed med tidligere år, været at eje aktier i datterselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt merværdi og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives over 5 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Note	Resultatopgørelse	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
<b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-11.031</b>	<b>-13</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-11.031</b>	<b>-13</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.956.351	2.508
	Finansielle indtægter	166.762	66
	Finansielle omkostninger	-1.391	0
	<b>Resultat før skat</b>	<b>3.110.691</b>	<b>2.561</b>
	Skat af årets resultat	-38.950	-13
	<b>Årets resultat</b>	<b>3.071.741</b>	<b>2.547</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat primo	4.241.994	4.299
	Overført fra overkurs ved emission	1.652.535	0
	Årets resultat	3.071.741	2.547
	<b>Til disposition i alt</b>	<b>8.966.270</b>	<b>6.846</b>
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.956.351	2.508
	Modtaget udbytte fra kapitalandele	-2.000.000	0
	Udlodning af udbytte	0	97
	Overført resultat ultimo	8.009.919	4.242
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>8.966.270</b>	<b>6.846</b>

Note	Balance	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 30. juni</b>		
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.359.541	5.187
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>7.359.541</b>	<b>5.187</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>7.359.541</b>	<b>5.187</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.703.445	1.566
	Andre tilgodehavender	128.420	199
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>4.831.865</b>	<b>1.765</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.516.053</b>	<b>2.564</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.347.919</b>	<b>4.329</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>13.707.460</b>	<b>9.516</b>

Note	Balance	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. juni</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overkurs ved emission	0	1.653
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.565.541	3.393
	Overført resultat	8.009.919	4.242
	Foreslået udbytte	0	97
2	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>13.700.460</b>	<b>9.509</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.000	7
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7.000</b>	<b>7</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>7.000</b>	<b>7</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>13.707.460</b>	<b>9.516</b>
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2011/12	2010/11
	DKK	1.000 DKK
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	1.794.000	1.794
Kostpris 30. juni	1.794.000	1.794
Værdireguleringer 1. juli	3.393.127	885
Årets resultatandel	3.076.285	2.628
Afskrivning koncerngoodwill	-119.934	-120
Udloddet udbytte	-2.000.000	0
Valutakursreguleringer, udenlandske kapitalandele	41.097	0
Korrektion som følge af fundamentale fejl	1.174.966	0
Værdireguleringer 30. juni	5.565.541	3.393
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>7.359.541</b>	<b>5.187</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af 100% ejerandel af Pilebyg A/S, Villerupvej 78, 9800 Hjørring, Danmark.

2 Egenkapital	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserver for nettoopskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	125	1.653	3.393	4.242	97	9.509
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	-97	-97
Overkurs anvendt ved resultatdisponering	0	-1.653	0	1.653	0	0
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	0	-2.000	2.000	0	0
Valutakursreg. udl. kap.andele	0	0	41	0	0	41
Korr. som følge af fundamentale fejl	0	0	1.175	0	0	1.175
Årets resultat	0	0	2.956	115	0	3.072
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>0</b>	<b>5.566</b>	<b>8.010</b>	<b>0</b>	<b>13.700</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

## Noter

---

### **3 Eventualforpligtelser**

Ingen.

### **4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er stillet kaution som sikkerhed for alt mellemværende som datterselskab har med pengeinstitut. Pr. 30. juni 2012 udgør datterselskabets gæld til pengeinstitut 0 DKK.