
NÈGRE INVEST A/S

CVR-nr.: 14455345

Herstedvesterstræde 16
2620 Albertslund

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/11/2023

Line Matthai
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NÈGRE INVEST A/S
Herstedvesterstræde 16
2620 Albertslund
e-mailadresse: cahalkjaer@gmail.com
CVR-nr.: 14455345
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Bankforbindelse Danske Bank

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for NÈGRE INVEST A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Albertslund, den 16/11/2023

Direktion

Christian Aleksander Halkjær

Bestyrelse

Harry Halkjær

Jette Hasholt

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er drift af lejlighed i Frankrig.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i regnskabsåret 2022/23 har været tilfredsstillende. Selskabet har genereret et underskud på kr 40.489 i forhold til et overskud i 2021/22 på kr 31.161 kr. grundet en gennemgribende udskiftning af inventar. Excl denne reno- vering ville selskabet have genereret et overskud på kr 27.743 hvilket er på niveau med de foregående års resultater. Energifrisernes himmelflugt har dog fortsat ramt driften af lejligheden negativt.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er desværre konstateret fugtindtrængen i lejligheden. Der er foretaget trykprøvning af skjulte rør, men årsagen er endnu ikke fundet. Det er primært de 2 lejligheder i stuetagen, hvoraf Negre Invest ejer den ene, der er berørt af situationen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse: Årsrapporten for Nègre Invest A/S for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta: Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Valutaomregning: Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktions-dagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og –tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt vedrørende indregning og måling:

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler, som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og –gevinst over løbetiden. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Af- og nedskrivninger på immatrielle og matrielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstiden:

Bygningsbestanddele	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Der afskrives ikke på grunde.

Nyanskaffelser med en kostpris under kr 31.000 i 2022 samt kr 32.000 i 2023 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret/regnskabsperioden. Selskabet forventer at afskrive når den samlede udgift til nye møbler er tilendebragt.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skatter: Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat af egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på bygninger.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte aconto skatter.

Udbytte for regnskabsåret

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en gældsforpligtelse.

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		108.000	108.000
Eksterne omkostninger		-148.489	-76.839
Bruttoresultat		-40.489	31.161
Resultat af ordinær primær drift		-40.489	31.161
Ordinært resultat før skat		-40.489	31.161
Årets resultat		-40.489	31.161
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-40.489	
I alt		-40.489	31.161

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.041.920	2.041.920
Materielle anlægsaktiver i alt		2.041.920	2.041.920
Anlægsaktiver i alt		2.041.920	2.041.920
Likvide beholdninger		161.655	200.644
Omsætningsaktiver i alt		161.655	200.644
AKTIVER I ALT		2.203.575	2.242.564

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		786.000	786.000
Andre reserver		1.596.000	1.596.000
Overført resultat		-200.124	-159.635
Egenkapital i alt		2.181.876	2.222.365
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.699	20.199
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		21.699	20.199
Gældsforpligtelser i alt		21.699	20.199
PASSIVER I ALT		2.203.575	2.242.564