

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2024**

**Schjølergården Invest ApS**  
Schjølervej 5  
4640 Faxe

CVR nr. 37170445

**Indsender:**  
Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

**Fremlagt og godkendt**  
på den ordinære generalforsamling den 31. marts 2025

**Dirigent**  
Martin Lohmann Eggertsen

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Schjølergården Invest ApS  
Schjølervej 5  
4640 Faxe

Telefon: 2320 3790  
Email: maloheg@gmail.com

CVR-nr.: 37170445  
Stiftelsesdato: 12.10.15  
Hjemsted: Faxe Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Martin Lohmann Eggertsen

### Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Grønvej 2  
4640 Faxe

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
31. marts 2025, på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

---

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investering.

### Usædvanlige forhold

Ledelsen har ikke noteret sig nogle usædvanlige forhold.

### Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2024 for Schjølergården Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 31. marts 2025

**Direktion:**

Martin Lohmann Eggertsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i Schjølergården Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Schjølergården Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, anvendt regnskabspraksis og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 31. marts 2025

### **REVISIONSKONTORET I FAXE**

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR  
mne2968

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

|  | Note | 2024                 | 2023                |
|--|------|----------------------|---------------------|
| Bruttofortjeneste/-tab                 |      | -2.979               | 4.033               |
| Skat af årets resultat                 | 1.   | 656                  | -887                |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                  |      | <b><u>-2.323</u></b> | <b><u>3.146</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                      |                     |
| Overført resultat                      |      | -2.323               | 3.146               |
| <b>Disponeret i alt</b>                |      | <b><u>-2.323</u></b> | <b><u>3.146</u></b> |

## Balance pr. 31. december

|  | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>AKTIVER</b>   |      |                |                |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>   |      |                |                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                                   | 2.   |                |                |
| Andre værdipapirer og kapitalandele                                |      | 488.226        | 488.226        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>                             |      | <u>488.226</u> | <u>488.226</u> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>   |      | <u>488.226</u> | <u>488.226</u> |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>   |      |                |                |
| <b>Tilgodehavender</b>   |      |                |                |
| Skatteaktiv  |      | 15.380         | 14.724         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                                       |      | <u>15.380</u>  | <u>14.724</u>  |
| Likvide beholdninger   |      | 3.978          | 6.957          |
| <b>Likvide beholdninger i alt</b>                                  |      | <u>3.978</u>   | <u>6.957</u>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                                     |      | <u>19.358</u>  | <u>21.681</u>  |
| <b>AKTIVER I ALT</b>   |      | <u>507.584</u> | <u>509.907</u> |
| <b>PASSIVER</b>  |      |                |                |
| <b>EGENKAPITAL</b>   |      |                |                |
| Virksomhedskapital   |      | 60.000         | 60.000         |
| Overført overskud eller underskud                                  |      | -54.916        | -52.593        |
| <b>Egenkapital i alt</b>   |      | <u>5.084</u>   | <u>7.407</u>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>   |      |                |                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                             |      |                |                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                           |      | 2.500          | 2.500          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring |      | 500.000        | 500.000        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                       |      | <u>502.500</u> | <u>502.500</u> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                                    |      | <u>502.500</u> | <u>502.500</u> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>  |      | <u>507.584</u> | <u>509.907</u> |
| Eventualforpligtelser  | 3.   |                |                |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                              | 4.   |                |                |

## Noter

---

|  | 2024        | 2023   |
|--|-------------|--|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>   |             |  |
| Regulering af udskudt skat   | -656        | 887  |
|  | <u>-656</u> | <u>887</u>   |
|  |             | <b>Andre<br/>værdipapirer<br/>og<br/>kapitalandele</b> |
| <b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>  |             |  |
| <b>Anskaffelsessum:</b>  |             |  |
| Anskaffelsessum, primo   |             | 488.226  |
| <b>Anskaffelsessum, ultimo</b>   |             | <u>488.226</u>   |
| <b>Bogført værdi, ultimo</b>   |             | <u>488.226</u>   |
| <b>3. Eventualforpligtelser</b>  |             |  |
| Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte. |             |  |
| <b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |             |  |
| Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.  |             |  |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Schjølergården Invest ApS 2024 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.