
Jönsson Entreprise A/S

Højlundevej 8D, 3540 Lyngø

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 32 34 44 45

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 4/7 2025

Peter Schäfer
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Hoved- og nøgletal | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 9 |
| Balance 31. december | 10 |
| Egenkapitalopgørelse | 12 |
| Noter til årsregnskabet | 13 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Jönsson Entreprise A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lynge, den 4. juli 2025

Direktion

Thomas Normann
Adm. direktør

Bestyrelse

Peter Schäfer
formand

Thomas Normann

Jens Hørby Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Jönsson Entreprise A/S

Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af de forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et revisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Jönsson Entreprise A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt regnskabet under forudsætning om fortsat drift. Som omtalt i årsregnskabets note 1 er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at der tilføres ny kapital, samt at selskabets igangværende tvistsager falder ud til selskabets fordel. Ledelsen har ikke kunnet sandsynliggøre, at den nødvendige kapital kan fremskaffes, og vi er derfor ikke enig i ledelsens valg af at aflægge årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift. Efter vores opfattelse burde årsregnskabet aflægges efter realisationsprincippet, hvilket ville reducere årets resultat og egenkapital væsentligt. Det har ikke været muligt at opgøre indvirkningen heraf på årsregnskabet.

Udskudt skatteaktiv er i balancen indregnet med TDKK 26.192. Efter vores opfattelse, og beskrivelse ovenfor om fortsat drift, skal posten nedskrives til i niveau TDKK 2.500 svarende til den forventede udnyttelse af selskabets underskud fra sambeskattede selskaber for regnskabsåret 2024. Det øvrige beløb, svarende til TDKK 23.692, må anses for uerholdeligt, som følge af vores forventning om at selskabet ikke er going concern. En sådanne nedskrivning ville reducere årets resultat med TDKK 23.692 og egenkapitalen pr. 31. december 2024 med TDKK 23.692.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", er vores konklusion om årsregnskabet modificeret som følge af selskabets evne til fortsat drift. Vi har konkluderet, at ledelsesberetningen af samme årsag indeholder væsentlig fejlinformation i relation til de beløb og andre elementer, der er påvirket af selskabets evne til fortsat drift.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Hellerup, den 4. juli 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jacob F Christiansen
statsautoriseret revisor
mne18628

Jakob Thisted Binder
statsautoriseret revisor
mne42816

Selskabsoplysninger

| | |
|-------------------|--|
| Selskabet | Jönsson Entreprise A/S Højlundevej 8D 3540 Lyngø Email: info@jonsson.dk Hjemmeside: www.jonsson.dk CVR-nr: 32 34 44 45 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 13. januar 2014 Regnskabsår: 11. regnskabsår Hjemstedskommune: Hillerød |
| Bestyrelse | Peter Schäfer, formand Thomas Normann Jens Hørby Jensen |
| Direktion | Thomas Normann |
| Revisor | PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup |

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|--|----------|---------|---------|---------|---------|
| | TDKK | TDKK | TDKK | TDKK | TDKK |
| Hovedtal | | | | | |
| Resultat | | | | | |
| Nettoomsætning | 302.389 | 654.682 | 621.629 | 333.135 | 369.807 |
| Bruttoresultat | -58.434 | 4.669 | 72.587 | 47.688 | 54.590 |
| Resultat af primær drift | -105.323 | -64.669 | 20.444 | 1.257 | 9.223 |
| Resultat af finansielle poster | -4.005 | -1.808 | -308 | -404 | -260 |
| Årets resultat | -86.300 | -55.462 | 15.499 | 573 | 6.838 |
| Balance | | | | | |
| Balancesum | 122.343 | 233.364 | 237.618 | 226.262 | 234.373 |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver | 5.996 | 5.791 | 5.705 | 3.576 | 1.476 |
| Egenkapital | -40.078 | 1.222 | 56.684 | 41.185 | 40.612 |
| | | | | | |
| Antal medarbejdere | 52 | 89 | 67 | 62 | 63 |
| | | | | | |
| Nøgletal | | | | | |
| Bruttomargin | -19,3% | 0,7% | 11,7% | 14,3% | 14,8% |
| Overskudsgrad | -34,8% | -9,9% | 3,3% | 0,4% | 2,5% |
| Afkastningsgrad | -86,1% | -27,7% | 8,6% | 0,6% | 3,9% |
| Soliditetsgrad | -32,8% | 0,5% | 23,9% | 18,2% | 17,3% |
| Egenkapitalforrentning | 0,0% | -191,6% | 31,7% | 1,4% | 18,4% |

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive entreprenørvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

Selskabet har i året ikke opstartet nye projekter og har pr. 1/10 2024 alene fokuseret på færdiggørelse af igangværende projekter samt opfylde garantiforpligtelser i relation til tidligere gennemførte projekter.

Alle medarbejdere blev pr. 1/10 2024 overdraget til søsterselskabet CG Jensen A/S. Igangværende sager færdiggøres i Jonsson Entreprise A/S og alle nye projekter igangsættes i CG Jensen A/S.

Alle koncerneksterne forpligtelser forventes at blive håndteret i 2025. Moderselskabet Jensen Gruppen A/S har angivet tilbagetrædelseserklæring ifm. Tilgodehavender til søsterselskaberne Jensen Nedrivning A/S og Jensen Materieludlejning A/S.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på DKK 86.300.183, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på DKK 40.077.860.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Ledelsen anser årets resultat for værende utilfredsstillende sammenlignet med forventningerne.

Selskabet har i 2024 været præget af væsentligt faldende omsætning, idet der ikke er igangsat nye projekter i Jönsson Entreprise A/S.

Driftsmæssige risici

Driftsrisici er i 2024 begrænset til færdiggørelse af igangværende projekter og sikring af overholdelse af kvalitet og tidsplaner.

Finansielle risici

Selskabets finansielle eksponering er reduceret i takt med afviklingen. Der er løbende fokus på likviditetsstyring og sikring af finansiering til gennemførelse af restarbejder. Risici vedrørende valuta og renter vurderes fortsat som begrænsede.

Valutarisici

Som beskrevet ovenfor er selskabet kun i begrænset omfang eksponeret overfor udenlandsk valuta.

Renterisici

Selskabets renterisiko relaterer sig primært til renteutviklingen på selskabets bankfinansiering samt placering af overskydende likviditet. Selskabet monitorer løbende udviklingen i markedsvilkårene på dette område og disponerer derefter.

Kreditrisici

Selskabets kreditrisiko knytter sig primært til tilgodehavender indregnet i balancen. Selskabet har ikke væsentlige risici vedrørende enkeltkunder, og alle større kunder og samarbejdspartnere er tidligere kreditvurderet.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Selskabet forventer i 2025 et fortsat fald i aktivitetsniveauet, idet selskabet udelukkende håndterer 1- og 5-års gennemgange samt eventuelle efterarbejder. Der forventes et negativt resultat i niveau DKK 5 mio., som følge af omkostninger forbundet med den fortsatte afvikling.

Ledelsesberetning

Forskning og udvikling

Selskabet har ingen igangværende forskning eller udviklingsprojekter.

Eksternt miljø

Entrepriseprojekterne sker med stor opmærksomhed på vores omgivelser, miljø og arbejdsmiljø. Selskabet udfører arbejdet med et minimum af støj- og støvgener og maksimalt fokus på sikkerhed.

Miljørigtig bortskaffelse af affald, sortering og genanvendelse af brugbare byggematerialer er en selvfølge. Disse hensyn opretholdes også i afslutningen af projekter.

Redegørelse for samfundsansvar, jf. Årsregnskabsloven §99a

Selskabet er en del af Jensen Gruppen-koncernen og der henvises derfor til koncernens redegørelse for samfundsansvar for 2024 i årsrapporten for Jensen Gruppen A/S, CVR-nr. 39 21 26 25.

Redegørelse for dataetik, jf. Årsregnskabsloven §99d

Selskabet er en del af Jensen Gruppen-koncernen og der henvises derfor til koncernens redegørelse for dataetik for 2024 i årsrapporten for Jensen Gruppen A/S, CVR-nr. 39 21 26 25.

Usikkerhed ved indregning og måling

Indregning og måling af igangværende arbejder og tilgodehavender fra salg er behæftet med usikkerhed som følge af ledelsens udøvelse af regnskabsmæssige skøn. Vi henviser til regnskabsnote 2 for yderligere omtale.

Usædvanlige forhold

I regnskabsåret er det besluttet, at selskabets skal afvikles kontrolleret og alle medarbejdere overgik pr. 1/10 2024 til søsterselskabet CG Jensen. Derudover er selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2024 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Going concern

Som følge af det væsentlige underskud i 2024 har selskabets likviditet gennem store dele af 2024 været presset. Det er selskabets ledelses intention, at afviklingen af selskabet skal ske kontrolleret, således at alle eksterne kreditorer modtager deres tilgodehavender i takt med selskabets tvistsager afvikles.

Selskabet har dog ikke modtaget støtteklæring fra selskabets moderselskab og selskabets fortsatte drift er således afhængig af, at tvistsagerne falder ud som forventet og at ingen eksterne kreditorer erklærer selskabet konkurs før tvistsagerne er endeligt afsluttet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------------------|--------------------|
| | | DKK | DKK |
| Nettoomsætning | 3 | 302.389.221 | 654.681.696 |
| Andre driftsindtægter | 4 | 2.248.841 | 0 |
| Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer | | -343.044.295 | -626.478.980 |
| Andre eksterne omkostninger | | -20.027.390 | -23.534.137 |
| Bruttoresultat | | -58.433.623 | 4.668.579 |
| Personaleomkostninger | 5 | -43.886.652 | -65.761.935 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | | -2.789.105 | -3.575.351 |
| Andre driftsomkostninger | | -213.743 | 0 |
| Resultat før finansielle poster | | -105.323.123 | -64.668.707 |
| Finansielle indtægter | 6 | 9.210 | 0 |
| Finansielle omkostninger | 7 | -4.014.323 | -1.807.515 |
| Resultat før skat | | -109.328.236 | -66.476.222 |
| Skat af årets resultat | 8 | 23.028.053 | 11.014.111 |
| Årets resultat | 9 | -86.300.183 | -55.462.111 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|-----------|--------------------|--------------------|
| | | DKK | DKK |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 2.656.016 | 4.677.493 |
| Materielle anlægsaktiver | 10 | 2.656.016 | 4.677.493 |
| Deposita | 11 | 0 | 254.400 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 0 | 254.400 |
| Anlægsaktiver | | 2.656.016 | 4.931.893 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 48.012.394 | 102.811.784 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 12 | 36.566.676 | 114.284.566 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 2.359.503 | 5.563.269 |
| Andre tilgodehavender | | 6.102.957 | 0 |
| Udskudt skatteaktiv | 13 | 26.192.358 | 4.759.921 |
| Periodeafgrænsningsposter | 14 | 451.619 | 1.004.899 |
| Tilgodehavender | | 119.685.507 | 228.424.439 |
| Likvide beholdninger | | 1.519 | 8.000 |
| Omsætningsaktiver | | 119.687.026 | 228.432.439 |
| Aktiver | | 122.343.042 | 233.364.332 |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| | | DKK | DKK |
| Selskabskapital | | 5.000.000 | 3.000.000 |
| Overført resultat | | -45.077.860 | -1.777.677 |
| Egenkapital | | -40.077.860 | 1.222.323 |
| | | | |
| Andre hensættelser | 15 | 10.000.000 | 8.538.337 |
| Hensatte forpligtelser | | 10.000.000 | 8.538.337 |
| | | | |
| Leasingforpligtelser | | 2.308.632 | 172.421 |
| Anden gæld | | 3.617.512 | 3.575.558 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 16 | 5.926.144 | 3.747.979 |
| | | | |
| Ansvarlig lånekapital | | 40.000.000 | 0 |
| Kreditinstitutter | | 39.819.355 | 22.621.731 |
| Leasingforpligtelser | 16 | 0 | 3.984.044 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 38.708.807 | 146.316.990 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 12 | 8.962.839 | 30.318.307 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 18.961.715 | 7.777.188 |
| Anden gæld | 16 | 42.042 | 8.837.433 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 146.494.758 | 219.855.693 |
| | | | |
| Gældsforpligtelser | | 152.420.902 | 223.603.672 |
| | | | |
| Passiver | | 122.343.042 | 233.364.332 |
| | | | |
| Going concern | 1 | | |
| Usikkerhed ved indregning og måling | 2 | | |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 17 | | |
| Nærtstående parter | 18 | | |
| Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor | 19 | | |
| Begivenheder efter balancedagen | 20 | | |
| Anvendt regnskabspraksis | 21 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabs- kapital | Overført resultat | I alt |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| | DKK | DKK | DKK |
| Egenkapital 1. januar | 3.000.000 | -1.777.677 | 1.222.323 |
| Kontant kapitalforhøjelse | 2.000.000 | 43.000.000 | 45.000.000 |
| Årets resultat | 0 | -86.300.183 | -86.300.183 |
| Egenkapital 31. december | 5.000.000 | -45.077.860 | -40.077.860 |

Noter til årsregnskabet

1. Going concern

Selskabet har i regnskabsåret 2024 realiseret et underskud på DKK 86,3 mio. og egenkapitalen udgør pr. 31. december 2024 DKK -40,1 mio.

Selskabet har udarbejdet drift- og likviditetsforecast for resten af 2025. Det fremgår af likviditetsforecastet, at likviditeten i høj grad er afhængig af udfaldet af de igangværende tvistsager i selskabet, som yderligere beskrevet i regnskabsnote 2. Det er ledelsens forventning at de igangværende tvistsager falder ud til selskabets fordel, og selskabet på denne baggrund vil modtage tilstrækkelig likviditet til at fortsætte driften og færdiggøre den igangværende afvikling af selskabet solvent. En forudsætning herfor er endvidere, at selskabets eksterne kreditorer forinden ikke erklærer selskabet konkurs ligesom selskabets moderselskab skal foretage gældsrestrukturering af deres mellemværende svarende til den negative egenkapital.

Selskabet har herudover modtaget tilbagetrædelseserklæring for selskabets koncerninterne gæld, som mindst gælder indtil 30. juni 2026.

På baggrund af ovenstående vurderes der at være væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften, og årsregnskabet for 2024 er aflagt under forudsætning af going concern.

2. Usikkerhed ved indregning og måling

Igangværende arbejder for fremmed regning

Måling af selskabets igangværende arbejder for fremmed regning indebærer skøn over færdiggørelsesgraden. For store projekter kan den faktiske realisation medføre væsentlige positive eller negative afvigelser i forhold til det indregnede estimat. Måling af selskabets igangværende arbejder er endvidere behæftet med usikkerhed som følge af tvister med bygherrer eller underentreprenører. Krav mod bygherrer og underentreprenører er indregnet på baggrund af en vurdering fra et uafhængigt advokatfirma. Kun krav som med overvejende sandsynlighed vurderes at falde ud til fordel for Jönsson Entreprise A/S er indregnet i årsrapporten.

Selskabet har på balancedagen en række større tvistsager, der er behæftet med forøget usikkerhed. Som yderligere beskrevet i note 1, så er der i likviditetsforecastet for resten af 2024 udelukkende indarbejdet likviditet fra igangværende arbejder som forventes at blive materialiseret og således ikke indarbejdet likviditet fra meget usikre tvistsager. Selskabets tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes til nominel værdi med fradrag af hensættelse til tab. Vurdering af tabshensættelsen foretages af ledelsen på baggrund af debitorernes evne og villighed til at betale. Ændringer i betalingsevne eller -vilje kan medføre behov for yderligere hensættelser i fremtiden.

Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser

Selskabets tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes til nominel værdi med fradrag af hensættelse til tab. Vurdering af tabshensættelsen foretages af ledelsen på baggrund af debitorernes evne og villighed til at betale. Ændringer i betalingsevne eller -vilje kan medføre behov for yderligere hensættelser i fremtiden.

Noter til årsregnskabet

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--------------------------|--------------------|--------------------|
| | DKK | DKK |
| 3. Nettoomsætning | | |
| Geografiske markeder | | |
| Nettoomsætning, indland | 302.389.221 | 654.681.696 |
| | <u>302.389.221</u> | <u>654.681.696</u> |

Selskabet har alene et forretningssegment som entreprenørvirksomhed, og geografisk foregår det alene i Danmark.

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---------------------------------|------------------|-------------|
| | DKK | DKK |
| 4. Andre driftsindtægter | | |
| Øvrige indtægter | 2.248.841 | 0 |
| | <u>2.248.841</u> | <u>0</u> |

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| | DKK | DKK |
| 5. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 38.137.353 | 56.908.217 |
| Pensioner | 4.391.155 | 7.895.031 |
| Andre omkostninger til social sikring | 703.867 | 899.049 |
| Andre personaleomkostninger | 654.277 | 59.638 |
| | <u>43.886.652</u> | <u>65.761.935</u> |
| | | |
| Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse | <u>2.461.217</u> | <u>2.508.882</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>52</u> | <u>89</u> |

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|--------------|-------------|
| | DKK | DKK |
| 6. Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 9.012 | 0 |
| Valutakursreguleringer | 198 | 0 |
| | <u>9.210</u> | <u>0</u> |

Noter til årsregnskabet

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|---------------------------|---------------------------|
| | DKK | DKK |
| 7. Finansielle omkostninger | | |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder | 0 | 176.346 |
| Andre finansielle omkostninger | 4.014.323 | 1.626.161 |
| Kursreguleringer omkostninger | 0 | 5.008 |
| | <u>4.014.323</u> | <u>1.807.515</u> |
| | | |
| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| | DKK | DKK |
| 8. Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | -1.595.616 | 0 |
| Årets udskudte skat | -21.432.437 | -11.014.111 |
| | <u>-23.028.053</u> | <u>-11.014.111</u> |
| | | |
| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| | DKK | DKK |
| 9. Resultatdisponering | | |
| Overført resultat | -86.300.183 | -55.462.111 |
| | <u>-86.300.183</u> | <u>-55.462.111</u> |

Noter til årsregnskabet

10. Materielle anlægsaktiver

| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|--|---|
| | DKK |
| Kostpris 1. januar | 6.993.514 |
| Tilgang i årets løb | 5.995.550 |
| Afgang i årets løb | -8.733.991 |
| Kostpris 31. december | <u>4.255.073</u> |
| | |
| Ned- og afskrivninger 1. januar | 2.316.021 |
| Årets afskrivninger | 2.789.107 |
| Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver | -3.506.071 |
| Ned- og afskrivninger 31. december | <u>1.599.057</u> |
| | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>2.656.016</u> |
| | |
| Afskrives over | <u>1-5 år</u> |
| | |
| Heraf finansielle leasingaktiver | <u>2.656.016</u> |

11. Øvrige finansielle anlægsaktiver

| | Deposita |
|---|-----------------|
| | DKK |
| Kostpris 1. januar | 254.400 |
| Afgang i årets løb | -254.400 |
| Kostpris 31. december | <u>0</u> |
| | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>0</u> |

Noter til årsregnskabet

| | 2024 | 2023 |
|---|-------------------|-------------------|
| | DKK | DKK |
| 12. Igangværende arbejder for fremmed regning | | |
| Salgsværdi af igangværende arbejder | 1.615.466.772 | 2.497.476.781 |
| Modtagne acontobetalinger | -1.587.862.935 | -2.413.510.522 |
| | <u>27.603.837</u> | <u>83.966.259</u> |
| Indregnet således i balancen: | | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver | 36.566.676 | 114.284.566 |
| Modtagne forudbetalinger under passiver | -8.962.839 | -30.318.307 |
| | <u>27.603.837</u> | <u>83.966.259</u> |
| | | |
| | 2024 | 2023 |
| | DKK | DKK |
| 13. Udskudt skatteaktiv | | |
| Udskudt skatteaktiv 1. januar | 4.759.921 | -6.254.190 |
| Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen | 21.432.437 | 11.014.111 |
| Udskudt skatteaktiv 31. december | <u>26.192.358</u> | <u>4.759.921</u> |
| Materielle anlægsaktiver | 87.162 | 114.626 |
| Andre hensættelser | -2.200.000 | -47.253 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | -1.100.000 | -1.212.056 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | -350.544 | 18.472.578 |
| Skattemæssigt underskud til fremførsel | -22.628.976 | -22.087.816 |
| Overført til udskudt skatteaktiv | 26.192.358 | 4.759.921 |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Udskudt skatteaktiv | | |
| Opgjort skatteaktiv | 26.192.358 | 4.759.921 |
| Regnskabsmæssig værdi | <u>26.192.358</u> | <u>4.759.921</u> |

Selskabet har i året indregnet et skatteaktiv på DKK 26.192.358 (2023: DKK 4.759.921). Skatteaktivet består hovedsageligt af fremførbare skattemæssige underskud og forskydninger i igangværende arbejder som forventes at kunne anvendes i sambeskatningskredsen i de kommende år. På denne baggrund har ledelsen i selskabet valgt at indregne skatteaktivet.

14. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringer.

Noter til årsregnskabet

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-------------------|------------------|
| | DKK | DKK |
| 15. Andre hensættelser | | |
| Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til garantiforpligtelser. | | |
| Andre hensættelser | 10.000.000 | 8.538.337 |
| | <u>10.000.000</u> | <u>8.538.337</u> |

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-------------|-------------|
| | DKK | DKK |
| 16. Langfristede gældsforpligtelser | | |

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Leasingforpligtelser

| | | |
|------------------|------------------|------------------|
| Efter 5 år | 0 | 0 |
| Mellem 1 og 5 år | 2.308.632 | 172.421 |
| Langfristet del | 2.308.632 | 172.421 |
| Inden for 1 år | 0 | 3.984.044 |
| | <u>2.308.632</u> | <u>4.156.465</u> |

Anden gæld

| | | |
|------------------------|------------------|-------------------|
| Efter 5 år | 0 | 0 |
| Mellem 1 og 5 år | 3.617.512 | 3.575.558 |
| Langfristet del | 3.617.512 | 3.575.558 |
| Øvrig kortfristet gæld | 42.042 | 8.837.433 |
| | <u>3.659.554</u> | <u>12.412.991</u> |

Noter til årsregnskabet

| | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| | DKK | DKK |
| 17. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | | |
| Leje- og leasingforpligtelser | | |
| Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser: | | |
| Inden for 1 år | 864.800 | 1.030.010 |
| Mellem 1 og 5 år | 2.594.400 | 3.459.200 |
| | <u>3.459.200</u> | <u>4.489.210</u> |

Kautions- og garantiforpligtelser

Der er på balancedagen, via Tryg Garanti og Atradius, stillet kundegarantier for i alt DKK 152.806.488 (2023: DKK 230.065.684).

Andre eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Jens Hørby Jensen Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

18. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

| | <u>Grundlag</u> |
|--------------------------------|-------------------------|
| Bestemmende indflydelse | |
| Jens Hørby Jensen Holding ApS | Ultimativt moderselskab |
| Jönsson Entreprise Holding A/S | Moderselskab |
| Jens Hørby Jensen | Reel ejer |

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 6.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

| <u>Navn</u> | <u>Hjemsted</u> |
|---|-----------------|
| Jens Hørby Jensen Holding ApS (største koncern) | Hillerød |
| Højlundevej 8D, 3540 Lyng | |
| Jensen Gruppen A/S (mindste koncern) | Hillerød |
| Højlundevej 8D, 3540 Lyng | |

Noter til årsregnskabet

19. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Med henvisning til årsregnskabslovens § 96, stk. 3 og til oplysningerne for honoraret til den generalforsamlingsvalgte revisor i koncernregnskabet for Jensen Gruppen A/S, CVR-nr. 39 21 26 25, har selskabet undladt at udarbejde oplysningerne for honoraret til den generalforsamlingsvalgte revisor.

20. Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

21. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jönsson Entreprise A/S for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Jensen Gruppen A/S har virksomheden undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om geografiske markeder er baseret på selskabets afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Færdiggørelsesgraden opgøres på baggrund af en konkret vurdering af stedet på den enkelte entreprisekontrakt.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttoresultat

Bruttoresultat opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Jens Hørby Jensen Holding ApS samt dets danske datterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Selskabet er sambeskattet med Jens Hørby Jensen Holding ApS samt dets danske datterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 1-5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Noter til årsregnskabet

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acountobetaling er fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende år.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til verserende sager, herunder garantiforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Noter til årsregnskabet

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

| | |
|------------------------|---|
| Bruttomargin | $\text{Bruttofortjeneste} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$ |
| Overskudsgrad | $\text{Resultat af primær drift} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$ |
| Afkastningsgrad | $\text{Resultat af primær drift} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$ |
| Soliditetsgrad | $\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$ |
| Egenkapitalforrentning | $\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{Gennemsnitlig egenkapital}$ |