

Fjeldsted Udlejning ApS

CVR-nr. 33 58 84 45

**Årsrapport for perioden
1. juni 2012 til 31. maj 2013
(3. regnskabsår)**

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 29/10 2013

Frank Fjeldsted
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juni 2012 - 31. maj 2013	6
Balance pr. 31. maj 2013	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juni 2012 - 31. maj 2013 for Fjeldsted Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2012 - 31. maj 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2013/14 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 28. oktober 2013

Direktion

Frank Fjeldsted

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor

Til kapitalejeren i Fjeldsted Udlejning ApS

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Fjeldsted Udlejning ApS for regnskabsåret 1. juni 2012 - 31. maj 2013. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Ås, den 28. oktober 2013

Revirk Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Jesper Kirk
Statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Fjeldsted Udlejning ApS
Liseborg Hegn 41
8800 Viborg

Telefon: 86626252

CVR-nr.: 33 58 84 45

Regnskabsår: 1. juni - 31. maj

Stiftet: 31. marts 2011

Hjemsted: Viborg

Direktion

Frank Fjeldsted

Revisor

Revirk Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Åsvej 10
7700 Thisted

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har bestået af at udleje driftsmidler og fast ejendom.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012/13 udviser et overskud på kr. 334.467, og selskabets balance pr. 31. maj 2013 udviser en egenkapital på kr. 127.640.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2013 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2012/13 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juni 2012 - 31. maj 2013

	Note	<u>2012/2013</u> kr.	<u>2011/2012</u> kr.	<u>2010/2011</u> kr.
Bruttofortjeneste		1.226.337	157.243	(5.670)
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	<u>(780.446)</u>	<u>(167.447)</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		445.891	(10.204)	(5.670)
Finansielle indtægter	2	123	52	0
Finansielle omkostninger	3	<u>(22)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før skat		445.992	(10.152)	(5.670)
Skat af årets resultat	4	<u>(111.525)</u>	<u>3.995</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>334.467</u>	<u>(6.157)</u>	<u>(5.670)</u>
		<u>2012/2013</u> kr.	<u>2011/2012</u> kr.	<u>2010/2011</u> kr.
Forslag til resultatdisponering				
Foreslået udbytte		275.000	0	0
Overført resultat		<u>59.467</u>	<u>(6.157)</u>	<u>(5.670)</u>
		<u>334.467</u>	<u>(6.157)</u>	<u>(5.670)</u>

Balance pr. 31. maj 2013

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2012/2013</u> kr.	<u>2011/12</u> kr.	<u>2010/11</u> kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>2.964.569</u>	<u>1.994.465</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>2.964.569</u>	<u>1.994.465</u>	<u>0</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>54.000</u>	<u>65.000</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>54.000</u>	<u>65.000</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.018.569</u>	<u>2.059.465</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		48.750	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		107.707	72.213	0
Andre tilgodehavender		39.900	34.577	1.417
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	230.312	0
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>95.795</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>196.357</u>	<u>432.897</u>	<u>1.417</u>
Likvide beholdninger		<u>46.820</u>	<u>157.297</u>	<u>72.913</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>243.177</u>	<u>590.194</u>	<u>74.330</u>
Aktiver i alt		<u>3.261.746</u>	<u>2.649.659</u>	<u>74.330</u>

Balance pr. 31. maj 2013

Passiver

	Note	2012/2013 kr.	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Selskabskapital		80.000	80.000	80.000
Overført resultat		47.640	(11.827)	(5.670)
Egenkapital	5	127.640	68.173	74.330
Hensættelse til udskudt skat		108.900	91.800	0
Hensatte forpligtelser i alt		108.900	91.800	0
Selskabsskat		94.425	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	6	94.425	0	0
Konvertible gældsbreve		0	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		91.380	15.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.016.651	1.966.675	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		197.188	0	0
Anden gæld		1.350.562	508.011	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret		275.000	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		2.930.781	2.489.686	0
Gældsforpligtelser i alt		3.025.206	2.489.686	0
Passiver i alt		3.261.746	2.649.659	74.330
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7			

Noter til årsrapporten

	2012/2013 kr.	2011/2012 kr.	2010/2011 kr.
1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver			
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	678.558	167.447	0
Gevinst og tab ved afhændelse	101.888	0	0
	780.446	167.447	0
der fordeler sig således			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	678.558	167.447	0
Tab/(gevinst) ved salg af materielle anlægsaktiver	101.888	0	0
	780.446	167.447	0
2 Finansielle indtægter			
Andre finansielle indtægter	123	52	0
	123	52	0
3 Finansielle omkostninger			
Andre finansielle omkostninger	22	0	0
	22	0	0
4 Skat af årets resultat			
Årets aktuelle skat	94.425	(95.795)	0
Årets udskudte skat	17.100	91.800	0
	111.525	(3.995)	0

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juni 2012	80.000	(11.827)	68.173
Årets resultat	0	334.467	334.467
Foreslået udbytte	0	(275.000)	(275.000)
Egenkapital 31. maj 2013	80.000	47.640	127.640

Selskabskapitalen består af 80 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juni 2012	Langfristet gæld 31. maj 2013	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Selskabsskat	0	94.425	0	0
	0	94.425	0	0

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke afgivet sikkerhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fjeldsted Udlejning ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2012/13 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning af lejemål og materiel indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med udlejningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-7 år 0-20 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.