

Malergaarden Lolland ApS

Hovedgaden 40

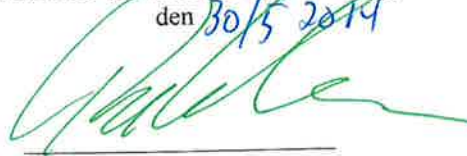
4913 Horslunde

CVR-nr. 14280545

årsrapport for 2013

24. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30/5 2014



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 for Malergaarden Lolland ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nakskov, den 30-05-2014

Direktion



Ronald Frederiksen

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til kapitalejerne i Malergaarden Lolland ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Malergaarden Lolland ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nakskov, den 30-05-2014

aage maagensen
statsautoriseret revisionsaktieselskab



Thomas Henckel
Statsautoriseret revisor

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Malergaarden Lolland ApS Hovedgaden 40 4913 Horslunde
CVR-nr.	14280545
Stiftelsesdato	13. juli 1990
Regnskabsår	1. januar 2013 - 31. december 2013
Direktion	Ronald Frederiksen
Revisor	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab C.E. Christiansensvej 56 4930 Maribo CVR-nr.: 12901038
Pengeinstitut	Danske Bank Langgade 13 4800 Nykøbing F

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af malervirksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 udviser et resultat på kr. -82.682, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en balancesum på kr. 674.440, og en egenkapital på kr. 36.530.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Malergaarden Lolland ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af

Anvendt regnskabspraksis

aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	25 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Anvendt regnskabspraksis

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		127.815	178.012
Personaleomkostninger	1	2.463	-392.617
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-51.049	-78.206
Driftsresultat		79.229	-292.811
Finansielle indtægter	2	32.454	30.711
Finansielle omkostninger	3	-194.365	-29.645
Resultat før skat		-82.682	-291.745
Skat af årets resultat	4	0	0
Årets resultat		-82.682	-291.745
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-82.682	-291.745
		-82.682	-291.745

Balance 31. december 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Aktiver			
Goodwill	5	0	0
Immaterielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	26.574	72.196
Indretning af lejede lokaler	7	111.722	97.209
Materielle anlægsaktiver		<u>138.296</u>	<u>169.405</u>
Anlægsaktiver		<u>138.296</u>	<u>169.405</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.038	161.282
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	8	523.598	515.532
Andre tilgodehavender		4.008	0
Tilgodehavender		<u>535.644</u>	<u>676.814</u>
Likvide beholdninger		<u>500</u>	<u>500</u>
Omsætningsaktiver		<u>536.144</u>	<u>677.314</u>
Aktiver		<u>674.440</u>	<u>846.719</u>

Balance 31. december 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		-163.470	-80.788
Egenkapital	9	<u>36.530</u>	<u>119.212</u>
Gæld til banker		213.456	257.338
Leverandører af varer og tjenesteydelser		83.271	71.281
Gæld til tilknyttede virksomheder		224.511	266.511
Anden gæld		116.672	132.377
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>637.910</u>	<u>727.507</u>
Gældsforpligtelser		<u>637.910</u>	<u>727.507</u>
Passiver		<u>674.440</u>	<u>846.719</u>
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

Noter

	2013	2012
1. Personalemkostninger		
Lønninger	0	370.519
Andre personaleomkostninger	-2.463	22.098
	<u>-2.463</u>	<u>392.617</u>
2. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	32.454	30.711
	<u>32.454</u>	<u>30.711</u>
3. Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	151.536	0
Andre finansielle omkostninger	42.829	29.645
	<u>194.365</u>	<u>29.645</u>
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	0
Regulering af tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
5. Goodwill		
Kostpris primo	300.000	300.000
Kostpris ultimo	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	-300.000	-300.000
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-300.000</u>	<u>-300.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	643.161	643.161
Kostpris ultimo	<u>643.161</u>	<u>643.161</u>
Af- og nedskrivninger primo	-570.965	-497.388
Årets afskrivninger	-45.622	-73.577
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-616.587</u>	<u>-570.965</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>26.574</u>	<u>72.196</u>

Noter

	2013	2012
7. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris primo	115.717	115.717
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	19.940	0
Kostpris ultimo	135.657	115.717
Af- og nedskrivninger primo	-18.508	-13.879
Årets afskrivninger	-5.427	-4.629
Af- og nedskrivninger ultimo	-23.935	-18.508
Regnskabsmæssig værdi ultimo	111.722	97.209

8. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Tilgodehavendet vedrører kapitalejeren i Malergaard Lolland ApS, der har en negativ egenkapital på 478.435 kr. Tilgodehavendet kan dels realiseres ved at Malergaard Lolland ApS generer overskud, der udloddes som udbytte, og dels ved kontant indbetaling.

9. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	200.000	-80.788		119.212
Forslag til årets resultatdisponering		-82.682		-82.682
	200.000	-163.470		36.530

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

10. Eventualforpligtelser

Arbejdsgarantier er stillet af Danske Bank A/S på kr. 7.700

11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Virksomhedspant:

Til sikkerhed for lån er følgende fordringspant stillet:

Danske Bank A/S kr. 300.000

Til sikkerhed for erhvervskredit i Danske Bank er givet følgende sikkerhedsstillelse:

Ejerpantebreve nom. værdi kr. 330.000 i ejendom ejet af Ronald Frederiksen.

Til yderligere sikkerhed for erhvervskrediten er givet følgende sikkerhedsstillelse:

Solidarisk selvskyldnerkaution af Ronald Frederiksen på kr. 130.000

Udlæg:

Til sikkerhed for gæld til SKAT er der foretaget udlæg i værdien af materielle anlægsaktiver, der er indregnet til en værdi på kr. 24.310.