Whitt Invest ApS

Strandgade 83, 2.2.
1401 København K

CVR-nr. 33376545

Årsrapport 2020

1. januar 2020 - 31. december 2020

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling,
den 17. marts 2021

Preben Møller Whitt
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger 1

Ledelsesberetning 2

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 4

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 10

Resultatdisponering 10

Aktiver 11

Passiver 12

Egenkapitalopgørelse 13

Noter 14

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Selskabsoplysninger

Selskab
Whitt Invest ApS
Strandgade 83, 2.2.
1401 København K

CVR-nr.: 33376545

Direktion
Anette Whitt

Revisor
inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Vibeke Düring Reyes Jensen, statsautoriseret revisor

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med besiddelse af ejerandele og andre værdipapirer samt al virksomhed som efter direktionens skøn er beslægtet hermed..

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 33.429 mod DKK -46.632 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK -346.877.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Whitt Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 17. marts 2021

I direktionen

Anette Whitt
Direktør

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i Whitt Invest ApS

Konklusion
Vi har revideret årsregnskabet for Whitt Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet
Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 17. marts 2021

inforevision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 19263096

Vibeke Düring Reyes Jensen
Statsautoriseret revisor
mne11673

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Anvendt regnskabspraksis

Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Resultatopgørelsen
Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste
Selskabets bruttofortjeneste består af "Eksterne omkostninger".

Eksterne omkostninger
Eksterne omkostninger omfatter:

- Administrationsomkostninger

Andre finansielle indtægter
Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter realiserede og urealiserede
fortjenester ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, modtagne udbytter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Nedskrivning af finansielle aktiver
Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter regnskabsårets nedskrivning af kapitalandele.

Øvrige finansielle omkostninger
Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Balancen
Balancen er opstillet i kontoform.

Aktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver
Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

Børsnoterede værdipapirer er som udgangspunkt målt til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Børsnoterede obligationer og pantebrevsbeholdning, som ledelsen har til hensigt at beholde til udløb, er målt til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris forstås værdipapirernes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg eller fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskursen. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Passiver

Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Resultatopgørelse

	Note	2020	2019
		DKK	DKK
Bruttotab		**-7.467**	**-8.749**
Finansielle indtægter		71.192	174.434
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-212.317
Øvrige finansielle omkostninger		-30.296	0
Resultat før skat		**33.429**	**-46.632**
Årets resultat		**33.429**	**-46.632**

Resultatdisponering

	2020	2019
	DKK	DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til overført resultat	33.429	-46.632
Årets resultat	33.429	-46.632

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Aktiver

	Note	31-12-2020	31-12-2019
		DKK	DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele	1	1.189.532	1.129.088
Finansielle anlægsaktiver		**1.189.532**	**1.129.088**
Anlægsaktiver		**1.189.532**	**1.129.088**
Andre tilgodehavender		4.587	0
Tilgodehavende selskabsskat	2	10.624	4.583
Tilgodehavender		**15.211**	**4.583**
Likvide beholdninger		**373**	**220**
Omsætningsaktiver		**15.584**	**4.803**
Aktiver i alt		**1.205.116**	**1.133.891**

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Passiver

	Note	31-12-2020	31-12-2019
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-426.877	-460.306
Egenkapital		**-346.877**	**-380.306**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.625	6.625
Anden gæld		1.545.368	1.507.572
Kortfristede gældsforpligtelser		**1.551.993**	**1.514.197**
Gældsforpligtelser		**1.551.993**	**1.514.197**
Passiver i alt		**1.205.116**	**1.133.891**
Eventualaktiver	3		

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Egenkapitalopgørelse

	Virksom-hedskapi-tal	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2019	80.000	-413.674	-333.674
Overført via resultatdisponeringen		-46.632	-46.632
Egenkapital pr. 1. januar 2020	**80.000**	**-460.306**	**-380.306**
Overført via resultatdisponeringen		33.429	33.429
Egenkapital pr. 31. december 2020	**80.000**	**-426.877**	**-346.877**

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Noter

1. Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser (metode 1 i dagsværdihierarkiet).

Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:		
Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	*DKK*	22.895
Dagsværdi pr. 31-12-2020	*DKK*	1.189.532

2. Skat af årets resultat

	Selskabsskat	Udskudt skat	Skat af årets resultat
	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2020	-4.583	0	
Betalt vedrørende tidligere år	4.583		
Skat af årets resultat	0	0	0
Betalt udbytteskat	-10.624		
Skyldig pr. 31. december 2020	**-10.624**	**0**	
Skat af årets resultat			**0**
Som er indregnet således i balancen:			
Kortfristet tilgodehavende (omsætningsaktiv)	-10.624	0	
I alt	**-10.624**	**0**	

3. Eventualaktiver

	2020	2019
	DKK	DKK
Ikke-indregnede udskudte skatteaktiver som følge af uudnyttede skattemæssige underskud	69.194	76.547

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Anette Whitt
Direktør
Serienummer: PID:9208-2002-2-241648750008
IP: 91.214.xxx.xxx
2021-03-19 09:36:16Z
NEM ID

Vibeke Düring Reyes Jensen
Statsautoriseret revisor
Serienummer: PID:9208-2002-2-780989033525
IP: 93.165.xxx.xxx
2021-03-19 09:47:35Z
NEM ID

Preben Møller Whitt
Dirigent
Serienummer: PID:9208-2002-2-248368008980
IP: 62.116.xxx.xxx
2021-03-22 10:10:09Z
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: 2EANY-53NU7-H4H52-7C470-BD6JT-MOS0J

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**