
KC Elmer ApS

CVR-nr.: 42079545

Byvej 54
4682 Tureby

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/04/2025

Kurt Andersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KC Elmer ApS
Byvej 54
4682 Tureby

CVR-nr.: 42079545
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for KC Elmer ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Solrød Strand, den 02/04/2025

Direktion

Tina Elmer Nielsen

Christian Friis Birkedal

Kurt Andersen

Nadia Elmer Jensen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af boliger.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets første ejendom er stadig udlejet. Årets resultat kr. 11.539,48 efter skat. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		102.000	102.000
Eksterne omkostninger		-19.440	-28.221
Bruttoresultat		82.560	73.779
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.731	-20.731
Resultat af ordinær primær drift		61.829	53.048
Andre finansielle indtægter		65	7
Øvrige finansielle omkostninger		-47.100	-43.000
Ordinært resultat før skat		14.794	10.055
Skat af årets resultat		-3.255	-2.212
Årets resultat		11.539	7.843
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		11.539	7.843
I alt		11.539	7.843

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		869.350	869.350
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		165.850	186.581
Materielle anlægsaktiver i alt		1.035.200	1.055.931
Anlægsaktiver i alt		1.035.200	1.055.931
Tilgodehavende skat		2.757	
Kontraktlige aktiver		1.724	479
Tilgodehavender i alt		4.481	479
Likvide beholdninger		9.659	6.310
Omsætningsaktiver i alt		14.140	6.789
AKTIVER I ALT		1.049.340	1.062.720

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		18.340	6.801
Egenkapital i alt		58.340	46.801
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		940.000	963.000
Skyldig selskabsskat			1.919
Kontraktlige forpligtelser		51.000	51.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		991.000	1.015.919
Gældsforpligtelser i alt		991.000	1.015.919
PASSIVER I ALT		1.049.340	1.062.720

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis