
HABEA INVEST ApS

CVR-nr.: 34802645

Sortebjergvej 6
3200 Helsingør

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/04/2026

Hans Hobert Ankerly
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HABEA INVEST ApS
Sortebjergvej 6
3200 Helsingør
e-mailadresse: bestrup@privat.dk
CVR-nr.: 34802645
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for HABEA INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Helsingør, den 07/04/2026

Direktion

Bodil Estrup Ankerly

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed gennem datterselskaber og alle i forbindelse hermed aflede forretninger, herunder investeringer af enhver art.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets økonomiske udvikling er tilfredsstillende.

Der forventes en stigende indtjening i de kommende år.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke intruffet hændelser efter afslutninger der har indflydelse på selskabets økonomiske stilling

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for HABEA Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en B virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af tilknyttet virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat – herunder som følge af ændring af skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning inden for koncernen. Datterselskaber indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor dattervirksomheder indtræder i koncernen og frem til det tidspunkt, hvor det udgår af koncernen. Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt underskud.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til dkk 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges ved overskuddisponering til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapital

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter udskudt skat.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på baggrund af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skatte sats på 22%.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Den samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for BBI Holding ApS, der er administrations selskab i forhold til sambeskatningen.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-1.442	-13.695
Bruttoresultat		-1.442	-13.695
Resultat af ordinær primær drift		-1.442	-13.695
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		95.515	49.672
Andre finansielle indtægter		0	42.400
Øvrige finansielle omkostninger		-2.085	-2.293
Ordinært resultat før skat		91.988	76.084
Skat af årets resultat		931	4.353
Årets resultat		92.919	80.437
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		95.515	49.672
Overført resultat		-2.596	30.765
I alt		92.919	80.437

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.957.347	3.861.832
Finansielle anlægsaktiver i alt		3.957.347	3.861.832
Anlægsaktiver i alt		3.957.347	3.861.832
Tilgodehavende skat		776	3.517
Tilgodehavender i alt		776	3.517
Likvide beholdninger		20.742	28.512
Omsætningsaktiver i alt		21.518	32.029
AKTIVER I ALT		3.978.865	3.893.861

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		3.798.347	3.702.832
Overført resultat		46.322	48.918
Egenkapital i alt		3.924.669	3.831.750
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		54.196	62.111
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		54.196	62.111
Gældsforpligtelser i alt		54.196	62.111
PASSIVER I ALT		3.978.865	3.893.861

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2025

0