

Lisedal Holding ApS

c/o Kristian Boel Østergaard, Lavrsens Allé 5, 7870 Roslev
CVR-nr. 38 72 56 45

Årsrapport 2024/25

1. oktober - 30. juni

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 28. januar 2026

Kristian Boel Kjær Østergaard

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 57 48 00
Hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B'.

BDO

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. juni 2025	
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12-13
Anvendt regnskabspraksis	14-16

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

Selskabet Lisedal Holding ApS
c/o Kristian Boel Østergaard
Lavrsens Allé 5
7870 Roslev

CVR-nr.: 38 72 56 45
Stiftet: 16. juni 2017
Kommune: Skive
Regnskabsår: 1. oktober 2024 - 30. juni 2025

Direktion Kristian Boel Kjær Østergaard

Revision BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
9500 Hobro

Pengeinstitut Vestjysk Bank
Industrivej Syd 13C
7400 Herning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. juni 2025 for Lisedal Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyby, den 28. januar 2026

Direktion:

Kristian Boel Kjær Østergaard

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Lisedal Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lisedal Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 28. januar 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Torben Aunbøl
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne8845

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

Usædvanlige forhold

Selskabet har omlagt regnskabsåret fra 30. september til 30. juni med perioden 1. oktober 2024 - 30. juni 2025 som omlægningsperiode.

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan som følge heraf ikke sammenholdes, da regnskabsåret 2024/25 udgør en omlægningsperiode på 9 måneder, der løber fra 1. oktober 2024 til 30. juni 2025, mens sidste regnskabsår omfatter 12 måneder for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

I forbindelse med regnskabsudarbejdelsen for 2024/25 for associerede virksomheder har ledelsen valgt at ændre i anvendt regnskabspraksis:

Det associerede selskabs Produktionsanlæg og maskiner samt Andre anlæg, driftsmateriel og inventar blev tidligere indregnet til dagsværdi efter årsregnskabsloven § 41 med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Fremadrettet indregnes Produktionsanlæg og maskiner samt Andre anlæg, driftsmateriel og inventar til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Praksisændringen er indregnet med tilbagevirkende kraft.

Sammenligningstal vedrørende praksisændringerne er tilrettet. Praksisændringen vedrørende sammenligningstallene er indregnet direkte på egenkapitalen primo i linjen "Praksisændring", jf. egenkapitalnoten.

Der henvises i øvrigt til beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis, herunder beskrivelse af påvirkningen på årsrapporten af praksisændringen.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat anses som utilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. juni

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-1.548.336	-2.063.790
Andre eksterne omkostninger		-14.630	-39.429
Driftsresultat		-1.562.966	-2.103.219
Andre finansielle indtægter		8	60
Øvrige finansielle omkostninger		-65.625	-79.509
Resultat før skat		-1.628.583	-2.182.668
Skat af årets resultat	2	-19.573	19.573
Årets resultat		-1.648.156	-2.163.095

Forslag til resultatdisponering

Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.548.336	0
Overført resultat		-99.820	-2.163.095
I alt		-1.648.156	-2.163.095

Balance 30. juni

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		21.344.896	22.893.232
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	10.000
Finansielle anlægsaktiver	3	21.344.896	22.903.232
Anlægsaktiver		21.344.896	22.903.232
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	5.530
Udskudte skatteaktiver		0	19.573
Tilgodehavende selskabsskat		2.000	0
Tilgodehavender		2.000	25.103
Omsætningsaktiver		2.000	25.103
Aktiver		21.346.896	22.928.335

Balance 30. juni

Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Anpartskapital		51.000	51.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		6.344.896	8.148.037
Overført resultat		12.843.340	12.688.355
Egenkapital		19.239.236	20.887.392
Gæld til pengeinstitutter		1.699.985	1.799.990
Langfristede gældsforpligtelser	4	1.699.985	1.799.990
Gæld til pengeinstitutter		173.855	176.402
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.500	5.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		195.402	33.378
Anden gæld		29.918	26.173
Kortfristede gældsforpligtelser		407.675	240.953
Gældsforpligtelser		2.107.660	2.040.943
Passiver		21.346.896	22.928.335

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 5

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 6

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 30. september 2024	51.000	8.148.037	12.943.160	21.142.197
Praksisændring		-254.805		-254.805
Korrigeret egenkapital 1. oktober 2024	51.000	7.893.232	12.943.160	20.887.392
Forslag til resultatdisponering		-1.548.336	-99.820	-1.648.156
<u>Egenkapital 30. juni 2025</u>	51.000	6.344.896	12.843.340	19.239.236

Noter

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	19.573	-19.573
	19.573	-19.573
3 Finansielle anlægsaktiver		
kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. oktober 2024	15.000.000	0
Kostpris 30. juni 2025	15.000.000	0
Værdireguleringer 1. oktober 2024	8.148.037	0
Praksisændring	-254.805	0
Årets resultat	-1.548.336	0
Værdireguleringer 30. juni 2025	6.344.896	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	21.344.896	0

Noter

3 | Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Mariesminde Landbrug A/S, Lavrsens Alle 5, 7870 Roslev	42.689.797	-3.096.671	50 %

4 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	30/6 2025 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2024 gæld i alt
Gæld til pengeinstitutter	1.850.608	150.623	1.166.625	1.933.330
	1.850.608	150.623	1.166.625	1.933.330

5 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

6 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldner kaution overfor Mariesminde Landbrug A/S. Selskabet har pantsat aktierne i Mariesminde Landbrug A/S på nominelt 461.538 kr. Pantsætning omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Kapitalandele i associerede virksomheder	21.344.896
--	------------

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lisedal Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

I forbindelse med regnskabsudarbejdelsen for 2024/25 for associerede virksomheder har ledelsen valgt at ændre i anvendt regnskabspraksis.

Det associerede selskabs Produktionsanlæg og maskiner samt Andre anlæg, driftsmateriel og inventar blev tidligere indregnet til dagsværdi efter årsregnskabsloven § 41 med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Fremadrettet indregnes Produktionsanlæg og maskiner samt Andre anlæg, driftsmateriel og inventar til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Praksisændringen er indregnet med tilbagevirkende kraft.

Årsagen til praksisændringen er, at indregning og måling til dagsværdi ikke i tilstrækkeligt omfang kan dokumenteres for produktionsanlæg, maskiner, andre anlæg og driftsmateriel. Som følge heraf har selskabets ledelse valgt at omlægge regnskabspraksis til kostpris.

Sammenligningstal vedrørende praksisændringen er tilrettet. Praksisændringen vedrørende sammenligningstallene er indregnet direkte på egenkapitalen primo i linjen "Praksisændring", jf. egenkapitalnoten.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne har i forhold til den tidligere regnskabspraksis påvirket regnskabet som følger:

For balancens vedkommende er regnskabsposten "Kapitalandele i associerede virksomheder" reduceret med 255 tkr. Egenkapitalen er reduceret med 255 tkr.

For resultatopgørelsen vedkommende er årets resultat for 2023/24 forringet med 255 tkr.

Sammenligningstal

Selskabet har omlagt regnskabsåret fra 30. september til 30. juni med perioden 1. oktober 2024 - 30. juni 2025 som omlægningsperiode.

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan som følge heraf ikke sammenholdes, da regnskabsåret 2025 udgør en omlægningsperiode på 9 måneder, der løber fra 1. oktober 2024 til 30. juni 2025, mens sidste regnskabsår omfatter 12 måneder for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af associerede virksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realiseret. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser men som ikke findes i moderselskabet, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Forskellen mellem anskaffelsessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden andre kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse måles til kostpris, da kapitalandelene er unoterede.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrenten anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem netprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.