

**Lars Mortensen Holding ApS  
Kousgaards Plads 1, 7. 2  
7400 Herning**

**CVR-nr.: 27956645**

## ÅRSRAPPORT

**1. januar 2025 - 31. december 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 18. februar 2026

---

Lars Mortensen  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Resultatopgørelse.....	7
Aktiver.....	8
Passiver.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2025 for Lars Mortensen Holding ApS.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 18. februar 2026

**Direktion**

Lars Mortensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Lars Mortensen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lars Mortensen Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 18. februar 2026

Blicher Revision & Rådgivning, Statsautoriseret  
Revisionsaktieselskab  
CVR nr.: 78337818

Jonas Langhoff  
statsaut. revisor  
mne52143

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet:** Lars Mortensen Holding ApS  
Kousgaards Plads 1, 7. 2  
7400 Herning

**CVR-nr.:** 27956645

**Stiftet:** 1. januar 2004

**Kommune:** Herning

**Regnskabsår:** 1. januar - 31. december

  

**Direktion:** Lars Mortensen

**Revisor:** Blicher Revision & Rådgivning,  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østergade 48  
7400 Herning

Jonas Langhoff, statsaut. revisor  
Bendy Stockmal Ulrichsen, revisor, HD

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet fungerer som investeringsselskab.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. januar - 31. december 2025**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK 1000</b>
Andre driftsindtægter.....	60.000	60
Andre eksterne omkostninger.....	-134.960	-125
<b>Bruttoresultat</b> .....	<b>-74.960</b>	<b>-65</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-3.589	0
Andre driftsomkostninger.....	-21.338	-23
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....	<b>-99.887</b>	<b>-88</b>
Andre finansielle indtægter.....	770.403	1.083
Andre finansielle omkostninger.....	-4.595	-2
<b>Resultat før skat</b> .....	<b>665.921</b>	<b>993</b>
2 Skat af årets resultat.....	-146.103	-219
<b>Årets resultat</b> .....	<b>519.818</b>	<b>774</b>
Foreslået udbytte.....	79.400	68
Overført resultat.....	440.418	706
<b>Forslag til resultatdisponering</b> .....	<b>519.818</b>	<b>774</b>

**BALANCE PR. 31. december 2025**  
**AKTIVER**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK 1000</b>
Grunde og bygninger.....	<u>893.561</u>	<u>897</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b><u>893.561</u></b>	<b><u>897</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b> .....	<b><u>893.561</u></b>	<b><u>897</u></b>
Udskudt skatteaktiv.....	0	0
Andre tilgodehavender.....	<u>2.783.403</u>	<u>135</u>
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b><u>2.783.403</u></b>	<b><u>135</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	17.168.138	17.766
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b><u>1.114.634</u></b>	<b><u>708</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b> .....	<b><u>21.066.175</u></b>	<b><u>18.609</u></b>
<b>Aktiver</b> .....	<b><u>21.959.736</u></b>	<b><u>19.506</u></b>



**BALANCE PR. 31. december 2025**  
**PASSIVER**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK 1000</b>
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Overført resultat.....	19.530.793	19.090
Foreslået udbytte.....	79.400	68
<b>Egenkapital.....</b>	<b>19.735.193</b>	<b>19.283</b>
Deposita.....	13.500	14
<b>3 Langfristede gældsforpligtigelser.....</b>	<b>13.500</b>	<b>14</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	15.000	15
Selskabsskat.....	138.840	193
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring.....	1.110	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	121	1
Periodeafgrænsningsposter.....	2.055.972	0
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser.....</b>	<b>2.211.043</b>	<b>209</b>
<b>Passiver.....</b>	<b>21.959.736</b>	<b>19.506</b>
4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK 1000</b>
Virksomhedskapital primo.....	125.000	125
<b>Virksomhedskapital ultimo.....</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>
Overført overskud eller tab, primo.....	19.090.375	18.384
Årets resultat.....	519.818	774
Foreslået udbytte.....	-79.400	-68
<b>Overført overskud eller tab, ultimo.....</b>	<b>19.530.793</b>	<b>19.090</b>
Foreslået udbytte, primo.....	67.500	61
Foreslået udbytte.....	79.400	68
Udloddet udbytte.....	-67.500	-61
<b>Foreslået udbytte, ultimo.....</b>	<b>79.400</b>	<b>68</b>
 <b>Egenkapital.....</b>	 <b>19.735.193</b>	 <b>19.283</b>

## NOTER

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
	<b>DKK</b>	<b>DKK 1000</b>	
<b>1 Antal personer beskæftiget</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	0	0	
<b>Antal personer beskæftiget.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
 <b>2 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat.....	146.103	194	
Regulering af udskudt skat.....	0	25	
<b>Skat af årets resultat.....</b>	<b>146.103</b>	<b>219</b>	
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>3 Langfristede gældsforpligtigelser</b>			
Deposita.....	13.500	13.500	0
<b>Langfristede gældsforpligtigelser.....</b>	<b>13.500</b>	<b>13.500</b>	<b>0</b>
		<b>2025</b>	<b>2024</b>
		<b>DKK</b>	<b>DKK 1000</b>
<b>4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>			
Værdi ultimo indregnet i balancen			
Værdipapirer.....		17.168.138	17.766
<b>Værdi ultimo indregnet i balancen.....</b>		<b>17.168.138</b>	<b>17.766</b>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen			
Værdipapirer.....		501.192	795
<b>Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen.....</b>		<b>501.192</b>	<b>795</b>

## NOTER

2025	2024
DKK	DKK 1000

### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har endvidere givet pant i ejendom til sikkerhed for ejerforeningen.  
Pantet udgør i alt kr. 15.000.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser andrager herudover kr. 0.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsregnskabet for Lars Mortensen Holding ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Ændring i klassifikation

Der er foretaget en reklassifikation af andre værdipapirer og kapitalandele der tidligere var placeret under finansielle anlægsaktiver, men nu medtages som værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiverne. Beløbet der er reklassificeret udgør tkr. 17.168 i år og 17.766 tkr. sidste år. Ændringen skyldes, at værdipapirerne handles løbende og derfor ikke længere opfylder kriterierne for at blive betragtet som anlægsaktiver, der normalt besiddes med et langsigtet strategisk formål. Ændringen i klassifikationen har hverken påvirket resultat, egenkapital eller balancesum.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets væsentligste aktivitet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	80 %

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsmkostninger.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af noterede priser på et aktivt marked (niveau 1 i dagsværdihierarkiet).

Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.