



Tlf: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

SELSKABET AF 25.03.2010 HOBRO APS

ÅRSRAPPORT

2013

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 19. juni 2014**

Henning Sørensen

CVR-NR. 26 28 96 45

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Selskabet af 25.03.2010 Hobro ApS Gettrupvej 20, Andrup 9500 Hobro
	CVR-nr.: 26 28 96 45 Stiftet: 11. oktober 2001 Hjemsted: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Henning Sørensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Nordea Bank Skt. Clemens Torv 2-6 8100 Århus C

LEDELSESPÅTEGNING

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. januar - 31. december 2014 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2013 for Selskabet af 25.03.2010 Hobro ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 19. juni 2014

Direktion

Henning Sørensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Selskabet af 25.03.2010 Hobro ApS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Selskabet af 25.03.2010 Hobro ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

Som det fremgår af ledelsesberetningen og sidste note har ledelsen valgt at aflægge årsrapporten som going concern, da det vurderes, at det ikke gør nogen forskel, hvorvidt årsrapporten aflægges som going concern eller efter realisationsprincippet. Det er dog vores vurdering, at selskabets kapitalforhold ikke kan reetableres som følge af manglende drift og verserende tvister, der forventes afgjort i 2014, hvorfor vi tager forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at generalforsamlingen ikke bør godkende årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet har tabt over halvdelen af sin kapital. Ledelsen har ikke inden for selskabslovens tidsfrister sikret, at generalforsamling afholdes og redegjort for selskabets økonomiske stilling over for aktionærerne og om fornødent stillet forslag om foranstaltninger, der bør træffes, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet i strid med momsloven i flere tilfælde har overskredet indberetningsfristen, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at ledelsen ikke har overholdt årsregnskabslovens krav om, at årsrapporten skal indsendes til Erhvervsstyrelsen inden for den i årsregnskabsloven fastsatte tidsfrist på 5 måneder, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 19. juni 2014

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Tom Johnsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er hovedentreprenør ved nybyggeri, projektsalg samt renovering af boliger og lejligheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er i året blev solgt fra Tokes-koncernen.

Selskabet har i 2010 afhændet aktiviteten.

Selskabet er involveret i en række tvister vedrørende tidligere udførte opgaver. En del af disse er afsluttet i 2011 med betydelige tab. Der verserer fortsat en række tvister, der forventes afgjort i løbet af 2014.

Der vil ikke blive iværksat nye aktiviteter i virksomheden før alle verserende sager er afgjort. På det tidspunkt vil ledelsen tage stilling til, hvad der skal ske, men med de seneste års udvikling er det tvivlsomt, om der iværksættes ny aktivitet i selskabet.

Ledelsen har valgt at aflægge årsrapporten som going concern, da det ikke gør nogen forskel i forhold til at aflægge efter realisationsprincippet.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne, henvises hertil.

Årets resultat anses for særdeles utilfredsstillende, når der ses bort fra indtægt fra sambeskatningsindkomst.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Selskabet af 25.03.2010 Hobro ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2013 kr.	2012 kr.
BRUTTOTAB		-106.250	15.894
Personaleomkostninger.....	1	0	1.818
Af- og nedskrivninger.....		0	-16.547
DRIFTSRESULTAT		-106.250	1.165
Andre finansielle omkostninger.....	2	-16.000	-11.891
RESULTAT FØR SKAT		-122.250	-10.726
Skat af årets resultat.....	3	309.708	0
ÅRETS RESULTAT		187.458	-10.726
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		187.458	-10.726
I ALT		187.458	-10.726

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		2.119	9.147
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		67.883	0
Tilgodehavender.....		70.002	9.147
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		70.002	9.147
AKTIVER.....		70.002	9.147
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-2.284.933	-2.472.391
EGENKAPITAL.....	4	-2.159.933	-2.347.391
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.154.163	2.172.913
Anden gæld.....		75.772	183.625
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.229.935	2.356.538
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		2.229.935	2.356.538
PASSIVER.....		70.002	9.147
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Usikkerhed ved going concern	7		

NOTER

	2013 kr.	2012 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Omkostninger til social sikring.....	0	-1.818	
	0	-1.818	
Andre finansielle omkostninger			2
Tilknyttede virksomheder.....	16.000	6.800	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	0	5.091	
	16.000	11.891	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-67.883	0	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-241.825	0	
	-309.708	0	

Egenkapital

4

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2013.....	125.000	-2.472.391	-2.347.391
Forslag til årets resultatdisponering.....		187.458	187.458
Egenkapital 31. december 2013.....	125.000	-2.284.933	-2.159.933

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Eventualposter mv.

5

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for virksomhederne HMS Lagerhaller ApS, HMS Opbevaring ApS og Tokes ApS' mellemværende med pengeinstitut.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter.

Den samlede skat der hæftes for fremgår af moderselskabet Tokes ApS' årsrapport for 2013.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6

Ingen.

NOTER**Note****Usikkerhed ved going concern****7**

Selskabet har i 2010 afhændet aktiviteten.

Selskabet er involveret i en række tvister vedrørende tidligere udførte opgaver. En del af disse er afsluttet i 2011 med betydelige tab. Der verserer fortsat en række tvister, der forventes afgjort i løbet af 2014.

Der vil ikke blive iværksat nye aktiviteter i virksomheden før alle verserende sager er afgjort. På det tidspunkt vil ledelsen tage stilling til, hvad der skal ske, men med de seneste års udvikling er det tvivlsomt, om der iværksættes ny aktivitet i selskabet.

Ledelsen har valgt at aflægge årsrapporten som going concern, da det ikke gør nogen forskel i forhold til at aflægge efter realisationsprincippet.