

Rolf B. Gruppen ApS
Torstedallé 19
8700 Horsens

CVR-nr. 44132745

ÅRSRAPPORT
1. januar 2025 - 31. december 2025

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 10. februar 2026

Rolf Erik Böll
Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2025 for Rolf B. Gruppen ApS.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 10. februar 2026

Direktion

Rolf Erik Böll
Direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Rolf B. Gruppen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rolf B. Gruppen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 10. februar 2026

RevisorHuset godkendte revisorer a/s
CVR nr.: 26593093

Jacob Wetke Kronborg
Registreret revisor
mne35793

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Rolf B. Gruppen ApS
Torstedallé 19
8700 Horsens

CVR-nr.: 44132745

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Rolf Erik Böll
Direktør

Revisor: RevisorHuset godkendte revisorer a/s
Ravnsøvej 52
8240 Risskov
CVR nr.: 26593093

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af engroshandel med reservedele og tilbehør til motorkøretøjer samt udlejning af erhvervsjendomme.

RESULTATOPGØRELSE
1. januar - 31. december 2025

	2025 DKK	2024 DKK
Bruttofortjeneste	394.109	439.528
Resultat før finansielle poster	394.109	439.528
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-27.728	-19.523
Andre finansielle omkostninger	-224.883	-297.582
Resultat før skat	141.498	122.423
Skat af årets resultat	-31.485	-31.493
Årets resultat	110.013	90.930
Overført resultat	110.013	90.930
Forslag til resultatdisponering	110.013	90.930

BALANCE PR. 31. december 2025
AKTIVER

	2025 DKK	2024 DKK
Investeringsejendomme	<u>6.000.000</u>	<u>6.000.000</u>
Materielle anlægsaktiver	<u>6.000.000</u>	<u>6.000.000</u>
Anlægsaktiver	<u>6.000.000</u>	<u>6.000.000</u>
Råvarer og hjælpematerialer	<u>14.346</u>	<u>14.346</u>
Varebeholdninger	<u>14.346</u>	<u>14.346</u>
Omsætningsaktiver	<u>14.346</u>	<u>14.346</u>
Aktiver	<u>6.014.346</u>	<u>6.014.346</u>

BALANCE PR. 31. december 2025
PASSIVER

	2025 DKK	2024 DKK
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	<u>593.181</u>	<u>483.168</u>
Egenkapital	<u>633.181</u>	<u>523.168</u>
Hensættelser til udskudt skat	<u>787.544</u>	<u>756.059</u>
Hensatte forpligtigelser	<u>787.544</u>	<u>756.059</u>
Gæld til kreditinstitutter	<u>1.682.460</u>	<u>1.773.828</u>
2 Langfristede gældsforpligtigelser	<u>1.682.460</u>	<u>1.773.828</u>
Gæld til kreditinstitutter	1.647.763	1.640.846
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.500	6.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	762.322	699.494
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	75.628	34.226
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>418.948</u>	<u>580.225</u>
Kortfristede gældsforpligtigelser	<u>2.911.161</u>	<u>2.961.291</u>
Passiver	<u>6.014.346</u>	<u>6.014.346</u>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2025 DKK	2024 DKK
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget	<u>0</u>	<u>0</u>

	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
2 Langfristede gældsforpligtigelser			
Gæld til kreditinstitutter	<u>1.773.829</u>	<u>91.369</u>	<u>1.305.643</u>
Langfristede gældsforpligtigelser	<u>1.773.829</u>	<u>91.369</u>	<u>1.305.643</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med Dan-Wheels ApS og REB Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

For opgørelsen af skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen henvises til årsrapporten for REB Holding ApS 2025 med CVR-nr. 44060485 Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er overfor kreditinstitutter udstedt pantebreve kr. 4.098.000 med sikkerhed i investeringsejendom hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 6.000.000 pr. 31. december 2025.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Rolf B. Gruppen ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, og ved efterfølgende måling til dagsværdi.

Investeringsejendomme måles ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret cash flow-model, hvor de fremtidige pengestrømme ved ejerskab af investeringsejendommene tilbagediskonteres. Afkastkravet (tilbagediskonteringsfaktoren) fastsættes ejendom for ejendom.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til afskaffelsestidspunktet, og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ejendomsomkostninger.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle aktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdireguleringer af investeringsejendomme".

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.