

FIONIA ASSET COMPANY A/S

CVR-nr.: 31934745

Grønjordsvej 10
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/03/2022

Henrik Sletskov-Hjorth
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	FIONIA ASSET COMPANY A/S Grønjordsvej 10 2300 København S CVR-nr: 31934745 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
Bankforbindelse	Nordea Danmark Grønjordsvej 10 2300 København S DK Danmark
Revisor	PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB Strandvejen 44 2900 Hellerup DK Danmark CVR-nr: 33771231 P-enhed: 1016959517

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Fionia Asset Company A/S for regnskabsåret 2021

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København , den 16/03/2022

Direktion

Bo Dam Klausen

Bestyrelse

Anders Holkmann Olsen
formand

Sanne Fredenslund

Jan Kjøller Mühlendorph

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Fionia Asset Company A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende,

samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, 16/03/2022

Benny Erik Voss ,mne15009
Statsautoriseret revisor
PRICEWATERHOUSECOOPERS
STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB
CVR:33771231

Peter Nissen ,mne33260
Statsautoriseret revisor
PRICEWATERHOUSECOOPERS
STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB
CVR:33771231

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgjorde 65 mio. kr. (62 mio.kr.) og egenkapitalen pr. 31. december 2021 udgjorde 9.051 mio.kr. (8.986 mio.kr.).

Selskabets investering i investeringsforeninger og værdipapirfonde har en regnskabsmæssig værdi på 895 mio.kr. pr. 31. december 2021 (812 mio.kr.). Selskabet investerer i investeringsforeninger og værdipapirfonde indeholdende både aktie- og kreditinstrumenter fordelt på 10% (21%) i aktier og 90% (79%) i kreditinstrumenter ultimo december 2021. Værdireguleringer af værdipapirer udgjorde 74 mio.kr (80 mio.kr.) primært drevet af aktieinstrumenter.

Finansielle omkostninger udgjorde -30 mio. kr. (-30 mio.kr.) og knytter sig til en negativ rente på -0,40% (-0,40%) af de likvide beholdninger. Selskabets likvide beholdninger var primært placeret på et ét-årigt aftaleindlån i Nordea Danmark, filial af Nordea Bank Abp, Finland.

Andre driftsindtægter på 5 mio.kr. (6 mio.kr.) består hovedsagelig af huslejeindtægter og beholdningsprovision.

Resultat af kapitalandele vedrørende datterselskabet Vestre Stationsvej 7 A/S steg til 16 mio. kr. (4 mio. kr.), som følge af en positiv værdiregulering af investeringsejendomme.

Resultat før skat steg til 63 mio.kr. (58 mio.kr.), primært som følge af højere resultat af kapitalandele.

Skat af årets resultat udgjorde en skatteindtægt på 2 mio. kr. (skatteindtægt på 4 mio. kr.) og knytter sig til skatteværdi af sambeskatningsbidrag på 2 mio.kr. (2 mio.kr.).

Det foreslås, at årets resultat på 65 mio. kr. overføres til overført resultat og reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, og at der ikke udloddes udbytte for 2021.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Selskabets investeringer i investeringsforeninger og værdipapirfonde opgjort til dagsværdi er primært eksponeret i kreditinstrumenter. Markedsværdien af investeringerne har i begrænset omfang været negativt påvirket af uroen på de finansielle markeder i starten af 2022. Markedsrenten har vist en stigende tendens, hvilket fremadrettet kan have en positiv påvirkning på afkastet af selskabets likviditetsplaceringer.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsrapporten for Fionia Asset Company A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Værdipapirer i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på transaktionsdagen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under posten værdireguleringer af værdipapirer.

Resultatopgørelse

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder huslejeindtægter samt øvrige indtægter, der ikke henhører under andre af resultatopgørelsens poster.

Værdiregulering af værdipapirer

Værdiregulering af værdipapirer omfatter ændring af dagsværdien af selskabets beholdning af investeringsforeninger og værdipapirfonde.

Værdiregulering af ejendomme

Værdiregulering af ejendomme omfatter ændring af dagsværdien af selskabets portefølje af investeringsejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter hovedsagelig omkostninger vedrørende investeringsejendomme.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes på baggrund af afkastmetoden.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten værdiregulering af ejendomme.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat og efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Værdipapirer

Værdipapirer består af investeringsforeninger og værdipapirfonde (reguleret som UCITS fonde og underlagt de dertilhørende krav), der måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien er baseret på kurser offentliggjort af de enkelte investeringsforeninger og værdipapirfonde. De enkelte investeringsforeninger og værdipapirfonde offentliggør dagligt foreningens/fondens kurs på baggrund af foreningens/fondens indre værdi. Den indre værdi beregnes dagligt på baggrund af den seneste markedspris for de underliggende obligationer og aktier.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten værdireguleringer af værdipapirer.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles med den skattesats som forventes at gælde for de midlertidige forskelle, når de tilbageføres.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Selskabet indgår i sambeskatningen med danske selskaber og filialer i Nordea Bank Abp koncernen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		0	
Andre driftsindtægter	1	5.470.000	6.071.000
Eksterne omkostninger	2	-1.654.000	-1.398.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		16.066.000	4.050.000
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		-565.000	-822.000
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		74.433.000	80.388.000
Bruttoresultat		93.750.000	3.851.000
Resultat af ordinær primær drift		93.750.000	3.851.000
Øvrige finansielle omkostninger	3	-30.418.000	-30.435.000
Ordinært resultat før skat		63.332.000	57.854.000
Skat af årets resultat		1.690.000	3.913.000
Årets resultat		65.022.000	61.767.000
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		16.066.000	4.050.000
Overført resultat		48.956.000	57.717.000
I alt		65.022.000	61.767.000

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Investeringsejendomme		59.200.000	61.800.000
Materielle anlægsaktiver i alt	4	59.200.000	61.800.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		167.888.000	151.822.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	167.888.000	151.822.000
Anlægsaktiver i alt		227.088.000	213.622.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.941.000	2.337.000
Udskudte skatteaktiver		25.000.000	25.000.000
Andre tilgodehavender		3.961.000	1.084.000
Tilgodehavender i alt		32.902.000	28.421.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		895.103.000	812.201.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		895.103.000	812.201.000
Likvide beholdninger		7.931.120.000	7.967.338.000
Omsætningsaktiver i alt		8.859.125.000	8.807.960.000
AKTIVER I ALT		9.086.213.000	9.021.582.000

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		1.487.426.000	1.487.426.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		60.379.000	44.313.000
Overført resultat		7.503.275.000	7.454.319.000
Egenkapital i alt		9.051.080.000	8.986.058.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		32.006.000	32.032.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.023.000	3.388.000
Periodeafgrænsningsposter		104.000	104.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		35.133.000	35.524.000
Gældsforpligtelser i alt		35.133.000	35.524.000
PASSIVER I ALT		9.086.213.000	9.021.582.000

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	1.487.426.000	44.313.000	7.454.319.000	8.986.058.000
Årets resultat		16.066.000	48.956.000	65.022.000
Egenkapital, ultimo	1.487.426.000	60.379.000	7.503.275.000	9.051.080.000

Selskabskapitalen består af 148.742.586 aktier á nominelt 10 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabets aktiekapital i de seneste 5 regnskabsår.

Noter

1. Andre driftsindtægter

	2021 kr.	2020 kr.
Huslejeindtægter	3.880.000	4.307.000
Beholdningsprovision	1.590.000	1.749.000
Øvrige driftsindtægter	-	15.000
	<u>5.470.000</u>	<u>6.071.000</u>

2. Eksterne omkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Omkostninger vedrørende investeringsejendomme	-1.407.000	-1.135.000
Øvrige omkostninger	-247.000	-263.000
I alt	<u>-1.654.000</u>	<u>-1.398.000</u>

Selskabet har i lighed med sidste år ikke haft ansatte udover selskabets direktør.

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Renteudgifter aftaleindlån, tilknyttede virksomhed	-30.417.000	-30.435.000
Øvrige renteudgifter, tilknyttede virksomhed	-1.000	-
Finansielle omkostninger i alt	<u>-30.418.000</u>	<u>-30.435.000</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	2021 kr.	2020 kr.
Investeringsjendomme		
Anskaffelsessum 1. januar	69.142.000	76.425.000
Årets tilgang	282.000	-
Årets afgang	-4.485.000	-7.283.000
Anskaffelsessum 31. december	64.939.000	69.142.000
Værdireguleringer 1. januar	-7.342.000	-9.832.000
Årets værdireguleringer	-482.000	-397.000
Værdireguleringer vedrørende årets afgang	2.085.000	2.887.000
Værdireguleringer 31. december	-5.739.000	-9.832.000
Investeringsjendomme i alt	59.200.000	61.800.000
Årets værdireguleringer jf. ovenfor	-482.000	-397.000
Årets realiserede tab	-83.000	-425.000
Værdiregulering af ejendomme	-565.000	-822.000

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum 1. januar	107.509.000	107.509.000
Anskaffelsessum 31. december	107.509.000	107.509.000
Værdireguleringer 1. januar	44.313.000	40.263.000
Årets værdireguleringer	16.066.000	4.050.000
Værdireguleringer 31. december	60.379.000	44.313.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	167.888.000	151.822.000

	Hjemsted	Aktivitet	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
2021					
Ejendomsselskabet Vestre Stationsvej 7 A/S	Odense	Udlejning	100%	167.888.000	16.066.000
2020					
Ejendomsselskabet Vestre Stationsvej 7 A/S	Odense	Udlejning	100%	151.822.000	4.050.000

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har et uudnyttet skattemæssigt underskud på 1.345 mio.kr. (2020: 1.402 mio.kr.) svarende til en skatteværdi på 296 mio.kr. (2020: 308 mio.kr.), som ikke er indregnet i balancen, idet tidshorizonten for udnyttelse er lang.

Selskabet indgår i sambeskatningen med danske selskaber og filialer i Nordea Bank Abp koncernen.

Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter indenfor sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede nettotilgodehavende fra SKAT udgør 204 mio. kr. pr. 31. december 2021 (nettotilgodehavende 230 mio.kr.). Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte mv. vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse ændres. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Selskabet er ikke part i retssager.

7. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

Nordea Bank Abp, Satamaradankatu 5, Helsinki, Finland ejer 100% af aktiekapitalen i Fionia Asset Company A/S.

Sædvanlige forretningsmæssige transaktioner med Nordea Bank Abp og dets datterselskaber er sket på markedsmæssige vilkår i regnskabsåret.

Selskabets likvide beholdninger er placeret på bankkonti hos Nordea Danmark, filial af Nordea Bank Abp, Finland.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moderselskabet Nordea Bank Abp, Satamaradankatu 5, Helsinki, Finland. Koncernregnskabet for Nordea Bank Abp kan rekvireres ved henvendelse til selskabet eller på hjemmesiden www.nordea.com/investor-relations.

8. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0