

STRANDHUSE, SKAGEN ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2013

Peter Sørensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STRANDHUSE, SKAGEN ApS
Fuglevænget 4
9000 Aalborg

CVR-nr: 28973845
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Revisor REVISOR TEAM NORD REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
Industrivej 10
9440 Aabybro
CVR-nr: 27226566

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Strandhuse Skagen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Selskabet opfylder betingelserne for ikke at blive revideret.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 21/05/2013

Direktion

Peter Sørensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i STRANDHUSE, SKAGEN ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for STRANDHUSE, SKAGEN ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabybro, 21/05/2013

Henning Pedersen
Registreret revisor
REVISOR TEAM NORD REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte praksis er uændret i forhold til tidligere år.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet efter dækningsbidragsmetoden.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, og gebyrer.

Skat af årets resultat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændringer i årets udskudte skat. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 25.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages selskabets andel af de associerede virksomheders resultat.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominal restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Bruttoresultat		-9.538	-2.150
Resultat af ordinær primær drift		-9.538	-2.150
Andre finansielle indtægter		3.139	3.420
Øvrige finansielle omkostninger		-1.037	-26
Ordinært resultat før skat		-7.436	1.244
Ekstraordinært resultat før skat		-7.436	1.244
Skat af årets resultat		2.380	-272
Årets resultat		-5.056	972
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-317	-26
Overført resultat		-4.739	998
I alt		-5.056	972

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		9.157	9.474
Finansielle anlægsaktiver i alt		9.157	9.474
Anlægsaktiver i alt		9.157	9.474
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		81.627	78.451
Udskudte skatteaktiver		535	0
Tilgodehavender i alt		82.162	78.451
Likvide beholdninger		1.169	1.768
Omsætningsaktiver i alt		83.331	80.219
AKTIVER I ALT		92.488	89.693

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Overkurs ved emission		5.000	5.000
Reserve for opskrivninger		6.157	6.474
Overført resultat		-59.927	-55.188
Egenkapital i alt	1	76.230	81.286
Hensættelse til udskudt skat		0	1.533
Hensatte forpligtelser i alt		0	1.533
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.258	6.600
Skyldig selskabsskat		0	274
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		16.258	6.874
Gældsforpligtelser i alt		16.258	6.874
PASSIVER I ALT		92.488	89.693

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overkurs ved emission	Overført overskud	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	6.474	5.000	-55.187	81.286
Årets resultat	0	-317	0	-4.739	-5.056
Egenkapital ultimo	125.000	6.157	5.000	-59.927	76.230

Anpartskapitalen er ikke været ændret de sidste 5 år.

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets eneste aktivitet er at eje andele i associeret virksomhed.