

**Komplementaraktieselskabet  
Sophienberg Slot**

**Årsrapport 2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling

den

2/5 2014



dirigent

CVR-nr. 17 28 09 45

*Årsrapporten indeholder 13 sider*

KomplementarAS Sophienberg Slot Årsrapport 2013.doc

## Indhold

Påtegninger	2
Ledespåtegning	2
Ledelsesberetning	3
Selskabsoplysninger	3
Beretning	4
Årsregnskab 2013	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

# Påtegninger

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2013 for Komplementaraktieselskabet Sophienberg Slot.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det blev på generalforsamlingen den 12. juni 2013 vedtaget, at årsrapporten for 2013 ikke skal revideres. Bestyrelsen og direktion anser ligeledes betingelserne for at undlade revision i 2013 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 2. maj 2014

**Direktion:**



Niels Peter Nielsen

**Bestyrelse:**



Gunner Ruben  
*formand*

Niels Peter Nielsen



Britta Fladeland Iversen

# **Ledelsesberetning**

## **Selskabsoplysninger**

Komplementaraktieselskabet Sophienberg Slot  
Dronningensvej 18, 1  
5800 Nyborg

CVR-nr.: 17 28 09 45  
Stiftet: 12. juni 1993  
Hjemsted: Nyborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## **Bestyrelse**

Gunner Ruben, formand  
Niels Peter Nielsen  
Britta Fladeland Iversen

## **Direktion**

Niels Peter Nielsen

# Ledelsesberetning

## Beretning

### Hovedaktivitet

Komplementaraktieselskabet Sophienberg Slots formål er at virke som komplementar i Sophienberg Slot K/S.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for regnskabsåret 2013 udviser et overskud på 1 t.kr. før skat og et underskud på 7 t.kr. efter skat.

### Afvikling af Sophienberg Slot K/S og hæftelse for gældsforpligtelser i Sophienberg Slot K/S

I årsrapporten for 2013 for Sophienberg Slot K/S er anført følgende om afvikling af aktivitet og likvidation af selskabet:

*”Selskabets drift er underskudsgivende og selskabets fortsatte drift er betinget af at kommanditisten, som er væsentlig kreditor i selskabet opretholder sin kredit og tilfører yderligere likviditet. Det er ledelsens forventning, at kreditten ikke kan opretholdes, og at der er væsentlig usikkerhed om tilføjelse af likviditet til at sikre den fremtidige drift.*

*Selskabets ejendom er pantsat til sikkerhed for kommanditistens bankkreditorer. Det er ledelsens forventning, at selskabets ejendom vil blive forsøgt afhændet inden 31. december 2014, og selskabets aktivitet vil som konsekvens overgå til en køber eller blive afviklet.*

*Det er ledelsens forventning, at afviklingen af selskabet vil kunne ske solvent efter salg af ejendommen.*

*Såfremt panthaverne i ejendommen tager transport i det fulde provenu fra salg af ejendommen, er der dog en risiko for, at selskabet ikke vil kunne indfri alle sine gældsforpligtelser og dermed må erklæres konkurs.*

*Som følge af den forestående afvikling er samtlige aktiver og gældsforpligtelser indregnet til forventet nettorealiseringsværdi pr. 31. december 2013.*

*Værdiansættelsen af selskabets ejendom og driftsmidler til nettorealiseringsværdien er behæftet med usikkerhed afledt af den igangværende afvikling af virksomheden.*

Såfremt panthaverne i ejendommen Sophienberg Slot jf. foranstående beskrivelse tager transport i det fulde provenu fra salg af ejendommen, og Sophienberg Slot K/S ikke kan dække samtlige gældsforpligtelser, hæfter selskabet som komplementar for gælden i Sophienberg Slot K/S. Den ikke pantsikrede gæld i Sophienberg Slot K/S pr. 31. december

## **Ledelsesberetning**

2013 udgør 1.234 t.kr. Såfremt denne forpligtelse bliver aktuel for selskabet, vil selskabets egenkapital være negativ med 1.247 t.kr.

Som følge heraf er samtlige aktiver og forpligtelser indregnet til forventet nettorelationsværdi pr. 31. december 2013.

# Årsregnskab 2013

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementaraktieselskabet Sophienberg Slot for regnskabsåret 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har, i henhold til bestemmelserne i lov om ændring af årsregnskabsloven og bogføringsloven af 21. marts 2006, undladt at oplyse om forhold vedrørende nærtstående parter.

Afledt af selskabets forestående afvikling er anvendt regnskabspraksis i lighed med sidste år realisationsprincippet.

## Resultatopgørelsen

### Finansielle indtægter

Finansielle indtægter indeholder renteindtægter, aktieudbytter, kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer og afledte finansielle instrumenter samt amortisering af finansielle aktiver.

### Skat af ordinært resultat

Årets skat der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

# Årsregnskab 2013

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationseværdien.

#### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

# Årsregnskab 2013

## Resultatopgørelse

t.kr.	Note	2013	2012
<b>Andre eksterne omkostninger</b>			
Reservation for mellemregning med søsterselskab		-31	-802
Finansielle indtægter		32	31
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1</b>	<b>-771</b>
Årets skat	1	-8	-8
<b>Årets resultat</b>		<b>-7</b>	<b>-779</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-7	-779
		<b>-7</b>	<b>-779</b>

# Årsregnskab 2013

## Balance

t.kr.	Note	2013	2012
<b>AKTIVER</b>			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		0	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Årsregnskab 2013

## Balance

t.kr.	Note	2013	2012
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aktiekapital		500	500
Overført resultat		-513	-506
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>- 13</b>	<b>- 6</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat		13	6
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>13</b>	<b>6</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Eventualforpligtelser, eventualaktiver og sikkerhedsstillelser</b>	2		
<b>Ejerforhold</b>	3		

# Årsregnskab 2013

## Egenkapitalopgørelse

t.kr.	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Aktiekapital</b>		
Aktiekapital primo	500	500
<b>Aktiekapital 31. december</b>	<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-506	273
Overført af årets resultat, jf. resultatdisponering	-7	-779
<b>Overført resultat 31. december</b>	<b>-513</b>	<b>-506</b>
<b>EGENKAPITAL 31. DECEMBER</b>	<b>-13</b>	<b>-6</b>

Aktiekapitalen består af 1 stk. aktie á 500.000.

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

# Årsregnskab 2013

## Noter

t.kr.	2013	2012
<b>1 Skat af ordinært resultat</b>		
Årets aktuelle skat	8	8
	<b>8</b>	<b>8</b>
<b>2 Eventualforpligtelser, eventualaktiver og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet hæfter som komplementar personligt, direkte og ubegrænset for Sophienberg Slot K/S' forpligtelser.		
<b>3 Ejerforhold</b>		
Selskabet ejes 100% af Gunner Ruben, Esplanaden 12, 1263 København K.		