



**Revisionscentret
Aabenraa & Padborg**

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS

**Lundsbjerg Industrivej 47
6200 Aabenraa**

CVR-nr. 36 07 59 45

**Årsrapport for perioden
1. juli 2023 til 30. juni 2024
(10. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 3. februar 2025

Mogens Bergendorff
dirigent

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

Møllegade 2B st
6330 Padborg
T 7467 1515
E padborg@revisor.dk
W www.revisor.dk

*Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance 30. juni	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 3. februar 2025

Direktion

Mogens Bergendorff Olsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Afkræftende konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", vor opfattelse, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt regnskabet under forudsætning af fortsat drift. Af note 1 om usikkerhed ved fortsat drift fremgår, at søsterselskabet MB Ejendomme ApS fortsat har en række ejendomme til salg og forventer at nettoprovenuerne efter gældsindfrielse til panthavere som minimum vil afhjælpe koncernens stramme likviditet. Der foreligger på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen ingen afklaring på ejendommene kan afhændes indenfor de tidsrammer, der kræver for at servicere gælden. Regnskabet burde i overensstemmelse med årsregnskabsloven have været udarbejdet under hensyntagen til den mulige afvikling og anvendt regnskabspraksis for indregning og måling af selskabets aktiver og forpligtelser ændret i overensstemmelse hermed. Det har ikke været muligt at opføre indvirkningen heraf på årsregnskabet.

Selskabets bogføring og det øvrige grundlag for selskabets årsregnskab er mangelfuldt. På tidspunktet for afgivelse af vores erklæring på årsregnskabet har det endnu ikke været muligt for ledelsen at rette op på manglerne og rette fejlene. Vi har ikke på anden vis haft mulighed for at opnå tilstrækkeligt og egnet bevis for regnskabet som helhed. Som følge af dette har vi ikke været i stand til at fastlægge, om eventuelle justeringer kan anses for nødvendige, samt den mulige effekt heraf på resultatopgørelsen, egenkapitalopgørelsen.

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor afkræftende konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for afkræftede konklusion", er vores konklusion om årsregnskabet modificeret som følge af at regnskabet burde være aflagt under hensyntagen til den mulige afvikling og den i året anvendte regnskabspraksis for indregning og måling af selskabets aktiver og forpligtelser, ligesom det bogføringsmæssige grundlag for regnskabet er mangelfuldt. Vi har konkluderet, at ledelsesberetningen af samme årsag indeholder væsentlig fejlinformation i relation til de beløb og andre elementer, der er påvirket heraf.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse af momslovgivningen

Selskabet har for regnskabsåret angivet fejlagtige momsangivelser, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Overtrædelse af bogføringsloven

Selskabet har ikke overholdt bogføringslovens krav om at registrere alle transaktioner nøjagtigt, og snarest muligt efter de forhold, der danner grundlag for registreringerne, foreligger. Ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Overtrædelse af skattelovgivningen

Selskabet har i forbindelse med udbetalinger til anpartshaver i strid med kildeskatteloven ikke indeholdt kildeskat af udbetalingen.

Selskabet har i regnskabsåret ikke angivet korrekte oplysninger omkring tilbageholdt A-skat og AM-bidrag.

Selskabet har forsøgt at udføre skatteunddragelse.

Ledelsen kan ifalde ansvar for de tre ovennævnte forhold.

Overtrædelse af årsregnskabslovens regler om indsendelse

Selskabet har ikke indsendt årsregnskabet rettidigt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Aabenraa, den 3. februar 2025

Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen
Statsautoriseret revisor
mne34189

Michael Hansen
Statsautoriseret revisor
mne49137

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er bekæmpelse af fugt og skimmel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et underskud på kr. 48.017, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på kr. 3.893.702.

Vi henleder opmærksom på note 1 i regnskabet, hvoraf det fremgår at koncernen som helhed er presset på likviditeten, og således er Jysk Fugt og Skimmel Teknik ApS også presset.

Koncernen består af selskaberne Stubbæk af 23 Holding ApS som moderselskab med datterselskaberne Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS og MB Ejendomme ApS.

I lighed med regnskabsåret 2022/23 har koncernen som helhed været presset på likviditeten som følge af stagnation i nybyggeri, der har negativ indvirkning på indtjeningen i Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS samt rentestigninger, og dermed større likviditetsbelastning i ejendomsselskabet MB Ejendomme ApS, der har en række investeringsejendomme, der er finansieret med variabel forrentning.

Koncernen har for at forbedre den likviditetsmæssige situation i regnskabsåret iværksat at en række investeringsejendomme tilhørende MB Ejendomme ApS skulle afhændet via ejendomsmægler. I perioden fra 1. juli 2023 til aflæggelse af årsregnskabet er der afhændet i alt 3 ejendomme.

Salgssummerne har nedbragt gæld til panthavere samt nedbragt gæld til koncernens øvrige kreditorer. Gældsnedbringelserne har dog ikke været tilstrækkelige til at lette på koncernens samlede stramme likviditet. MB Ejendomme ApS har fortsat 7 ejendomme til salg og forventer at nettoprovenuerne efter gældsindfrielse til panthavere som minimum vil afhjælpe koncernens stramme likviditet.

Dagsværdien af MB Ejendomes beholdning af investeringsejendomme udgør 31,7 mio. kr. Heraf har selskabet intentioner om at afhænde for 23,1 mio. kr.

Herudover har ledelsen en forventning om at salget i Jysk Fugt og Skimmel Teknik ApS er stigende, og dette vil medfører positiv likviditet fra starten af 1. halvår 2025.

Årsrapporten aflægges således under forudsætning af forsat drift. Forudsætningen er betinget af, at koncernens kreditorer forsat udviser forståelse for situationen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køb har fundet sted inden årets udgang.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående i selskabets pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste		2.113.559	5.808.149
Personaleomkostninger	2	-1.938.052	-3.486.264
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-106.440	-154.712
Resultat før finansielle poster		69.067	2.167.173
Finansielle indtægter	3	233.090	288.285
Finansielle omkostninger		-306.504	-118.490
Resultat før skat		-4.347	2.336.968
Skat af årets resultat		-43.670	-544.296
Årets resultat		-48.017	1.792.672
Overført resultat		-48.017	1.792.672
		-48.017	1.792.672

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>30.06.2024</u> kr.	<u>30.06.2023</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>191.797</u>	<u>278.237</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>191.797</u>	<u>278.237</u>
Deposita		<u>63.000</u>	<u>63.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>63.000</u>	<u>63.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>254.797</u>	<u>341.237</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.069.294	1.780.334
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.551.737	6.053.114
Andre tilgodehavender		18.157	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	<u>155.866</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>7.795.054</u>	<u>7.833.448</u>
Likvide beholdninger		<u>19.307</u>	<u>24.186</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>7.814.361</u>	<u>7.857.634</u>
Aktiver i alt		<u><u>8.069.158</u></u>	<u><u>8.198.871</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>30.06.2024</u> kr.	<u>30.06.2023</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>3.843.702</u>	<u>3.891.719</u>
Egenkapital		<u>3.893.702</u>	<u>3.941.719</u>
Selskabsskat		<u>43.670</u>	<u>553.696</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>43.670</u>	<u>553.696</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.292.315	1.523.153
Anden gæld		<u>1.839.471</u>	<u>2.180.303</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.131.786</u>	<u>3.703.456</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>4.175.456</u>	<u>4.257.152</u>
Passiver i alt		<u>8.069.158</u>	<u>8.198.871</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Leje- og leasingforpligtelser	5		
Eventualforpligtelser	6		

Egenkapitaloppørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	50.000	3.891.719	3.941.719
Årets resultat	0	-48.017	-48.017
Egenkapital 30. juni 2024	50.000	3.843.702	3.893.702

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Koncernen består af selskaberne Stubbæk af 23 Holding ApS som moderselskab med datterselskaberne Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS og MB Ejendomme ApS.

I lighed med regnskabsåret 2022/23 har koncernen som helhed været presset på likviditeten som følge af stagnation i nybyggeri, der har negativ indvirkning på indtjeningen i Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS samt rentestigninger, og dermed større likviditetsbelastning i ejendomsselskabet MB Ejendomme ApS, der har en række investeringsejendomme, der er finansieret med variabel forrentning.

Koncernen har for at forbedre den likviditetsmæssige situation i regnskabsåret iværksat at en række investeringsejendomme tilhørende MB Ejendomme ApS skulle afhændet via ejendomsmægler. I perioden fra 1. juli 2023 til aflæggelse af årsregnskabet er der afhændet i alt 3 ejendomme.

Salgssummerne har nedbragt gæld til panthavere samt nedbragt gæld til koncernens øvrige kreditorer.

Gældsnedbringelserne har dog ikke været tilstrækkelige til at lette på koncernens samlede stramme likviditet. MB Ejendomme ApS har fortsat 7 ejendomme til salg og forventer at nettoprovenuerne efter gældsindfrielse til panthavere som minimum vil afhjælpe koncernens stramme likviditet.

Dagsværdien af MB Ejendommens beholdning af investeringsejendomme udgør 31,7 mio. kr. Heraf har selskabet intentioner om at afhænde for 23,1 mio. kr.

Herudover har ledelsen en forventning om at salget i Jysk Fugt og Skimmel Teknik ApS er stigende, og dette vil medføre positiv likviditet fra starten af 1. halvår 2025.

Årsrapporten aflægges således under forudsætning af fortsat drift. Forudsætningen er betinget af, at koncernens kreditorer fortsat udviser forståelse for situationen.

Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.862.429	3.409.894
Andre omkostninger til social sikring	<u>75.623</u>	<u>76.370</u>
	<u>1.938.052</u>	<u>3.486.264</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>7</u>	<u>8</u>

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	kr.	kr.
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	230.550	287.313
Andre finansielle indtægter	<u>2.540</u>	<u>972</u>
	<u>233.090</u>	<u>288.285</u>

4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen

Direktion

Udestående gæld	159.301	0
Rentefod (%)	13,50%	0,00%

5 Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter frem til 31. januar 2026 på samlede forpligtelser på kr. 135.966, hvoraf 52.632 kr. forfalder inden for et år.

6 Eventualforpligtelser

Selskabet har pr. 30/6 2024 stillet kaution for søsterselskabets gæld til pengeinstitut på t.kr. 5.055.

Selskabet har pr. 30/6 2024 stillet virksomhedspant, hvis regnskabsmæssig værdi udgør t.kr. 1.261, for moderselskabets gæld til kreditinstitut på t.kr. 4.284.

Noter

6 Eventualforpligtelser (fortsat)

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Stubbæk af 23 Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til leverandør i tilknyttede virksomheder er der pr. 30. juni 2024 afgivet selvskyldnerkaution på kr. 111.000.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mogens Bergendorff Olsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mogens Bergendorff Olsen

Direktør

ID: cf50586b-2b42-464d-b612-bc2780840ce1

Tidspunkt for underskrift: 03-02-2025 kl.: 14:53:38

Underskrevet med MitID



Lars Duisberg Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Duisberg Jørgensen

Statsautoriseret revisor

ID: c225447a-756f-40e5-a505-674b48c346c3

Tidspunkt for underskrift: 03-02-2025 kl.: 15:04:47

Underskrevet med MitID



Michael Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Hansen

Statsautoriseret revisor

ID: e5aecd7e-c8c6-4515-8e70-cac762719ae1

Tidspunkt for underskrift: 03-02-2025 kl.: 14:58:10

Underskrevet med MitID



Mogens Bergendorff Olsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mogens Bergendorff Olsen

Dirigent

ID: cf50586b-2b42-464d-b612-bc2780840ce1

Tidspunkt for underskrift: 03-02-2025 kl.: 15:15:36

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 5d80baypwy T252324016

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.