

# Lundtoftbjerg Invest ApS

CVR-nr. 31 16 89 45



## Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 4. juni 2015

Som dirigent:

.....  
Henrik Jessen Enderlein



Building a better  
working world

## Indholdsfortegnelse

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>1</b>
<b>Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet</b>	<b>2</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Egenkapitalopgørelse	6
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	7
Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet	8
Finansielle indtægter	9
Skat af årets resultat	9
Anpartskapital	9
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	9

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Lundtoftbjerg Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 2. juni 2015

Direktionen:

.....  
Henrik Jessen Enderlein

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til kapitalejerne i Lundtoftbjerg Invest ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Lundtoftbjerg Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 2. juni 2015  
**ERNST & YOUNG**  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Allan Schøne  
statsaut. revisor

Henrik Tranberg Madsen  
statsaut. revisor

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-22.149</b>	<b>-19.155</b>
3 Finansielle indtægter	63.014	1.411.230
Finansielle omkostninger	<u>-540.403</u>	<u>-519.731</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-499.538</b>	<b>872.344</b>
4 Skat af årets resultat	<u>-149.500</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-649.038</u></b>	<b><u>872.344</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	<u>-649.038</u>	<u>872.344</u>
	<b><u>-649.038</u></b>	<b><u>872.344</u></b>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.169.260	2.106.246
Udsudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>149.500</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>2.169.260</u></b>	<b><u>2.255.746</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>2.100.158</u>	<u>2.640.561</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b><u>2.100.158</u></b>	<b><u>2.640.561</u></b>
Likvide beholdninger	<u>2.742</u>	<u>44.516</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.272.160</u></b>	<b><u>4.940.823</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.272.160</u></b>	<b><u>4.940.823</u></b>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
5 Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	<u>4.142.160</u>	<u>4.791.198</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.267.160</u></b>	<b><u>4.916.198</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	15.625
Anden gæld	<u>5.000</u>	<u>9.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>5.000</u></b>	<b><u>24.625</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.000</u></b>	<b><u>24.625</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.272.160</u></b>	<b><u>4.940.823</u></b>

## Egenkapitaloppørelse

(kr.)	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2014	125.000	4.791.198	4.916.198
Årets resultat, jf. resultatdisponering		<u>-649.038</u>	<u>-649.038</u>
<b>Egenkapital pr. 31/12 2014</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>4.142.160</u></b>	<b><u>4.267.160</u></b>

## 1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lundtoftbjerg Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

## 1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Egenkapital

#### *Foreslået udbytte*

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## 2. Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at eje aktier og anpartar i erhvervsdrivende selskaber samt hermed beslægtet virksomhed

### Oplysninger om selskabet

Navn	Lundtoftbjerg Invest ApS
Adresse, postnr., by	Osmark 5, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	31 16 89 45
Stiftet	29. december 2007
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Henrik Jessen Enderlein
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

## Noter

	2014 kr.	2013 kr.
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	63.014	48.081
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>1.363.149</u>
	<u><b>63.014</b></u>	<u><b>1.411.230</b></u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	<u>149.500</u>	<u>0</u>
	<u><b>149.500</b></u>	<u><b>0</b></u>

### 5. Anpartskapital

Selskabets anpartskapital har uændret været kr. 125.000 de seneste 5 år.

### 6. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

#### Eventualforpligtelser overfor modervirksomhed og dennes øvrige dattervirksomheder:

Selskabet er sambeskattet med Bjerggård Invest-koncernen. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige danske selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.