

# HF Byg Service ApS

Hjemstedsadresse: Oldenvej 31, 3490 Kvistgård

**CVR-nummer 28 29 00 55**

## Årsrapport 2024

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. januar 2025**

---

Henrik Feldmann  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	HF Byg Service ApS Oldenvej 31 3490 Kvistgård  Hjemstedskommune: Helsingør
<b>Direktion</b>	Henrik Feldmann
<b>Revisor</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Stiftelsesdato</b>	1. november 2004
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været drift af service inden for byggeri og anlæg, samt udløjning af maskiner.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2024 for HF Byg Service ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kvistgård, den 27. januar 2025

### Direktion

Henrik Feldmann

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i HF Byg Service ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for HF Byg Service ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 27. januar 2025

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor  
mne31476

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for HF Byg Service ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

## Regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Endvidere består andre driftsindtægter af løntilskud og godtgørelser mv. modtaget fra det offentlige.

Andre driftsindtægter præsenteres som en del af bruttfortjenesten og andre driftsomkostninger præsenteres som en særskilt linje i resultatopgørelsen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. HF Invest Holding ApS fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskuds-givende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver, fortsat

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	Forventet scrapværdi	0%
---	--------	----------------------	----

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab HF Invest Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat, fortsat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024	2023
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.123.795</b>	<b>3.029.956</b>
1 Personaleomkostninger	309.409	0
Afskrivninger	2.527.741	2.095.547
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>1.286.645</b>	<b>934.409</b>
Finansielle indtægter	411	1.019
Finansielle omkostninger	42.822	46.992
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.244.234</b>	<b>888.436</b>
2 Skat af årets resultat	273.970	195.848
<b>Årets resultat</b>	<b>970.264</b>	<b>692.588</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	122.000
Overført til overført resultat	970.264	570.588
<b>Disponeret</b>	<b>970.264</b>	<b>692.588</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

Note	2024	2023
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.555.730	6.065.412
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6.555.730</b>	<b>6.065.412</b>
Deposita	95.100	95.100
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>95.100</b>	<b>95.100</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>6.650.830</b>	<b>6.160.512</b>
Udskudte skatteaktiver	26.270	82.880
Andre tilgodehavender	200	200
<b>Tilgodehavender</b>	<b>26.470</b>	<b>83.080</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>617.702</b>	<b>209.635</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>644.172</b>	<b>292.715</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>7.295.002</b>	<b>6.453.227</b>

## Balance 31. december

### Passiver

Note	2024	2023
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	6.046.241	5.075.977
Foreslået udbytte	0	122.000
<b>Egenkapital</b>	<b>6.171.241</b>	<b>5.322.977</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	132.772	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	555.496	130.370
Skyldig selskabsskat	81.360	76.448
Anden gæld	354.133	923.432
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>1.123.761</b>	<b>1.130.250</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>1.123.761</b>	<b>1.130.250</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>7.295.002</b>	<b>6.453.227</b>
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5 Leasing og lejeforpligtelser		
6 Eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	4.505.389	117.800	4.748.189
Udbetalt udbytte	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	570.588	122.000	692.588
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>125.000</b>	<b>5.075.977</b>	<b>122.000</b>	<b>5.322.977</b>
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	5.075.977	122.000	5.322.977
Udbetalt udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Årets resultat	0	970.264	0	970.264
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>6.046.241</b>	<b>0</b>	<b>6.171.241</b>

## Noter til årsregnskabet

	2024	2023
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	290.426	0
Pensioner	17.800	0
Andre omkostninger til social sikring	1.183	0
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>309.409</b>	<b>0</b>
<b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b>	<b>3</b>	<b>0</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	217.360	184.448
Ændring i hensættelse til udskudt skat	56.610	11.400
	<b>273.970</b>	<b>195.848</b>
<b>3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	14.831.318	13.290.456
Årets tilgang	3.018.059	1.540.862
Årets afgang	3.929.114	0
Anskaffelsessum 31. december	13.920.263	14.831.318
Afskrivninger 1. januar	8.765.906	6.670.359
Årets afskrivninger	2.527.741	2.095.547
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	3.929.114	0
Afskrivninger 31. december	7.364.533	8.765.906
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>6.555.730</b>	<b>6.065.412</b>

## Noter til årsregnskabet

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 5 Leasing og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Huslejeforpligtelse udgør t.kr. 109 i tiden indtil 31. marts 2025.

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet HF Invest Holding ApS som administrationselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Henrik Feldmann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henrik Feldmann

Direktør

ID: 26dbd267-e414-474e-93f6-426184448839

Tidspunkt for underskrift: 27-01-2025 kl.: 22:17:28

Underskrevet med MitID



## Henrik Feldmann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henrik Feldmann

Dirigent

ID: 26dbd267-e414-474e-93f6-426184448839

Tidspunkt for underskrift: 27-01-2025 kl.: 22:17:28

Underskrevet med MitID



## Jesper Fenger Smidt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jesper Fenger Smidt

Revisor

ID: e2dd55d9-a066-44a0-9b09-f40741e6d754

Tidspunkt for underskrift: 28-01-2025 kl.: 09:05:13

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: ca109ajjtTM252310095

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).