

JC Varme Teknik ApS

Vangedevej 113  
2820 Gentofte

CVR nr. 43382055

Årsrapport  
01/01/2025 - 31/12/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24/03/2026

Jacob Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabet

### Påtegninger

Ledelsespåtegning

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Selskabet

Navn

JC Varme Teknik ApS

Adresse

Vangedevej 113

By

2820 Gentofte

CVR-nummer

43382055

Stiftelsesdato

07/07/2022

## Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 for JC Varme Teknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 24/03/2026

### Direktion

Jacob Christensen  
Adm. Direktør

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 101.693, og virksomhedens balance pr. 31/12/2025 udviser en egenkapital på kr. 446.498.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Andre personaleomkostninger indgik sidste år i regnskabsposten personaleomkostninger. Andre personaleomkostninger indgår i indeværende regnskabsår i regnskabsposten bruttoresultat. Tilpasningen har ikke påvirket årets resultat, balancesum eller egenkapital.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og finansielle omkostninger.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til kostpris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, indregnes til kostpris, og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Egenkapital**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 01/01/2025 - 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
<b>Bruttoresultat</b>		<b>719.832</b>	<b>455.570</b>
Personaleomkostninger	1	-581.176	-581.928
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>138.656</b>	<b>-126.358</b>
Andre finansielle indtægter	2	1.551	93
Øvrige finansielle omkostninger	3	-138	-3.302
<b>Resultat før skat</b>		<b>140.069</b>	<b>-129.567</b>
Skat af årets resultat		-38.376	21.194
<b>Årets resultat</b>		<b>101.693</b>	<b>-108.373</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		75.000	0
Overført resultat		26.693	-108.373
<b>Årets resultat</b>		<b>101.693</b>	<b>-108.373</b>

Balance 31/12/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
<b>Aktiver</b>		
Deposita	44.000	56.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>44.000</b>	<b>56.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>44.000</b>	<b>56.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	151.352	28.889
Andre tilgodehavender	12	0
Udskudt skatteaktiv	0	21.194
Periodeafgrænsningsposter	24.207	29.959
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	24.329	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>199.900</b>	<b>80.042</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>495.231</b>	<b>370.556</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>695.131</b>	<b>450.598</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>739.131</b>	<b>506.598</b>

Balance 31/12/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital	40.000	40.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	75.000	0
Overført resultat	331.498	304.805
<b>Egenkapital</b>	<b>446.498</b>	<b>344.805</b>
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	0	43.301
Leverandører af varer og tjenesteydelser	96.516	54.014
Kortfristet skyldig skat	17.182	0
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	16.011	7.163
Skyldig moms og afgifter	144.863	39.747
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)	18.061	17.568
<b>Kortfristede forpligtelser</b>	<b>292.633</b>	<b>161.793</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>292.633</b>	<b>161.793</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>739.131</b>	<b>506.598</b>

## Noter

### 1. Personalemkostninger

	2025	2024
	DKK	DKK
Lønninger	526.812	527.870
Pensioner	51.564	51.564
Andre omkostninger til social sikring	2.800	2.494
<b>I alt</b>	<b>581.176</b>	<b>581.928</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1

### 2. Andre finansielle indtægter

	2025	2024
	DKK	DKK
Renteindtægter i øvrigt	783	0
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	768	0
Valutakursreguleringer [andre finansielle indtægter]	0	93
<b>I alt</b>	<b>1.551</b>	<b>93</b>

### 3. Øvrige finansielle omkostninger

	2025	2024
	DKK	DKK
Renteomkostninger i øvrigt	138	308
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	2.994
<b>I alt</b>	<b>138</b>	<b>3.302</b>

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet J.C. Invest Holding ApS (administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskatter samt kildeskatter på udbytter, renter og royalties.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet J.C. Invest Holding ApS (administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskatter samt kildeskatter på udbytter, renter og royalties.