

# Høstmark Invest ApS

Skoletofte 1, 8382 Hinnerup

CVR-nr. 41 45 50 55

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. juni 2025.

---

Nikolaj Høstmark Petersen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 3                  |
| Ledelsesberetning                                | 4                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b> |                    |
| Resultatopgørelse                                | 5                  |
| Balance  | 6                  |
| Egenkapitalopgørelse                             | 8                  |
| Noter  | 9                  |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 10                 |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Høstmark Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 25. juni 2025

### **Direktion**

Nikolaj Høstmark Petersen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Høstmark Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Høstmark Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 25. juni 2025

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Jonas Bødker-Iversen**

statsautoriseret revisor  
mne35471

## Selskabsoplysninger

---

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>         | Høstmark Invest ApS<br>Skoletofte 1<br>8382 Hinnerup<br><br>CVR-nr.: 41 45 50 55<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>         | Nikolaj Høstmark Petersen   |
| <b>Revisor</b>           | Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Tronholmen 3<br>8960 Randers SØ                                       |
| <b>Kapitalinteresser</b> | Mariagervej 131 ApS, Randers<br>Nielsen & Søndergaard ApS, Randers  |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -36.056 kr. mod -27.136 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -199.673 kr. mod -248.929 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>  | <u>2024</u>     | <u>2023</u>     |
|--|-----------------|-----------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-36.056</b>  | <b>-27.136</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | -272.953        | -53.347         |
| Indtægter af kapitalinteresser                             | 117.216         | -153.782        |
| Andre finansielle indtægter                                | 9.204           | 1               |
| Øvrige finansielle omkostninger                            | -17.084         | -14.665         |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>-199.673</b> | <b>-248.929</b> |
| Skat af årets resultat                                     | 0               | 0               |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>-199.673</b> | <b>-248.929</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                 |                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -235.739        | -207.128        |
| Overføres til overført resultat                            | 36.066          | 0               |
| Disponeret fra overført resultat                           | 0               | -41.801         |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>-199.673</b> | <b>-248.929</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                        |                         |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                           | <u>2024</u>             | <u>2023</u>             |
| <b>Anlægsaktiver</b>                  |                         |                         |
| Kapitalinteresser                     | 974.200                 | 1.209.936               |
| Andre værdipapirer og kapitalandele   | 320.301                 | 0                       |
| Finansielle anlægsaktiver i alt       | <u>1.294.501</u>        | <u>1.209.936</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>            | <b><u>1.294.501</u></b> | <b><u>1.209.936</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>              |                         |                         |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser | 123.049                 | 113.766                 |
| Andre tilgodehavender                 | 604.471                 | 0                       |
| Tilgodehavender i alt                 | <u>727.520</u>          | <u>113.766</u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>        | <b><u>727.520</u></b>   | <b><u>113.766</u></b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                  | <b><u>2.022.021</u></b> | <b><u>1.323.702</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Note   | 2024             | 2023             |
| <b>Egenkapital</b>   |                  |                  |
| Virksomhedskapital   | 250.000          | 250.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 171.253          | 406.992          |
| Overført resultat  | -23.237          | -59.302          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>398.016</b>   | <b>597.690</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                  |                  |
| Gæld til pengeinstitutter                                  | 381.913          | 393.663          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 1.001            | 1.000            |
| Gæld til kapitalinteresser                                 | 28.368           | 18.982           |
| Anden gæld   | 1.212.723        | 312.367          |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | 1.624.005        | 726.012          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>1.624.005</b> | <b>726.012</b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>2.022.021</b> | <b>1.323.702</b> |

**Egenkapitalopgørelse**

---

|                            | <b>Virksomhedskapital</b> | <b>Reserve for nettoopskrivning efter den indreværdis metode</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>I alt</b>   |
|----------------------------|---------------------------|--|--------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2024 | 250.000                   | 406.992  | -59.303                  | 597.689        |
| Resultatandel              | 0                         | -235.739   | 36.066                   | -199.673       |
|                            | <b>250.000</b>            | <b>171.253</b>   | <b>-23.237</b>           | <b>398.016</b> |

## Noter

---

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Høstmark Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i kapitalinteresser, men ikke findes i ejervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### **Tilgodehavender**

#### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.