

Kruse Consult ApS

Svingels Allé 2

4900 Nakskov

CVR-nr. 26012155

Årsrapport for 1. januar 2014 - 31. december 2014

13. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 27. maj 2015

Jeanne Kruse
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Kruse Consult ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nakskov, den 19. maj 2015

Direktion

Jeanne Kruse
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Kruse Consult ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kruse Consult ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Maribo, den 20. maj 2015

RevisorHuset Maribo
De Registrerede Revisorer

Jens Jaszczak
Registreret revisor

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Kruse Consult ApS Svingels Allé 2 4900 Nakskov
CVR-nr.	26012155
Regnskabsår	1. januar 2014 - 31. december 2014
Direktion	Jeanne Kruse, Direktør
Kapitalejere iht selskabsloven	Jeanne og Kim Kruse, Nakskov ejer selskabet ligeligt.
Revisor	RevisorHuset Maribo De Registrerede Revisorer Østre Landevej 2 4930 Maribo
Pengeinstitut	Lollands Bank Nybrogade 1 4900 Nakskov

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive konsulentvirksomhed, at være moderselskab for Byggefirmaet Sv. Iversen, Nakskov AS, samt anden beslægtet virksomhed herunder udlejning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 udviser et resultat på kr. 21.605, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en balancesum på kr. 4.320.992, og en egenkapital på kr. 1.075.518.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Koncernforhold

Selskabet ejer datterselskabet Byggefirmaet Sv.Iversen, Nakskov A/S, 100%

Byggefirmaet Sv.Iversen, Nakskov A/S, nøgletal

Indskudskapital udgør	500.000
Egenkapitalen er positiv med	1.158.882
Årets resultat er positivt med	31.588

Der udarbejdes ikke koncernbalance.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Kruse Consult ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Investeringssejendomme

Investeringssejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg. Investeringssejendomme

Anvendt regnskabspraksis

indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdien ved at regulere regnskabsmæssig værdi ved op- eller nedregulering over resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af det forventede, fremtidige løbende driftsafkast af ejendommen. I det omfang, der er tilgængelige aktuelle markedspriser for sammenlignelige ejendomme, indgår disse som grundlag for vurderingen af ejendommenes dagsværdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Koncerngoodwill afskrives liniert med kr. 100.000 pr. år.

Der foretages nedskrivningstest på koncerngoodwill, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill relaterer sig til. Goodwill nedskrives til det højeste af kapitalværdien og nettosalgspris for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill knytter sig til (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udbytte for regnskabsåret

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en gældsforpligtelse.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		188.735	140
Personaleomkostninger	1	9	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-141.300	-2.866
Driftsresultat		47.444	-2.726
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	2	31.585	115
Finansielle indtægter		47.123	70
Finansielle omkostninger		-153.752	-160
Resultat før skat		-27.600	-2.701
Skat af årets resultat	3	49.205	-22
Årets resultat		21.605	-2.723
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		96.600	97
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		31.585	115
Overført resultat		-106.579	-2.934
		21.606	-2.722

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	1.665.000	1.702
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0	0
Investeringsjendomme	6	392.515	397
Materielle anlægsaktiver		2.057.515	2.099
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7, 8	1.458.708	1.527
Andre værdipapirer og kapitalandele		674.245	659
Finansielle anlægsaktiver		2.132.953	2.186
Anlægsaktiver		4.190.468	4.285
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.125	4
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		25.618	29
Tilgodehavende selskabsskat		85.356	0
Periodeafgrænsningsposter		6.275	6
Tilgodehavender		130.374	39
Likvide beholdninger		150	0
Omsætningsaktiver		130.524	39
Aktiver		4.320.992	4.324

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9	658.883	627
Overført resultat	10	291.635	399
Egenkapital		1.075.518	1.151
Hensættelser til udskudt skat		83.210	110
Hensatte forpligtelser		83.210	110
Gæld til realkreditinstitutter		807.323	965
Langfristede gældsforpligtelser	11	807.323	965
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		140.000	110
Gæld til banker		1.791.546	1.630
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.021	8
Gæld til tilknyttede virksomheder		192.944	61
Selskabsskat		0	14
Anden gæld		24.944	16
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		39.887	102
Udbytte for regnskabsåret		96.600	97
Periodeafgrænsningsposter		61.000	61
Kortfristede gældsforpligtelser		2.354.942	2.099
Gældsforpligtelser		3.162.265	3.064
Passiver		4.320.993	4.325
Ejerskab	12		
Eventualforpligtelser	13		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	14		

Noter

	2014	2013
1. Personalemkostninger		
Lønninger	-9	0
	<u>-9</u>	<u>0</u>
2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Resultat på kapitalandele i tilknyttede	-31.585	-115
	<u>-31.585</u>	<u>-115</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-22.013	7
Regulering af hensættelse til eventualskat	-27.192	15
	<u>-49.205</u>	<u>22</u>
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	1.850.000	1.850
Kostpris ultimo	<u>1.850.000</u>	<u>1.850</u>
Af- og nedskrivninger primo	-148.000	-111
Årets afskrivninger	-37.000	-37
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-185.000</u>	<u>-148</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.665.000</u>	<u>1.702</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	680.000	680
Kostpris ultimo	<u>680.000</u>	<u>680</u>
Af- og nedskrivninger primo	-680.000	-635
Årets afskrivninger	-45	-45
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-680.000</u>	<u>-680</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
6. Investeringsejendomme		
Kostpris primo	405.415	4.405
Afgang i årets løb		-4.000
Kostpris ultimo	<u>405.415</u>	<u>405</u>
Af- og nedskrivninger primo	-8.600	-4
Årets afskrivninger	-4.300	-4
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-12.900</u>	<u>-8</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>392.515</u>	<u>397</u>

Noter

	2014	2013
7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	1.200.000	1.200
Kostpris ultimo	1.200.000	1.200
Opskrivninger primo	627.298	512
Årets resultat	31.585	115
Opskrivninger ultimo	658.883	627
Af- og nedskrivninger primo	-300.175	-200
Årets afskrivninger	-100.000	-100
Af- og nedskrivninger ultimo	-400.175	-300
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.458.708	1.527
<i>Årets resultat kan specificeres således:</i>		
Andel af årets resultat	31.585	115
Årets opskrivning	31.585	115
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>		
Andel af regnskabsmæssig indre værdi	1.158.885	1.127
Koncern goodwill	299.825	400
	1.458.710	1.527

8. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Byggefirmaet Sv. Iversen, Nakskov AS	Lolland	100,00	1.158.885	31.585
			1.158.885	31.585

9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	627.298	512
Årets tilgang	31.585	115
Saldo ultimo	658.883	627

10. Overført resultat

Saldo primo	398.214	3.333
Årets tilgang	-106.579	-2.934
Saldo ultimo	291.635	399

11. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	807.323	140.000	125.000

Noter

	2014	2013
	<u>807.323</u>	<u>140.000</u>
		<u>125.000</u>

12. Ejerskab

Selskabet ejes af ægteparret Jeanne og Kim Kruse i ligeligt eje.

Selskabets har fået stillet kontorlokaler til rådighed af selskabets ejere, og der betales tilskud til varme, el og rengøring for dette.

13. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Selskabet har indgået selvskyldninger kautionsforpligtigelse overfor datterselskabet pengeinstitut for datterselskabets mellemværende overfor pengeinstituttet..

14. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for lån og kautionsforpligtigelser er tinglyst pant i selskabets ejendomme med kr. 740.000.