

# SLH ApS

Søvangsparken 37, 5300 Kerteminde  
CVR-nr. 10 02 02 55

Årsrapport 2023/24

1. oktober - 30. september

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 19. marts 2025

---

Svend Lysebjerg Hansen

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger 5

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

## Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Resultatopgørelse 7

Balance 8-9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11

Anvendt regnskabspraksis 12-13

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

SLH ApS  
Søvangsparken 37  
5300 Kerteminde

CVR-nr.: 10 02 02 55  
Stiftet: 1. marts 2000  
Kommune: Kerteminde  
Regnskabsår: 1. oktober 2023 - 30. september 2024

**Direktion**

Svend Lysebjerg Hansen

**Revisor**

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
6000 Kolding

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for SLH ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kerteminde, den 19. marts 2025

Direktion:

---

Svend Lysebjerg Hansen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i SLH ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SLH ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 19. marts 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Niels Peder Aalund  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne2272

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive investeringsvirksomhed.

## **Usædvanlige forhold**

Ingen.

## **Usikkerhed ved indregning og måling**

Ingen

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-77.102</b>	<b>-74.296</b>
<hr/>			
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77.102</b>	<b>-74.296</b>
<hr/>			
Finansielle indtægter		346.303	265.575
Finansielle omkostninger		-148	-4.411
<b>Resultat før skat</b>		<b>269.053</b>	<b>186.868</b>
<hr/>			
Skat af årets resultat	1	-59.191	-42.081
<b>Årets resultat</b>		<b>209.862</b>	<b>144.787</b>
<hr/>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		135.000	122.000
Overført resultat		74.862	22.787
<b>I alt</b>		<b>209.862</b>	<b>144.787</b>
<hr/>			

## Balance 30. september

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		2.195.277	1.211.783
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2	<b>2.195.277</b>	<b>1.211.783</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.195.277</b>	<b>1.211.783</b>
<hr/>			
Udskudte skatteaktiver		58.630	117.821
Tilgodehavende selskabsskat		1.819	15.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>60.449</b>	<b>132.821</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	2.051.464	3.866.632
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>2.051.464</b>	<b>3.866.632</b>
Likvide beholdninger		1.171.592	89.673
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.283.505</b>	<b>4.089.126</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>5.478.782</b>	<b>5.300.909</b>
<hr/>			

## Balance 30. september

### Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført overskud		4.941.216	4.866.354
Forslag til udbytte		135.000	122.000
<b>Egenkapital</b>		<b>5.201.216</b>	<b>5.113.354</b>
<hr/>			
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		258.566	169.506
Anden gæld		19.000	18.049
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>277.566</b>	<b>187.555</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>277.566</b>	<b>187.555</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>5.478.782</b>	<b>5.300.909</b>
<hr/>			
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Medarbejderforhold	6		

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	125.000	4.866.354	122.000	5.113.354
Forslag til resultatdisponering		74.862	135.000	209.862
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte			-122.000	-122.000
<b>Egenkapital 30. september 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>4.941.216</b>	<b>135.000</b>	<b>5.201.216</b>

---

## Noter

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>1   Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	59.191	42.081
	<b>59.191</b>	<b>42.081</b>

---

## 2 | Materielle anlægsaktiver

		Grunde og bygninger
kr.		
Kostpris 1. oktober 2023		1.211.783
Tilgang		983.494
Kostpris 30. september 2024		<b>2.195.277</b>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024		<b>2.195.277</b>

---

## 3 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

		Obligationer
kr.		
Dagsværdi 30. september 2024		323.167

## 4 | Eventualposter mv.

### Eventualaktiver

Ingen.

### Eventualforpligtelser

Ingen.

## 5 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

	2023/24	2022/23
<b>6   Medarbejderforhold</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SLH ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Renter og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af omsætningsaktiver og anlægsaktiver indregnes ikke i kostprisen for aktiverne.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til kostpris, idet der primært er skovejendomme, som ikke undergår værdiændringer inden for overskuelig tidshorisont.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er noteret på en offentlig handelsplads, optages til noteret handelspris pr. balancedagen. Kursreguleringer indregnes over resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.