

GGH HOLDING ApS

CVR-nr.: 25094255

Lucernevej 349
2610 Rødovre

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/12/2022

Ove Sørensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	GGH HOLDING ApS Lucernevej 349 2610 Rødovre
	CVR-nr.: 25094255 Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022
Revisor	JOOST & PARTNER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Else Sørensens Vej 30, 1 2610 Rødovre DK Danmark
	CVR-nr.: 63778710 P-enhed: 1004127790

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for GGS HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Rødovre, den 29/12/2022

Direktion

Ove Sørensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i GGS Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for GGS Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 til 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 29/12/2022

JOOST & PARTNER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr.: 63778710
Jørgen Joost, mne673
Registreret Revisor

Ledelsesberetning

Selskabets aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet opnåede et resultat efter skat for året på -217.290 kr. Selskabets balancesum udgjorde pr. 30. juni 2022 2.633.129 kr. og egenkapitalen udgjorde 1.942.742 kr. Selskabets udvikling, betegner ledelsen som værende utilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er på balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med anerkendte regnskabsprincipper, der som er uændrede i forhold til tidligere år.

Indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen for den periode lejen vedrører. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms.

Bruttofortjeneste:

Bruttofortjenesten indeholder lejeindtægterne med fradrag af ejendommenes driftsomkostninger.

Andre driftsomkostninger:

Andre driftsomkostninger indeholder bl.a. omkostninger til administration, reklame m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, op- og nedskrivninger af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat:

Selskabsskat beregnet som 22% af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser. Selskabsskatten omkostningsføres i resultatopgørelsen reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

Balancen:

Finansielle anlægsaktiver:

Værdipapirer:

Værdipapirer er optaget til statusdagens kursværdi.

Materielle anlægsaktiver:

Afskrivningerne måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, hvilke er baseret på lineære afskrivninger over aktivernes forventede levetid.

Følgende afskrivningssatser er anvendt:

Ejendom 1%

Småanskaffelser på indtil 30.700 kr. pr. enhed eller med indtil 3 års forventet levetid, omkostningsføres fuldt ud i regnskabsåret.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er værdiansat ud fra en individuel vurdering, hvorunder der er foretaget nedskrivning på de tilgodehavender, som skønnes behæftet med særlig risiko.

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse for tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skat og udskudt skat:

Den forventede skyldige skat af årets skattepligtige indkomst er opført som kortfristet gæld, mens den resterende del er opført som udskudt skat under hensættelser. Hensættelse til udskudt skat dækker den skat, der skal betales, såfremt selskabets aktiver sælges til de værdier, de er opført til i årsregnskabet.

Udskudt skat afsættes med 22% i det omfang det kan påfalde selskabet.

Der afsættes skatteaktiver af skattemæssige underskud, i det tilfælde at det er sandsynligt, at selskabet kan anvende det skattemæssige underskud inden for en kort årrække.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-94.636	21.611
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.478	-2.478
Resultat af ordinær primær drift		-97.114	19.133
Andre finansielle indtægter		37.048	226.833
Øvrige finansielle omkostninger		-157.043	-10.811
Ordinært resultat før skat		-217.109	235.155
Skat af årets resultat	1	-181	-30.426
Årets resultat		-217.290	204.729
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-217.290	204.729
I alt		-217.290	204.729

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.089.092	1.091.570
Materielle anlægsaktiver i alt	2	1.089.092	1.091.570
Anlægsaktiver i alt		1.089.092	1.091.570
Tilgodehavende skat		6.710	0
Tilgodehavender i alt		6.710	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.479.340	1.756.856
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.479.340	1.756.856
Likvide beholdninger		57.987	44.093
Omsætningsaktiver i alt		1.544.037	1.800.949
AKTIVER I ALT		2.633.129	2.892.519

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.817.742	2.035.032
Egenkapital i alt		1.942.742	2.160.032
Gæld til realkreditinstitutter		374.037	399.549
Langfristede gældsforpligtelser i alt		374.037	399.549
Gæld til realkreditinstitutter		23.761	23.761
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	7.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	16.590
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		285.589	285.587
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		316.350	332.938
Gældsforpligtelser i alt		690.387	732.487
PASSIVER I ALT		2.633.129	2.892.519

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	2.035.032	2.160.032
Årets resultat		-217.290	-217.290
Egenkapital, ultimo	125.000	1.817.742	1.942.742

Noter

1. Skat af årets resultat

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Aktuel skat	0	30.426
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	181	0
	<u>181</u>	<u>30.426</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.099.004
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	<u>1.099.004</u>
Af- og nedskrivning primo	-7.434
Årets afskrivning	-2.478
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-9.912</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.089.092</u>

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for selskabets realkreditlån andragende 397.798, er der lyst pant på kr. 660.000 i selskabets ejendomme med en samlet bogført værdi på kr. 1.089.092.

4. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer, ultimo	1.479.340	1.756.856
Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret gevinst	-162.405	194.727

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021/22
Gennemsnitligt antal ansatte	0