
TRAETHOLM ApS

CVR-nr.: 35846255

Højrupvej 10
5620 Glamsbjerg

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/06/2025

Jes Krogaard Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TRAETHOLM ApS
Højrupvej 10
5620 Glamsbjerg

CVR-nr.: 35846255
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for TRAETHOLM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Glamsbjerg, den 24/06/2025

Direktion

Jes Krogaard Hansen

Ole Krogaard

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at opkøbe og drive landbrugsejendomme i Danmark, samt dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		89.553	37.667
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-23.749	-35.774
Resultat af ordinær primær drift		65.804	1.893
Andre finansielle indtægter		47.176	13
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-46.600	-1.607
Andre finansielle omkostninger			-91.541
Ordinært resultat før skat		66.380	-91.242
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		66.380	-91.242
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		66.380	-91.242
I alt		66.380	-91.242

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.159.995	4.179.744
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	4.000
Materielle anlægsaktiver i alt		4.159.995	4.183.744
Anlægsaktiver i alt		4.159.995	4.183.744
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		41.000	41.000
Tilgodehavender moms og afgifter		0	1.974
Tilgodehavender i alt		41.000	42.974
Andre værdipapirer og kapitalandele		266.121	219.113
Værdipapirer og kapitalandele i alt		266.121	219.113
Likvide beholdninger		91.164	44.169
Omsætningsaktiver i alt		398.285	306.256
AKTIVER I ALT		4.558.280	4.490.000

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-434.786	-501.165
Egenkapital i alt		-384.786	-451.165
Gæld til realkreditinstitutter		1.539.047	1.575.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.539.047	1.575.000
Gæld til realkreditinstitutter		35.953	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	10.563
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.357.279	3.355.602
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.787	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.404.019	3.366.165
Gældsforpligtelser i alt		4.943.066	4.941.165
PASSIVER I ALT		4.558.280	4.490.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret