
TRAETHOLM ApS

CVR-nr.: 35846255

Højrupvej 10
5620 Glamsbjerg

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/06/2024

Jes Krogaard Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TRAETHOLM ApS
Højrupvej 10
5620 Glamsbjerg

CVR-nr.: 35846255
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for TRAETHOLM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Glamsbjerg, den 15/06/2024

Direktion

Jes Krogaard Hansen

Ole Krogaard

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at opkøbe og drive landbrugsejendomme i Danmark, samt dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		37.667	3.667
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-35.774	-35.774
Resultat af ordinær primær drift		1.893	-32.107
Andre finansielle indtægter		13	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-1.607	-13.362
Andre finansielle omkostninger		-91.541	-68.292
Ordinært resultat før skat		-91.242	-113.761
Skat af årets resultat		0	-65.133
Årets resultat		-91.242	-178.894
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-91.242	-178.894
I alt		-91.242	-178.894

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.179.744	4.209.518
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.000	10.000
Materielle anlægsaktiver i alt		4.183.744	4.219.518
Anlægsaktiver i alt		4.183.744	4.219.518
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		41.000	41.000
Tilgodehavender moms og afgifter		1.974	0
Tilgodehavender i alt		42.974	41.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		219.113	219.113
Værdipapirer og kapitalandele i alt		219.113	219.113
Likvide beholdninger		44.169	26.219
Omsætningsaktiver i alt		306.256	286.332
AKTIVER I ALT		4.490.000	4.505.850

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-501.165	-409.923
Egenkapital i alt		-451.165	-359.923
Gæld til realkreditinstitutter		1.575.000	2.131.294
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.575.000	2.131.294
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.563	12.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.355.602	2.685.674
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	6.174
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.366.165	2.734.479
Gældsforpligtelser i alt		4.941.165	4.865.773
PASSIVER I ALT		4.490.000	4.505.850

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret