

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Agerøvej 31A, 2.sal
8381 Tilst
CVR-nr. 34209936

T (+45) 86 20 76 20

www.grantthornton.dk

Bolignet-Aarhus f.m.b.a.

Elkjærvej 30 - 32, st., 8230 Åbyhøj

CVR-nr. 26 18 43 55

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. april 2025.

Lars M. Hareskov
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Bolignet-Aarhus f.m.b.a..

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åbyhøj, den 3. april 2025

Direktion

Morten Ryge Doktor

Bestyrelse

Sorosh Tabatabaeifar
Formand

Jakob Meineche Hove
Næstformand

Jonas Sommer Nielsen

Søren Spangsberg Ahlers

Camilla Schytte

Carsten Torben Stenrøjl

Pascal Grooters

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Bolignet-Aarhus f.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Bolignet-Aarhus f.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 3. april 2025

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Brian Christensen

statsautoriseret revisor
mne35438

Selskabsoplysninger

Selskabet	Bolignet-Aarhus f.m.b.a. Elkjærvej 30 - 32, st. 8230 Åbyhøj
	CVR-nr.: 26 18 43 55
	Stiftet: 20. juni 2001
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Sorosh Tabatabaeifar, Formand Jakob Meineche Hove, Næstformand Jonas Sommer Nielsen Søren Spangsberg Ahlers Camilla Schytte Carsten Torben Stenrøjl Pascal Grooters
Direktion	Morten Ryge Doktor
Revision	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Agerøvej 31A, 2. sal 8381 Tilst

Ledelsesberetning

Foreningens væsentligste aktiviteter

Foreningens formål er med fokus på lave omkostninger og med udgangspunkt i den oprindelige etablering og drift af telefoni og datanet at drive en moderne virksomhed med tilbud af tilsvarende ydelser inden for kommunikation, oplysning mv. og dertil hørende service og support mv.

Det er således foreningens formål at sikre, at beboere og lejere hos foreningens medlemmer tilbydes foreningens ydelser på de mest favorable vilkår.

Foreningen har således ikke under nogen form til formål at generere overskud til udlodning til foreningens medlemmer. Herudover er det foreningens formål at kunne drive handel og rådgivningsvirksomhed inden for samme områder eller tilsvarende, i det omfang dette falder naturligt sammen med foreningens øvrige virksomhed.

Det er foreningens formål at tilbyde foreningens ydelser til ikke-medlemmer/kunder, i det omfang dette støtter foreningens øvrige aktiviteter eller skønnes formålstjenligt.

Medlemmer

Som medlemmer forstås boligorganisationer og afdelinger heri, kollegier, ungdomsboliger, boligbebyggelser, institutioner (herunder undervisningsinstitutioner), andelsboliger, grundejerforeninger og erhvervslejemål mv.

Ledelsesberetning

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Foreningen har realiseret et overskud på 3.675 t.kr. mod et overskud på 2.935 t.kr. sidste år. Efter overførsel af årets resultat udgør egenkapitalen 14.022 t.kr.

Omsætning

Omsætningen er steget til 27.660 t.kr. i 2024 i forhold 2023 (26.552 t.kr.). Dette er en stigning på 1.108 t. kr. Den primære årsag til stigningen i omsætningen skyldes, at der i 2024 var et stor projektsalg og udskiftning af hardware m.v.

Der har været tilgang af flere medlemmer i 2024.

Der er et fald i omsætningen fra kabel tv samt fastnettelefoni – hvilket skyldes færre kunder på de to produkter.

Generelt set har der været en tilbagegang i fastnettelefoni årligt – de sidste mange år. Da foreningen blev stiftet, var omsætningen større end omsætningen på internet. I dag udgør fastnet kun en marginal del af omsætningen.

Foreningen markedsfører og sælger whitelabel mobiltelefoni via en partner. Løsningen har primært været markedsført gennem nyhedsbreve og sociale medier. Tilgangen til løsningen har været minimal. Foreningen har ingen udgifter i forbindelse med aftalen.

Foreningen har en webshop, hvor der sælges routere, kabler og tv-bokse. Målet med Webshoppen er at skabe en forbedret kundeoplevelsen i foreningen. Fortjenesten på produkterne er beskeden, men der er alligevel solgt et større antal routere.

Foreningen har i 2024 haft en rabat-aftale med Allente vedrørende salg af streaming tv. Produktudbuddet fremgår af foreningens hjemmeside.

Produktionsomkostninger

Omkostningerne til produktion for 2024 (7.457 t.kr.) er steget i forhold til 2023 (6.115 t.kr.). Dette er en stigning på 1.342 t. kr.

Stigningen skyldes flere faktorer – blandet andet et større aktivitetsniveau på projekt og viderefaktureringer. Der har være generelle prisstigninger i markedet.

Der har også været en stigning i udgiften til internet, da medlemmerne/kunderne bruger mere samt at der har været en tilgang af nye medlemmer/kunder.

Der har i løbet af perioden været fokus på omkostningerne.

Ledelsesberetning

Administrationsomkostninger

Denne post består af andre eksterne omkostninger og øvrige personaleomkostninger.

Posten er samlet set faldet med 815 t.kr i 2024 i forhold til 2023. Den primære årsag til faldet skyldes færre medarbejdere i perioden end 2023. Foreningen har i løbet af året ansat eller taget initiativ til ansættelse af medarbejder for at erstatte nogle af stillingerne. Foreningen har tidligere haft personale ansat til håndtering af marketing. Disse stillinger er ikke blevet genbesat – arbejdsopgaverne er i stedet flyttet til eksternt firma. Der er ingen planer om at oprette stillingerne igen. For de stillinger, der er blevet genbesat, har rekrutteringen taget længere tid end budgetteret.

For at leve op til den nye bogføringslov har foreningen købt et nyt økonomistyringssystem. Dette er ultimo 2024 og primo 2025 blevet endeligt implementere. Dette medvirker blandt andet til øget omkostninger til konsulenter.

Den samlede hensættelserne til tab på debitorer er på et lavt niveau. Der foretages løbende en konkret vurdering af værdierne af tilgodehavenderne. Der arbejdes kontinuert med debitorer, og det er valgt at afskrive en del af disse som tab

Regulering af feriepengeforpligtelserne er lidt mindre end 2023.

Afskrivninger

Afskrivninger er på samme niveau som 2023. Der er blevet investeret i 2024 og der vil fortsat blive investeret i 2025.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Nettoomsætning	27.660.411	26.552.207
Andre driftsindtægter	95.039	84.946
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-7.457.095	-6.115.418
Andre eksterne omkostninger	-3.838.097	-3.770.450
Bruttoresultat	16.460.258	16.751.285
1 Personaleomkostninger	-12.432.763	-13.315.560
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-485.237	-511.180
Driftsresultat	3.542.258	2.924.545
Andre finansielle indtægter	138.911	16.646
Øvrige finansielle omkostninger	-6.000	-6.001
Resultat før skat	3.675.169	2.935.190
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	3.675.169	2.935.190
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	3.675.169	2.935.190
Disponeret i alt	3.675.169	2.935.190

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Anlægsaktiver		
2 Produktionsanlæg og maskiner	1.898.731	656.904
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.898.731</u>	<u>656.904</u>
4 Deposita	117.501	112.898
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>117.501</u>	<u>112.898</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.016.232</u>	<u>769.802</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	2.239.092	2.308.187
Varebeholdninger i alt	<u>2.239.092</u>	<u>2.308.187</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	816.861	471.851
Andre tilgodehavender	0	1.095.516
Periodeafgrænsningsposter	2.166.735	1.745.820
Tilgodehavender i alt	<u>2.983.596</u>	<u>3.313.187</u>
Likvide beholdninger	<u>11.906.320</u>	<u>9.454.579</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>17.129.008</u>	<u>15.075.953</u>
Aktiver i alt	<u>19.145.240</u>	<u>15.845.755</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	30.196.640	30.196.640
Øvrige reserver	-18.624.000	-18.624.000
Overført resultat	2.450.040	-1.225.129
Egenkapital i alt	<u>14.022.680</u>	<u>10.347.511</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	40.620	26.260
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.318.915	1.294.258
Anden gæld	1.902.568	2.316.313
Periodeafgrænsningsposter	1.860.457	1.861.413
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.122.560</u>	<u>5.498.244</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>5.122.560</u>	<u>5.498.244</u>
Passiver i alt	<u>19.145.240</u>	<u>15.845.755</u>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Øvrige reserver	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	30.196.640	-18.624.000	-1.225.129	10.347.511
Årets resultat	0	0	3.675.169	3.675.169
	30.196.640	-18.624.000	2.450.040	14.022.680

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	11.191.007	12.013.418
Pensioner	1.123.858	1.166.751
Andre omkostninger til social sikring	117.898	135.391
	<u>12.432.763</u>	<u>13.315.560</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>16</u>	<u>19</u>
	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
2. Produktionsanlæg og maskiner		
Kostpris 1. januar 2024	39.394.676	39.300.477
Tilgang i årets løb	1.727.064	94.199
Kostpris 31. december 2024	<u>41.121.740</u>	<u>39.394.676</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-38.737.772	-38.228.707
Årets afskrivninger	-485.237	-509.065
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>-39.223.009</u>	<u>-38.737.772</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>1.898.731</u>	<u>656.904</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2024	594.460	594.460
Kostpris 31. december 2024	<u>594.460</u>	<u>594.460</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-594.460	-592.345
Årets afskrivninger	0	-2.115
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>-594.460</u>	<u>-594.460</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
4. Deposita		
Kostpris 1. januar 2024	112.898	108.343
Tilgang i årets løb	0	4.555
Afgang i årets løb	<u>4.603</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>117.501</u>	<u>112.898</u>
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	 <u>117.501</u>	 <u>112.898</u>

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut er udstedt skadesløsbrev på 10.000 t.kr. i foreningens netværk af kabler. Mellemværendet med pengeinstitut udgør pr. 31.12.2024 et indestående på 11.866 t.kr. Den regnskabsmæssige værdi af foreningens netværk og kabler m.v. udgør pr. 31. december samlet 1.905 t.kr.

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser:

Virksomheden har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 391 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 17 - 28 måneder.

Virksomheden har indgået huslejekontrakter med en årlig leje på 440 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bolignet-Aarhus f.m.b.a. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Foreningen har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå foreningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af hardware og andre hjælpematerialer mv.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder modtagne lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontoromkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til foreningens medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Infrastruktur	10-15 år
Rettigheder i forbindelse med infrastruktur	3 år
Servere, switches, software og øvrigt udstyr tilknyttet telefon- og datanet	2-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Foreningens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.